

工程建设行业发展情况简报

2022 年第 4 期（总第 21 期）

中国施工企业管理协会行业发展部

2022 年 11 月

2022 年前三季度工程建设行业发展概况

编者按：2022 年前三季度，我国国内生产总值 870269 亿元，同比增长 3.0%。全国固定资产投资（不含农户）421412 亿元，同比增长 5.9%。全国建筑业完成产值 206245.9 亿元，同比增长 7.8%，全国建筑业新签合同额 234263.2 亿元，同比增长 6.8%。国有及国有控股建筑业企业完成产值 84562.77 亿元，占建筑业总产值的 41.0%。

PPP 发展规模总体平稳。第三季度，新入库项目 151 个、投资额 2349 亿元。

政府行政主管部门下发了《“十四五”全国城市基础设施建设规划》、《科技支撑碳达峰碳中和实施方案（2022—2030 年）》、《农村公路扩投资稳就业更好服务乡村振兴实施方案》等政策文件。

初步核算，2022 年前三季度国内生产总值 870269 亿元，按不变价格计算，同比增长 3.0%，比上半年加快 0.5 个百分点。分产业看，第一产业增加值 54779 亿元，同比增长 4.2%；第二产业增加值 350189 亿元，增长 3.9%；第三产业增加值 465300 亿元，增长 2.3%。

表 1：2017 至 2022 年前三季度国内生产总值及变化情况

单位：亿元，%

| | 2017 年 | 2018 年 | 2019 年 | 2020 年 | 2021 年 | 2022 年 |
|-------------|----------|----------|----------|----------|--------|--------|
| 国内生产总值 | 596607.3 | 660472.2 | 712845.4 | 722786.4 | 823131 | 870269 |
| 可比价格计算同比变化率 | 6.9 | 6.8 | 6.3 | 0.7 | 9.8 | 3.0 |

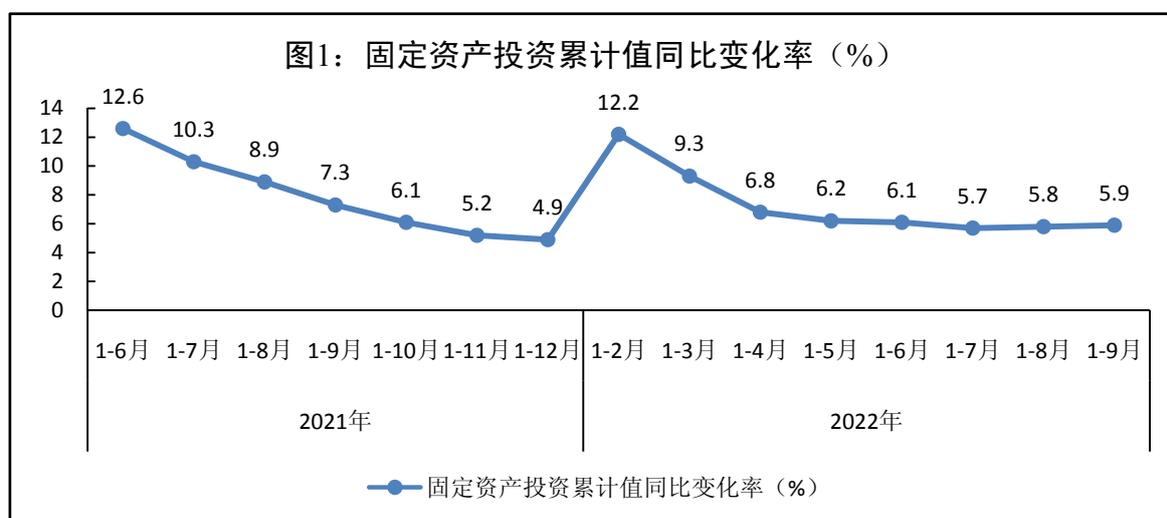
表 2：2022 年各季度国内生产总值及变化情况

单位：亿元，%

| | 一季度 | 二季度 | 三季度 |
|-------------|--------|--------|--------|
| 国内生产总值（绝对值） | 270178 | 292464 | 307627 |
| 可比价格计算同比变化率 | 4.8 | 0.4 | 3.9 |

一、2022 年前三季度固定资产投资情况

1-9 月，全国固定资产投资（不含农户）421412 亿元，同比增长 5.9%。其中，民间固定资产投资 232043 亿元，同比增长 2.0%。从环比看，9 月份固定资产投资（不含农户）增长 0.53%。



分产业看，第一产业投资 10558 亿元，同比增长 1.6%；第二产业投资 132146 亿元，增长 11.0%；第三产业投资 278708 亿元，增长 3.9%。

第二产业中，工业投资同比增长 11.1%。其中，采矿业投资增长 8.2%，制造业投资增长 10.1%，电力、热力、燃气及水生产和供应业投资增长 17.8%。

第三产业中，基础设施投资（不含电力、热力、燃气及水生产和供应业）同比增长 8.6%。其中，水利管理业投资增长 15.5%，公共设施管理业投资增长 12.8%，道路运输业投资增长 2.5%，铁路运输业投资下降 3.1%。

分地区看，东部地区投资同比增长 4.3%，中部地区投资增长 10.0%，西部地区投资增长 6.7%，东北地区投资增长 0.2%。

分登记注册类型看，内资企业固定资产投资同比增长 6.2%，港澳台商企业固定资产投资增长 3.8%，外商企业固定资产投资下降 2.9%。

二、2022 年前三季度房地产开发投资情况

1-9 月，全国房地产开发投资 103559 亿元，同比下降 8.0%；其中，住宅投资 78556 亿元，下降 7.5%。

东部地区房地产开发投资 55922 亿元，同比下降 5.8%；中部地区投资 22661 亿元，下降 4.1%；西部地区投资 21625 亿元，下降 13.9%；东北地区投资 3351 亿元，下降 24.4%。

1-9 月，房地产开发企业房屋施工面积 878919 万平方米，同比下降 5.3%。其中，住宅施工面积 621201 万平方米，下降 5.4%。房

屋新开工面积 94767 万平方米，下降 38.0%。其中，住宅新开工面积 69483 万平方米，下降 38.7%。房屋竣工面积 40879 万平方米，下降 19.9%。其中，住宅竣工面积 29595 万平方米，下降 19.6%。

1-9 月，商品房销售面积 101422 万平方米，同比下降 22.2%，其中住宅销售面积下降 25.7%。商品房销售额 99380 亿元，下降 26.3%，其中住宅销售额下降 28.6%。

9 月末，商品房待售面积 54333 万平方米，同比增长 8.1%。其中，住宅待售面积增长 15.6%。

三、2022 年前三季度建筑业经营发展情况

(一) 各省及地区建筑业总产值

1. 建筑业总产值

1-9 月，全国建筑业企业完成总产值 206245.9 亿元，同比增长 7.8%，增速较去年同期下降 6.1 个百分点。

分省份看，江苏省建筑企业完成产值 24854.72 亿元，位列第一；浙江省建筑企业完成产值 16408.36 亿元，位列第二；广东省建筑企业完成产值 15196.21 亿元，位列第三。

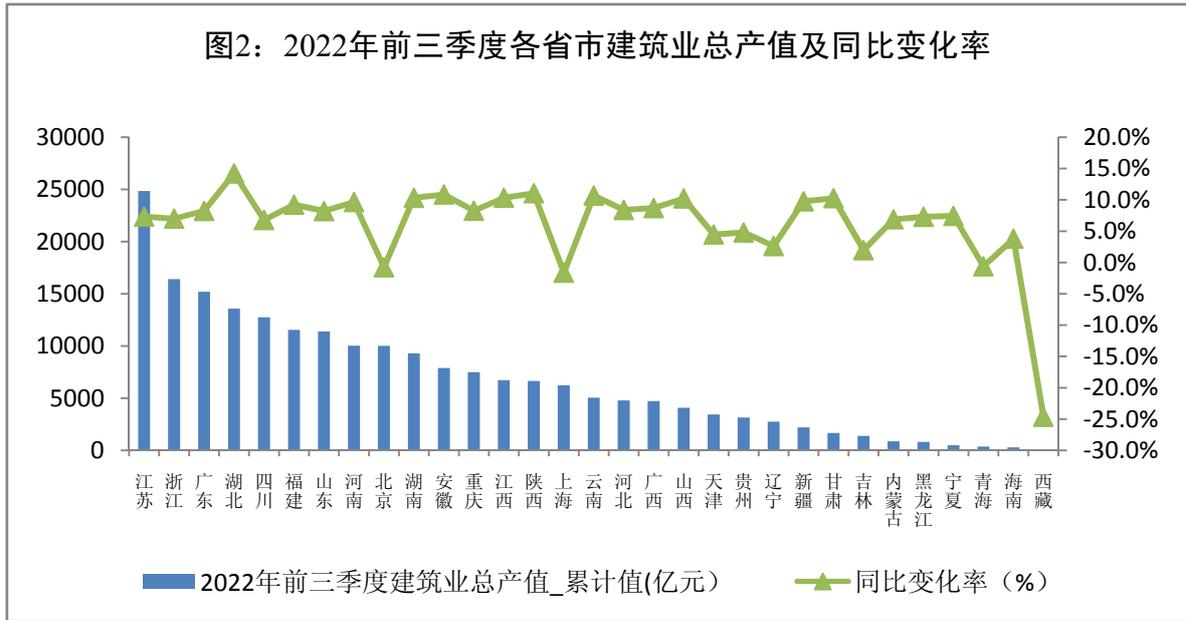
表 3：2022 年前三季度各省市建筑业完成总产值及变化情况

单位：亿元，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|----------|----------|-------|
| 1 | 江苏 | 24854.72 | 23158.22 | 7.3 |
| 2 | 浙江 | 16408.36 | 15333.5 | 7.0 |
| 3 | 广东 | 15196.21 | 14038.88 | 8.2 |
| 4 | 湖北 | 13579.53 | 11886.9 | 14.2 |
| 5 | 四川 | 12749.89 | 11937.99 | 6.8 |
| 6 | 福建 | 11547.29 | 10570.84 | 9.2 |

| 序号 | 省 份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|-----|----------|----------|-------|
| 7 | 山东 | 11397.35 | 10532.06 | 8.2 |
| 8 | 河南 | 10027.65 | 9144.39 | 9.7 |
| 9 | 北京 | 10013.23 | 10090.17 | -0.8 |
| 10 | 湖南 | 9293.02 | 8422.07 | 10.3 |
| 11 | 安徽 | 7890.26 | 7117.44 | 10.9 |
| 12 | 重庆 | 7488.88 | 6917.07 | 8.3 |
| 13 | 江西 | 6727.27 | 6096.57 | 10.3 |
| 14 | 陕西 | 6649.32 | 5987.08 | 11.1 |
| 15 | 上海 | 6231.17 | 6333.04 | -1.6 |
| 16 | 云南 | 5045.28 | 4557.93 | 10.7 |
| 17 | 河北 | 4789.99 | 4418.85 | 8.4 |
| 18 | 广西 | 4719.36 | 4341.76 | 8.7 |
| 19 | 山西 | 4082.43 | 3703.14 | 10.2 |
| 20 | 天津 | 3436.38 | 3288.81 | 4.5 |
| 21 | 贵州 | 3154.33 | 3009.98 | 4.8 |
| 22 | 辽宁 | 2751.5 | 2680.61 | 2.6 |
| 23 | 新疆 | 2197.3 | 2001.68 | 9.8 |
| 24 | 甘肃 | 1668.91 | 1513.46 | 10.3 |
| 25 | 吉林 | 1387.87 | 1360.93 | 2.0 |
| 26 | 内蒙古 | 877.09 | 820.44 | 6.9 |
| 27 | 黑龙江 | 815.63 | 760.1 | 7.3 |
| 28 | 宁夏 | 491.16 | 457.12 | 7.4 |
| 29 | 青海 | 368.31 | 370.55 | -0.6 |
| 30 | 海南 | 294.84 | 284.05 | 3.8 |
| 31 | 西藏 | 111.36 | 147.76 | -24.6 |

湖北省建筑业完成总产值增长幅度最大，同比增长 14.2%；北京市、上海市、青海省、西藏自治区为负增长，分别同比下降 0.8%、1.6%、0.6%、24.6%。



2. 在外省完成产值

1-9月，建筑业企业在外省完成产值70877.61亿元，同比增长6.5%，占完成总产值的34.4%。

分省份看，江苏省建筑企业在外省完成产值10626.90亿元，位列第一；北京市在外省完成产值7298.00亿元，位列第二；湖北省在外省完成产值5831.71亿元，位列第三。

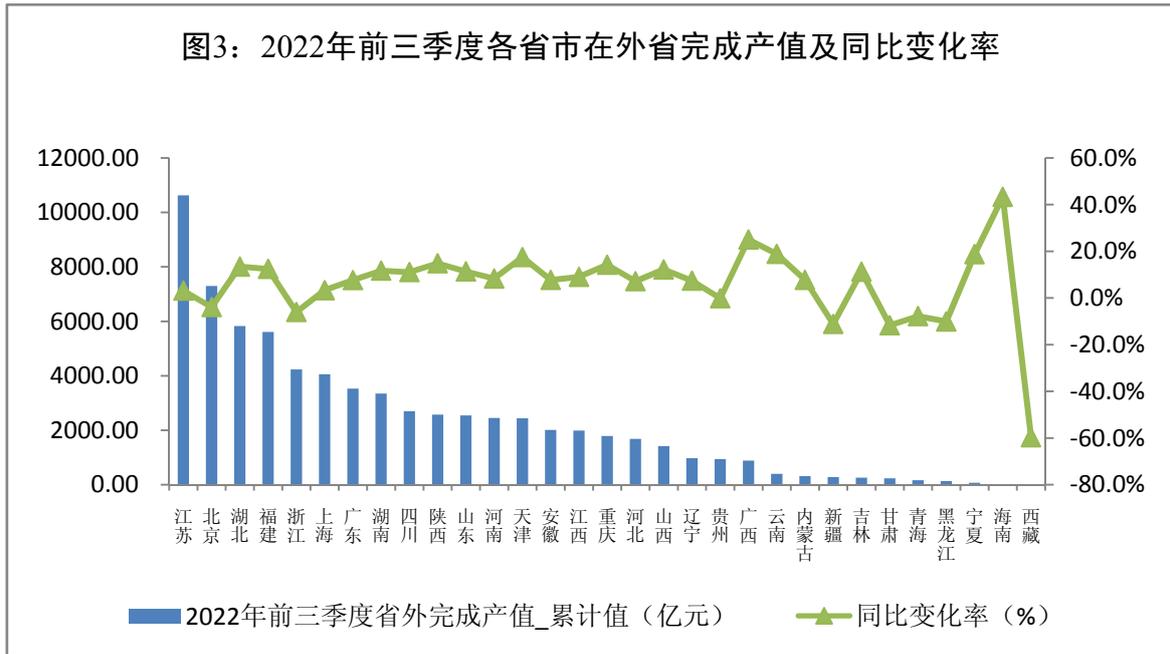
表4：2022年前三季度建筑业企业在外省完成产值及变化情况

单位：亿元，%

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|----|----------|----------|-------|
| 1 | 江苏 | 10626.90 | 10300.16 | 3.2 |
| 2 | 北京 | 7298.00 | 7592.00 | -3.9 |
| 3 | 湖北 | 5831.71 | 5139.29 | 13.5 |
| 4 | 福建 | 5610.78 | 4987.29 | 12.5 |
| 5 | 浙江 | 4236.67 | 4506.14 | -6.0 |
| 6 | 上海 | 4061.78 | 3930.09 | 3.4 |
| 7 | 广东 | 3530.11 | 3278.03 | 7.7 |
| 8 | 湖南 | 3348.82 | 2997.00 | 11.7 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|-----|---------|---------|-------|
| 9 | 四川 | 2701.24 | 2430.78 | 11.1 |
| 10 | 陕西 | 2574.19 | 2240.64 | 14.9 |
| 11 | 山东 | 2545.85 | 2285.20 | 11.4 |
| 12 | 河南 | 2455.83 | 2266.54 | 8.4 |
| 13 | 天津 | 2444.07 | 2079.15 | 17.6 |
| 14 | 安徽 | 2011.78 | 1866.92 | 7.8 |
| 15 | 江西 | 1988.77 | 1823.19 | 9.1 |
| 16 | 重庆 | 1793.30 | 1569.36 | 14.3 |
| 17 | 河北 | 1683.52 | 1570.33 | 7.2 |
| 18 | 山西 | 1421.49 | 1266.52 | 12.2 |
| 19 | 辽宁 | 978.86 | 911.32 | 7.4 |
| 20 | 贵州 | 941.38 | 942.42 | -0.1 |
| 21 | 广西 | 887.78 | 709.81 | 25.1 |
| 22 | 云南 | 399.90 | 336.28 | 18.9 |
| 23 | 内蒙古 | 320.74 | 297.59 | 7.8 |
| 24 | 新疆 | 285.75 | 321.46 | -11.1 |
| 25 | 吉林 | 261.95 | 235.37 | 11.3 |
| 26 | 甘肃 | 238.53 | 270.04 | -11.7 |
| 27 | 青海 | 165.18 | 179.03 | -7.7 |
| 28 | 黑龙江 | 135.69 | 150.85 | -10.0 |
| 29 | 宁夏 | 76.54 | 64.41 | 18.8 |
| 30 | 海南 | 17.02 | 11.87 | 43.4 |
| 31 | 西藏 | 3.48 | 8.63 | -59.7 |

建筑业企业在外省完成产值增长幅度超过 15.0%的为天津市、广西壮族自治区、云南省、宁夏回族自治区、海南省，分别同比增长 17.6%、25.1%、18.9%、18.8%、43.4%。西藏自治区下降幅度最大，同比下降 59.7%。



分地区看，华东地区前三季度建筑业企业完成总产值为85056.42亿元，位列第一。华中地区、西北地区增长幅度超过10.0%，分别同比增长11.7%、10.1%。

建筑业企业在外省完成总产值最高为华东地区，完成产值31082.53亿元。华中地区、华南地区、西南地区增长幅度超过10%，分别同比增长11.9%、10.9%、10.4%。

表5：2022年前三季度各地区完成建筑业产值、省外产值及变化情况

单位：亿元，%

| | 建筑业总产值 | 同比变化率 | 建筑业省外总产值 | 同比变化率 |
|------|----------|-------|----------|-------|
| 华北地区 | 23199.12 | 3.9 | 13167.82 | 2.8 |
| 华东地区 | 85056.42 | 7.5 | 31082.53 | 4.7 |
| 华中地区 | 32900.20 | 11.7 | 11636.36 | 11.9 |
| 华南地区 | 20210.41 | 8.3 | 4434.91 | 10.9 |
| 西北地区 | 11375.00 | 10.1 | 3340.19 | 8.6 |
| 西南地区 | 28549.74 | 7.4 | 5839.30 | 10.4 |
| 东北地区 | 4955.00 | 3.2 | 1376.50 | 6.1 |

(二) 企业新签合同额

1-9月，建筑业企业新签合同额 234263.2 亿元，同比增长 6.8%，增速较去年同期下降 1 个百分点。

分省份看，江苏省建筑业企业新签合同额 21033.03 亿元，位列第一；广东省建筑业企业新签合同额 20311.34 亿元，位列第二；湖北省建筑业企业新签合同额 17328.01 亿元，位列第三。

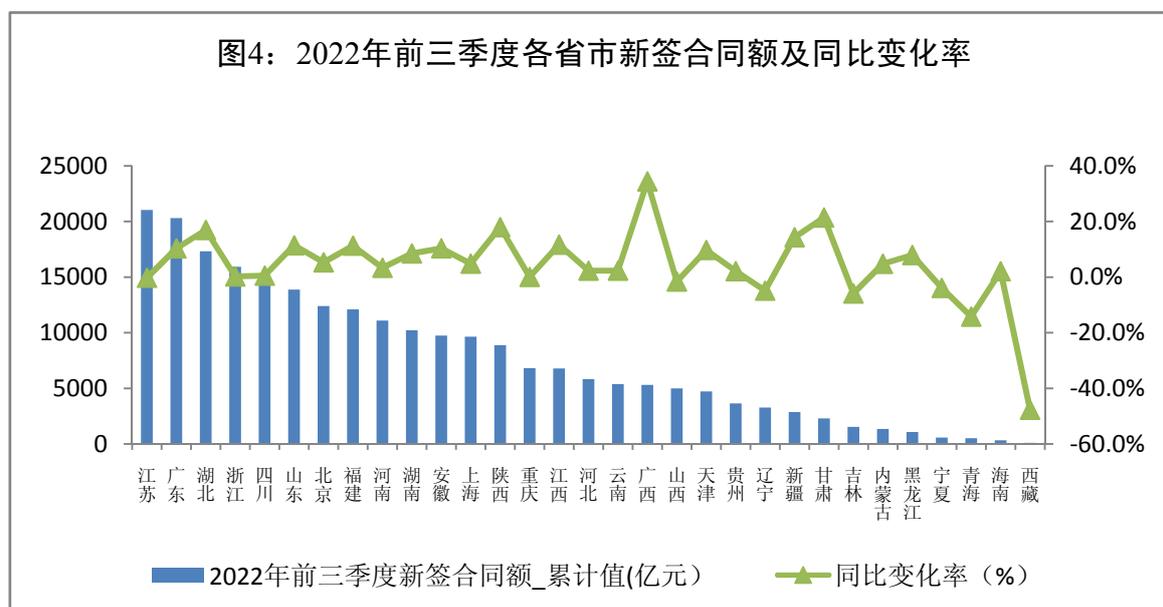
表 6：2022 年前三季度各省市建筑业企业新签合同额及变化情况

单位：亿元，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|----------|----------|-------|
| 1 | 江苏 | 21033.03 | 21082.05 | -0.2 |
| 2 | 广东 | 20311.34 | 18408.22 | 10.3 |
| 3 | 湖北 | 17328.01 | 14812.44 | 17.0 |
| 4 | 浙江 | 15927.14 | 15886.72 | 0.3 |
| 5 | 四川 | 14285.94 | 14208.25 | 0.5 |
| 6 | 山东 | 13878.43 | 12454.75 | 11.4 |
| 7 | 北京 | 12401.13 | 11774.85 | 5.3 |
| 8 | 福建 | 12093.21 | 10865.07 | 11.3 |
| 9 | 河南 | 11097.73 | 10737.12 | 3.4 |
| 10 | 湖南 | 10218.69 | 9414.94 | 8.5 |
| 11 | 安徽 | 9744.11 | 8829.51 | 10.4 |
| 12 | 上海 | 9645.02 | 9198.19 | 4.9 |
| 13 | 陕西 | 8877.68 | 7525.13 | 18.0 |
| 14 | 重庆 | 6815.39 | 6810.05 | 0.1 |
| 15 | 江西 | 6793.29 | 6082.04 | 11.7 |
| 16 | 河北 | 5828.55 | 5696.34 | 2.3 |
| 17 | 云南 | 5384.21 | 5261.24 | 2.3 |
| 18 | 广西 | 5315.53 | 3954.4 | 34.4 |
| 19 | 山西 | 4998.69 | 5078.38 | -1.6 |
| 20 | 天津 | 4723.88 | 4303.95 | 9.8 |
| 21 | 贵州 | 3640.32 | 3562.94 | 2.2 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|-----|---------|---------|-------|
| 22 | 辽宁 | 3265.92 | 3433.11 | -4.9 |
| 23 | 新疆 | 2877.3 | 2516.5 | 14.3 |
| 24 | 甘肃 | 2297.93 | 1892.51 | 21.4 |
| 25 | 吉林 | 1531.7 | 1627.38 | -5.9 |
| 26 | 内蒙古 | 1342.91 | 1281.38 | 4.8 |
| 27 | 黑龙江 | 1082.78 | 1003.1 | 7.9 |
| 28 | 宁夏 | 579.55 | 603 | -3.9 |
| 29 | 青海 | 521.77 | 608.11 | -14.2 |
| 30 | 海南 | 326.8 | 320.02 | 2.1 |
| 31 | 西藏 | 95.26 | 182.04 | -47.7 |

新签合同额同比增长幅度超过 15.0%的为湖北省、陕西省、广西壮族自治区、甘肃省，分别同比增长 17.0%、18.0%、34.4%、21.4%。西藏自治区下降幅度最大，同比下降 47.7%。



分地区看，华东地区新签合同额 89114.23 亿元，位列第一。华中地区、华南地区、西北地区增长幅度超过 10.0%，分别同比增长 10.5%、14.4%、15.3%。东北地区负增长，同比下降 3.0%。

表 7：2022 年前三季度各地区建筑业企业新签合同额及变化情况

单位：亿元，%

| | 建筑企业新签合同额 | 同比变化率 |
|------|-----------|-------|
| 华北地区 | 29295.16 | 4.1 |
| 华东地区 | 89114.23 | 5.6 |
| 华中地区 | 38644.43 | 10.5 |
| 华南地区 | 25953.67 | 14.4 |
| 西北地区 | 15154.23 | 15.3 |
| 西南地区 | 30221.12 | 0.7 |
| 东北地区 | 5880.40 | -3.0 |

（三）房屋建筑新开工面积

1-9 月，建筑业企业房屋建筑新开工面积 304509.5 万平方米，同比下降 9.0%，增速较去年同期下降 6.9 个百分点。

分省份看，江苏省房屋建筑新开工面积 46470.82 万平方米，位列第一；浙江省 32088.05 万平方米，位列第二；广东省 22037.21 万平方米，位列第三。

表 8：2022 年前三季度各省市房屋建筑新开工面积及变化情况

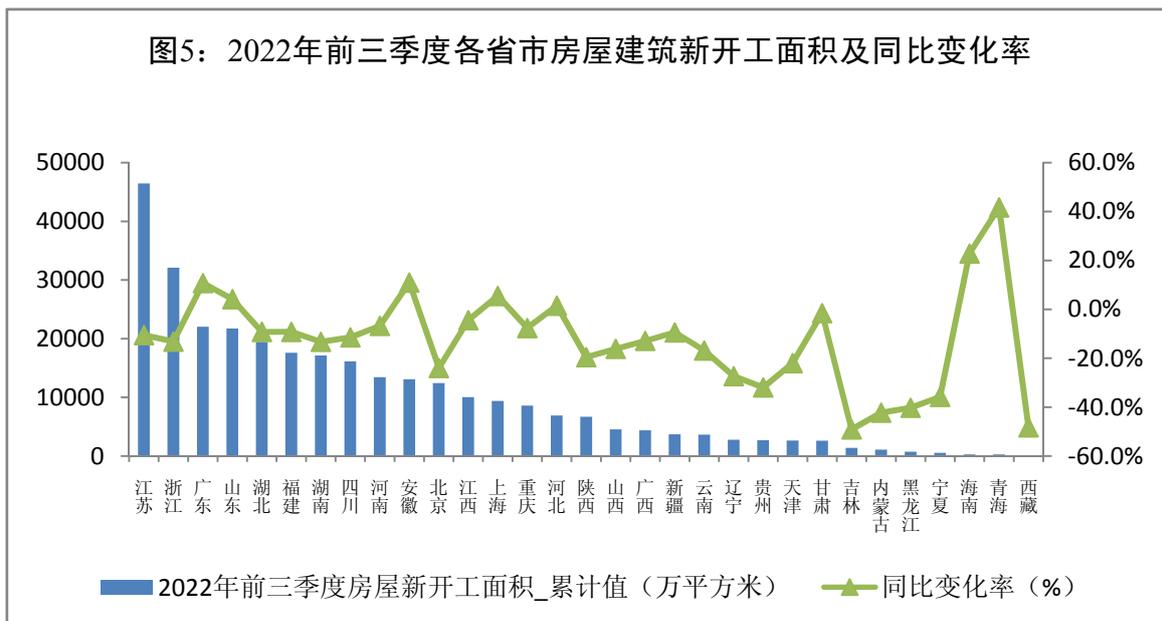
单位：万平方米，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|----------|----------|-------|
| 1 | 江苏 | 46470.82 | 51929.01 | -10.5 |
| 2 | 浙江 | 32088.05 | 36954.92 | -13.2 |
| 3 | 广东 | 22037.21 | 19895.61 | 10.8 |
| 4 | 山东 | 21736.97 | 20868.34 | 4.2 |
| 5 | 湖北 | 19448.81 | 21419.95 | -9.2 |
| 6 | 福建 | 17589.53 | 19369.62 | -9.2 |
| 7 | 湖南 | 17127.48 | 19747.23 | -13.3 |
| 8 | 四川 | 16134.29 | 18217.08 | -11.4 |
| 9 | 河南 | 13442.63 | 14414.74 | -6.7 |
| 10 | 安徽 | 13080.84 | 11787.66 | 11.0 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|-----|----------|----------|-------|
| 11 | 北京 | 12436.56 | 16361.07 | -24.0 |
| 12 | 江西 | 10037.89 | 10501.52 | -4.4 |
| 13 | 上海 | 9384.16 | 8894.81 | 5.5 |
| 14 | 重庆 | 8584.56 | 9293.71 | -7.6 |
| 15 | 河北 | 6905 | 6801.72 | 1.5 |
| 16 | 陕西 | 6687.46 | 8313.5 | -19.6 |
| 17 | 山西 | 4530.04 | 5403.85 | -16.2 |
| 18 | 广西 | 4383.51 | 5030.27 | -12.9 |
| 19 | 新疆 | 3710.79 | 4097.05 | -9.4 |
| 20 | 云南 | 3646.25 | 4384.52 | -16.8 |
| 21 | 辽宁 | 2767.59 | 3808.54 | -27.3 |
| 22 | 贵州 | 2692.56 | 3955.45 | -31.9 |
| 23 | 天津 | 2649.31 | 3396.3 | -22.0 |
| 24 | 甘肃 | 2606.41 | 2647.14 | -1.5 |
| 25 | 吉林 | 1381.66 | 2715.34 | -49.1 |
| 26 | 内蒙古 | 1076.09 | 1863.37 | -42.3 |
| 27 | 黑龙江 | 728.98 | 1220.41 | -40.3 |
| 28 | 宁夏 | 550.39 | 856.92 | -35.8 |
| 29 | 海南 | 273.16 | 222.34 | 22.9 |
| 30 | 青海 | 268.72 | 189.58 | 41.7 |
| 31 | 西藏 | 51.8 | 100.11 | -48.3 |

房屋建筑新开工面积增长幅度较高的为海南省、青海省，分别同比增长 22.9%、41.7%。17 个省市下降幅度超过 10.0%，其中吉林省、内蒙古自治区、黑龙江省、西藏自治区下降幅度超过 40.0%，分别同比下降 49.1%、42.3%、40.3%、48.3%。

图5：2022年前三季度各省市房屋建筑新开工面积及同比变化率



分地区看，华东地区房屋建筑新开工面积为 150388.26 万平方米，位列第一。全国各地区仅华南地区同比增长 6.1%，华北地区、东北地区下降幅度超过 15%，分别同比下降 18.4%、37.0%。

表 9：2022 年前三季度各地区房屋建筑新开工面积及变化情况

单位：万平方米，%

| | 房屋建筑新开工面积 | 同比变化率 |
|------|-----------|-------|
| 华北地区 | 27597.00 | -18.4 |
| 华东地区 | 150388.26 | -6.2 |
| 华中地区 | 50018.92 | -10.0 |
| 华南地区 | 26693.88 | 6.1 |
| 西北地区 | 13823.77 | -14.2 |
| 西南地区 | 31109.46 | -13.5 |
| 东北地区 | 4878.23 | -37.0 |

（四）建筑企业单位数和企业人员数

1. 建筑企业单位数

1-9 月，建筑业企业 136452 家，同比增长 12.5%，增速较去年同期提高 0.5 个百分点。

分省份看，江苏省建筑业企业单位 12398 个，位列第一；山东省 10075 个，位列第二；浙江省 9618 个，位列第三。

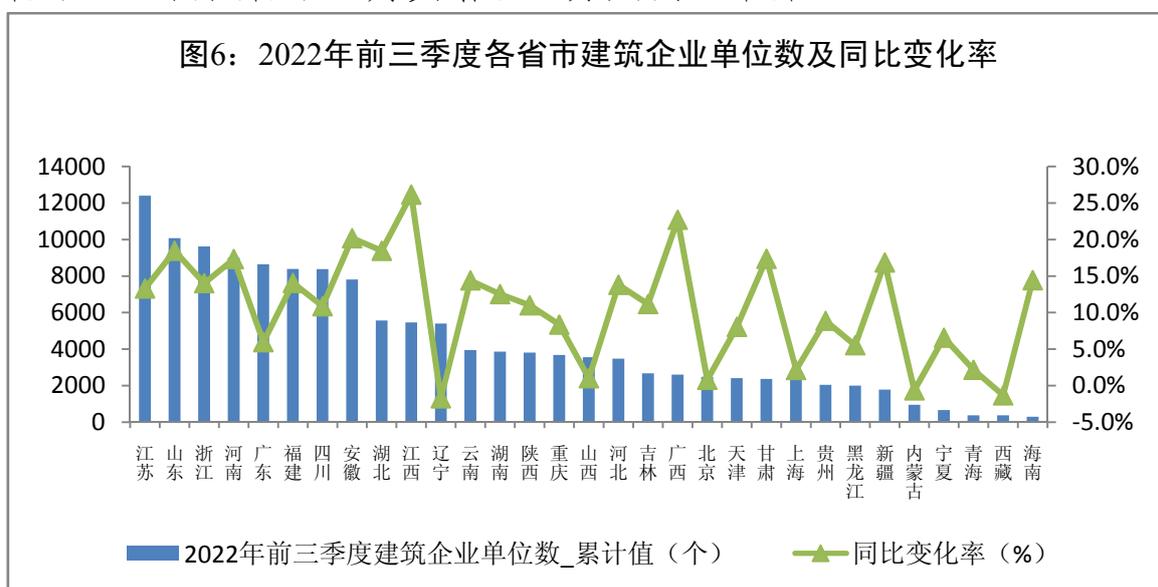
表 10：2022 年前三季度各省市建筑业企业数量及变化情况

单位：个，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|-----|--------|--------|-------|
| 1 | 江苏 | 12398 | 10942 | 13.3 |
| 2 | 山东 | 10075 | 8505 | 18.5 |
| 3 | 浙江 | 9618 | 8434 | 14.0 |
| 4 | 河南 | 9000 | 7670 | 17.3 |
| 5 | 广东 | 8646 | 8159 | 6.0 |
| 6 | 福建 | 8393 | 7358 | 14.1 |
| 7 | 四川 | 8377 | 7555 | 10.9 |
| 8 | 安徽 | 7809 | 6497 | 20.2 |
| 9 | 湖北 | 5568 | 4700 | 18.5 |
| 10 | 江西 | 5464 | 4331 | 26.2 |
| 11 | 辽宁 | 5405 | 5500 | -1.7 |
| 12 | 云南 | 3954 | 3456 | 14.4 |
| 13 | 湖南 | 3859 | 3429 | 12.5 |
| 14 | 陕西 | 3813 | 3435 | 11.0 |
| 15 | 重庆 | 3680 | 3396 | 8.4 |
| 16 | 山西 | 3558 | 3522 | 1.0 |
| 17 | 河北 | 3476 | 3054 | 13.8 |
| 18 | 吉林 | 2676 | 2407 | 11.2 |
| 19 | 广西 | 2604 | 2122 | 22.7 |
| 20 | 北京 | 2478 | 2458 | 0.8 |
| 21 | 天津 | 2413 | 2233 | 8.1 |
| 22 | 甘肃 | 2364 | 2014 | 17.4 |
| 23 | 上海 | 2322 | 2273 | 2.2 |
| 24 | 贵州 | 2046 | 1879 | 8.9 |
| 25 | 黑龙江 | 2001 | 1896 | 5.5 |
| 26 | 新疆 | 1787 | 1529 | 16.9 |
| 27 | 内蒙古 | 954 | 960 | -0.6 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|----|-------|-------|-------|
| 28 | 宁夏 | 665 | 624 | 6.6 |
| 29 | 青海 | 375 | 367 | 2.2 |
| 30 | 西藏 | 373 | 378 | -1.3 |
| 31 | 海南 | 301 | 263 | 14.4 |

安徽省、江西省、广西壮族自治区建筑业企业数量增长幅度超过 20.0%，分别同比增长 20.2%、26.2%、22.7%。辽宁省、内蒙古自治区、西藏自治区为负增长，分别同比下降 1.7%、0.6%、1.3%。



2. 建筑企业人员数

1-9月，企业人员 4544.44 万人，同比增长 1.4%，增速较去年同期提高 2.9 个百分点。

分省份看，江苏省建筑业企业人员 676.41 万人，位列第一；浙江省 461.47 万人，位列第二；福建省 421.26 万人，位列第三。

表 11：2022 年前三季度各省市建筑业企业人员数及变化情况

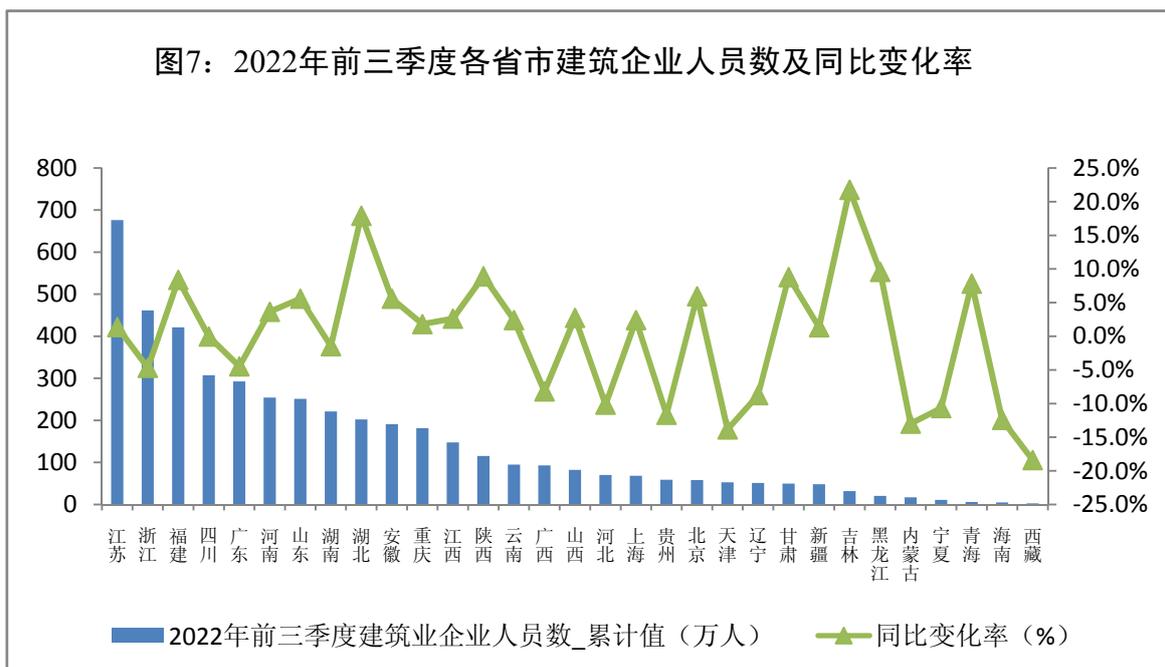
单位：万人，%

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|----|--------|--------|-------|
| 1 | 江苏 | 676.41 | 667.28 | 1.4 |
| 2 | 浙江 | 461.47 | 484.18 | -4.7 |

| 序号 | 省 份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|-----|--------|--------|-------|
| 3 | 福建 | 421.26 | 388.65 | 8.4 |
| 4 | 四川 | 307.58 | 307.67 | 0.0 |
| 5 | 广东 | 292.43 | 306.12 | -4.5 |
| 6 | 河南 | 254.26 | 245.34 | 3.6 |
| 7 | 山东 | 251.18 | 237.9 | 5.6 |
| 8 | 湖南 | 221.12 | 224.45 | -1.5 |
| 9 | 湖北 | 202.15 | 171.44 | 17.9 |
| 10 | 安徽 | 190.73 | 180.65 | 5.6 |
| 11 | 重庆 | 181.33 | 178.11 | 1.8 |
| 12 | 江西 | 147.47 | 143.71 | 2.6 |
| 13 | 陕西 | 115.2 | 105.77 | 8.9 |
| 14 | 云南 | 94.95 | 92.72 | 2.4 |
| 15 | 广西 | 92.85 | 101.14 | -8.2 |
| 16 | 山西 | 82.27 | 80.08 | 2.7 |
| 17 | 河北 | 70.05 | 77.97 | -10.2 |
| 18 | 上海 | 68.49 | 66.88 | 2.4 |
| 19 | 贵州 | 58.98 | 66.77 | -11.7 |
| 20 | 北京 | 57.94 | 54.69 | 5.9 |
| 21 | 天津 | 52.73 | 61.21 | -13.9 |
| 22 | 辽宁 | 51.29 | 56.2 | -8.7 |
| 23 | 甘肃 | 49.72 | 45.7 | 8.8 |
| 24 | 新疆 | 48.16 | 47.52 | 1.3 |
| 25 | 吉林 | 31.87 | 26.17 | 21.8 |
| 26 | 黑龙江 | 20.35 | 18.57 | 9.6 |
| 27 | 内蒙古 | 17.2 | 19.77 | -13.0 |
| 28 | 宁夏 | 10.97 | 12.28 | -10.7 |
| 29 | 青海 | 6.2 | 5.75 | 7.8 |
| 30 | 海南 | 5.08 | 5.8 | -12.4 |
| 31 | 西藏 | 2.75 | 3.37 | -18.4 |

湖北省、吉林省建筑业企业人员数增长幅度较高，分别同比增长 17.9%、21.8%；西藏自治区下降幅度最大，同比下降 18.4%。

图7：2022年前三季度各省市建筑企业人员数及同比变化率



分地区看，华东地区建筑企业数量为 56079 家，位列第一。华东地区、华中地区增长幅度超过 15.0%，分别同比增长 16.0%、16.6%。

企业人员数量最高的为华东地区 2217.01 万人。华北地区、华南地区、西南地区企业人员数呈下降趋势，分别同比下降 4.6%、5.5%、0.5%。

表 12：2022 年前三季度各地区建筑业企业数量、企业人员数量及变化情况

单位：个，万人，%

| | 建筑业企业数量 | 同比变化率 | 企业人员数 | 同比变化率 |
|------|---------|-------|---------|-------|
| 华北地区 | 12879 | 5.3 | 280.19 | -4.6 |
| 华东地区 | 56079 | 16.0 | 2217.01 | 2.2 |
| 华中地区 | 18427 | 16.6 | 677.53 | 5.7 |
| 华南地区 | 11551 | 9.6 | 390.36 | -5.5 |
| 西北地区 | 9004 | 13.0 | 230.25 | 6.1 |
| 西南地区 | 18430 | 10.6 | 645.59 | -0.5 |
| 东北地区 | 10082 | 2.8 | 103.51 | 2.5 |

（五）国有及国有控股建筑业企业经营发展情况

1. 建筑业企业产值

1-9月，国有及国有控股建筑业企业完成产值84562.77亿元，同比增长13.6%，占建筑业总产值的41.0%。

分省份看，北京市国有及国有控股建筑业完成建筑业产值8399.48亿元，位列第一；广东省完成产值7884.53亿元，位列第二；湖北省完成产值7834.56亿元，位列第三。

表 13：2022 年前三季度国有及国有控股建筑业企业总产值及变化情况

单位：亿元，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|---------|---------|-------|
| 1 | 北京 | 8399.48 | 8334 | 0.8 |
| 2 | 广东 | 7884.53 | 6415.11 | 22.9 |
| 3 | 湖北 | 7834.56 | 6728.42 | 16.4 |
| 4 | 四川 | 5364.61 | 4744.8 | 13.1 |
| 5 | 上海 | 4529.96 | 4641.26 | -2.4 |
| 6 | 陕西 | 4380.68 | 3865.63 | 13.3 |
| 7 | 湖南 | 4333.85 | 3619.19 | 19.7 |
| 8 | 江苏 | 4088.54 | 3656.64 | 11.8 |
| 9 | 山东 | 3906.22 | 3399.59 | 14.9 |
| 10 | 河南 | 3807.53 | 3115.91 | 22.2 |
| 11 | 安徽 | 3236.03 | 2736.9 | 18.2 |
| 12 | 天津 | 2666.34 | 2435.18 | 9.5 |
| 13 | 山西 | 2506.81 | 2118.05 | 18.4 |
| 14 | 云南 | 2480.69 | 2216.01 | 11.9 |
| 15 | 广西 | 2365.1 | 1974.78 | 19.8 |
| 16 | 福建 | 2071.35 | 1756.23 | 17.9 |
| 17 | 贵州 | 2016.06 | 1554.24 | 29.7 |
| 18 | 重庆 | 1988.73 | 1716.92 | 15.8 |
| 19 | 河北 | 1960.32 | 1856.15 | 5.6 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|-----|---------|---------|-------|
| 20 | 江西 | 1875.29 | 1661.33 | 12.9 |
| 21 | 浙江 | 1713.8 | 1448.13 | 18.3 |
| 22 | 辽宁 | 1275.48 | 1121.86 | 13.7 |
| 23 | 新疆 | 1155.12 | 1024.96 | 12.7 |
| 24 | 甘肃 | 968.45 | 848.26 | 14.2 |
| 25 | 黑龙江 | 463.87 | 414.46 | 11.9 |
| 26 | 吉林 | 362.64 | 224.34 | 61.6 |
| 27 | 内蒙古 | 361.24 | 316.46 | 14.2 |
| 28 | 青海 | 207.96 | 208.81 | -0.4 |
| 29 | 宁夏 | 163.25 | 151.73 | 7.6 |
| 30 | 海南 | 139.87 | 96.71 | 44.6 |
| 31 | 西藏 | 54.41 | 68.84 | -21.0 |

吉林省、海南省国有及国有控股建筑业企业完成产值增长幅度超过40.0%，分别同比增长61.6%、44.6%。上海市、青海省、西藏自治区为负增长，分别同比下降2.4%、0.4%、21.0%。



分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业完成产值21421.19亿元，位列第一；华南地区增长幅度最高，同比增长22.4%；华北地区国有及国有控股建筑业企业完成产值占地区总产值比重最大，为68.5%。

表 14：2022 年前三季度各地区国有及国有控股建筑业总产值及变化情况

单位：亿元，%

| | 建筑业总产值 | 占地区总产值比重 | 同比变化率 |
|------|----------|----------|-------|
| 华北地区 | 15894.19 | 68.5 | 5.5 |
| 华东地区 | 21421.19 | 25.2 | 11.0 |
| 华中地区 | 15975.94 | 48.6 | 18.7 |
| 华南地区 | 10389.50 | 51.4 | 22.4 |
| 西北地区 | 6875.46 | 60.4 | 12.7 |
| 西南地区 | 11904.50 | 41.7 | 15.6 |
| 东北地区 | 2101.99 | 42.4 | 19.4 |

1-9月，全国国有及国有控股建筑业企业省外完成产值41234.26亿元，同比增长8.9%，占全国建筑业在外省完成总产值的比例为58.2%。

分省份看，北京市国有及国有控股建筑企业在外省完成产值6611.06亿元，位列第一；湖北省完成产值4881.65亿元，位列第二；上海市完成产值3352.61亿元，位列第三。

表 15：2022 年前三季度国有及国有控股建筑业企业省外完成产值及变化情况

单位：亿元，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|---------|---------|-------|
| 1 | 北京 | 6611.06 | 6744.18 | -2.0 |
| 2 | 湖北 | 4881.65 | 4361.98 | 11.9 |
| 3 | 上海 | 3352.61 | 3348.9 | 0.1 |
| 4 | 湖南 | 2586.99 | 2258.11 | 14.6 |

| 序号 | 省 份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|-----|---------|---------|-------|
| 5 | 广东 | 2319.9 | 1949.69 | 19.0 |
| 6 | 陕西 | 2299.91 | 1990.8 | 15.5 |
| 7 | 天津 | 2230.05 | 1843.02 | 21.0 |
| 8 | 江苏 | 2133.24 | 2071.96 | 3.0 |
| 9 | 河南 | 1754.69 | 1630.79 | 7.6 |
| 10 | 四川 | 1685.57 | 1460.58 | 15.4 |
| 11 | 山东 | 1514.37 | 1349.55 | 12.2 |
| 12 | 安徽 | 1347.65 | 1239.17 | 8.8 |
| 13 | 山西 | 1159.54 | 1006.17 | 15.2 |
| 14 | 河北 | 1135.5 | 1110.96 | 2.2 |
| 15 | 重庆 | 841.32 | 744 | 13.1 |
| 16 | 贵州 | 817.33 | 763.45 | 7.1 |
| 17 | 辽宁 | 722.3 | 646.75 | 11.7 |
| 18 | 广西 | 669.16 | 473.82 | 41.2 |
| 19 | 福建 | 655.67 | 482.15 | 36.0 |
| 20 | 江西 | 630.52 | 609.34 | 3.5 |
| 21 | 浙江 | 422.03 | 384.33 | 9.8 |
| 22 | 云南 | 343.61 | 281.24 | 22.2 |
| 23 | 内蒙古 | 263.44 | 226.91 | 16.1 |
| 24 | 新疆 | 221.09 | 249.3 | -11.3 |
| 25 | 甘肃 | 186.86 | 208.92 | -10.6 |
| 26 | 青海 | 155.76 | 161.97 | -3.8 |
| 27 | 吉林 | 122.54 | 92.25 | 32.8 |
| 28 | 黑龙江 | 109.72 | 114.64 | -4.3 |
| 29 | 宁夏 | 49.52 | 43.98 | 12.6 |
| 30 | 海南 | 8.06 | 7.84 | 2.8 |
| 31 | 西藏 | 2.6 | 7.19 | -63.8 |

天津市、广西壮族自治区、福建省、云南省、吉林省国有及国有控股建筑企业省外完成产值增长幅度超过 20.0%，分别同比增长

21.0%、41.2%、36.0%、22.2%、32.8%。西藏自治区下降幅度最大，同比下降 63.8%。



分地区看，华北地区国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值 11399.59 亿元，位列第一；华南地区增长幅度最高，超过 20.0%，同比增长 23.3%；华北地区、西北地区国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值占地区产值比重超过 80.0%，分别占比 86.6%、87.2%。

表 16：2022 年前三季度各地区国有及国有控股建筑业企业省外完成产值及变化情况
单位：亿元，%

| | 省外完成产值 | 占地区省外产值比重 | 同比变化率 |
|------|----------|-----------|-------|
| 华北地区 | 11399.59 | 86.6 | 4.3 |
| 华东地区 | 10056.09 | 32.4 | 6.0 |
| 华中地区 | 9223.33 | 79.3 | 11.8 |
| 华南地区 | 2997.12 | 67.6 | 23.3 |
| 西北地区 | 2913.14 | 87.2 | 9.7 |
| 西南地区 | 3690.43 | 63.2 | 13.3 |
| 东北地区 | 954.56 | 69.3 | 11.8 |

2. 企业新签合同额

1-9月,国有及国有控股建筑业企业新签合同额 119374.06 亿元,同比增长 17.9%。占全国建筑企业新签合同额的 51.0%。

分省份看,广东省国有及国有控股建筑业企业新签合同额 12846.18 亿元,位列第一。湖北省国有及国有控股建筑业企业新签合同额 12226.27 亿元,位列第二。北京市国有及国有控股建筑业企业新签合同额 10832.01 亿元,位列第三。

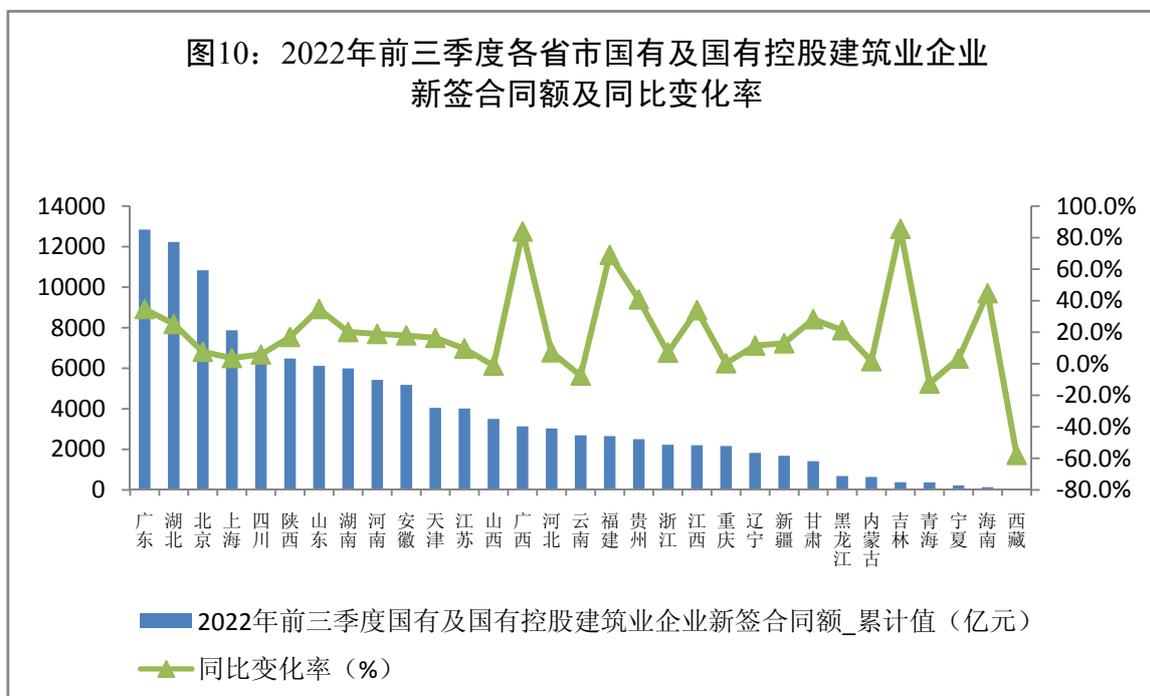
表 17: 2022 年前三季度国有及国有控股建筑业企业新签合同额及变化情况

单位: 亿元, %

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|----------|----------|-------|
| 1 | 广东 | 12846.18 | 9536.28 | 34.7 |
| 2 | 湖北 | 12226.27 | 9762.65 | 25.2 |
| 3 | 北京 | 10832.01 | 10068.93 | 7.6 |
| 4 | 上海 | 7877.1 | 7600.37 | 3.6 |
| 5 | 四川 | 6823.18 | 6445.15 | 5.9 |
| 6 | 陕西 | 6480.65 | 5539.27 | 17.0 |
| 7 | 山东 | 6115.48 | 4538.13 | 34.8 |
| 8 | 湖南 | 5988.96 | 4983.11 | 20.2 |
| 9 | 河南 | 5426.88 | 4562.71 | 18.9 |
| 10 | 安徽 | 5183.02 | 4392.16 | 18.0 |
| 11 | 天津 | 4048.95 | 3478.58 | 16.4 |
| 12 | 江苏 | 4013.74 | 3659.97 | 9.7 |
| 13 | 山西 | 3507.36 | 3548.23 | -1.2 |
| 14 | 广西 | 3134.88 | 1704.65 | 83.9 |
| 15 | 河北 | 3035.34 | 2827.47 | 7.4 |
| 16 | 云南 | 2695.64 | 2914.76 | -7.5 |
| 17 | 福建 | 2655.71 | 1571.05 | 69.0 |
| 18 | 贵州 | 2505.37 | 1779.6 | 40.8 |
| 19 | 浙江 | 2229.19 | 2081.28 | 7.1 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|-----|---------|---------|-------|
| 20 | 江西 | 2206.29 | 1646.95 | 34.0 |
| 21 | 重庆 | 2167.89 | 2161.05 | 0.3 |
| 22 | 辽宁 | 1825.54 | 1636.6 | 11.5 |
| 23 | 新疆 | 1682.52 | 1488.89 | 13.0 |
| 24 | 甘肃 | 1413.94 | 1102.15 | 28.3 |
| 25 | 黑龙江 | 682.92 | 562.98 | 21.3 |
| 26 | 内蒙古 | 636.06 | 625.86 | 1.6 |
| 27 | 吉林 | 375.31 | 202.2 | 85.6 |
| 28 | 青海 | 369.27 | 422.13 | -12.5 |
| 29 | 宁夏 | 217.59 | 210.67 | 3.3 |
| 30 | 海南 | 130.31 | 90.03 | 44.7 |
| 31 | 西藏 | 40.51 | 95.98 | -57.8 |

广西壮族自治区、福建省、吉林省国有及国有控股建筑业企业新签合同额增长幅度超过 60.0%，分别同比增长 83.9%、69.0%、85.6%。西藏自治区下降幅度最大，同比下降 57.8%。



分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额30280.53亿元，位列第一；华南地区增长幅度最大，同比增长42.2%；华北地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额占地区比重最高，占比75.3%。

表 18：2022 年前三季度各地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额及变化情况
单位：亿元，%

| | 新签合同额 | 占地区总新签合同额比重 | 同比变化率 |
|------|----------|-------------|-------|
| 华北地区 | 22059.72 | 75.3 | 7.4 |
| 华东地区 | 30280.53 | 34.0 | 18.8 |
| 华中地区 | 23642.11 | 61.2 | 22.4 |
| 华南地区 | 16111.37 | 62.1 | 42.2 |
| 西北地区 | 10163.97 | 67.1 | 16.0 |
| 西南地区 | 14232.59 | 47.1 | 6.2 |
| 东北地区 | 2883.77 | 49.0 | 20.1 |

3. 房屋建筑新开工面积

1-9 月，国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积98864.39万平方米，同比下降1.9%，占全国新开工面积的32.5%。

分省份看，广东省国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积12138.57万平方米，位列第一；北京市11410.74万平方米，位列第二；湖南省7650.00万平方米，位列第三。

表 19：2022 年前三季度国有及国有控股建筑业房屋建筑新开工面积及变化情况
单位：万平方米，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|----------|----------|-------|
| 1 | 广东 | 12138.57 | 7932.64 | 53.0 |
| 2 | 北京 | 11410.74 | 15091.15 | -24.4 |
| 3 | 湖南 | 7650.00 | 8846.38 | -13.5 |
| 4 | 上海 | 7561.59 | 6894.21 | 9.7 |
| 5 | 湖北 | 7324.68 | 8413.38 | -12.9 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|-----|---------|---------|-------|
| 6 | 江苏 | 6679.36 | 5506.95 | 21.3 |
| 7 | 四川 | 5355.97 | 6168.24 | -13.2 |
| 8 | 山东 | 4804.22 | 3686.02 | 30.3 |
| 9 | 陕西 | 4418.31 | 5587.2 | -20.9 |
| 10 | 安徽 | 3722.75 | 3593.35 | 3.6 |
| 11 | 福建 | 3503.72 | 3437.23 | 1.9 |
| 12 | 山西 | 2752.73 | 3065.53 | -10.2 |
| 13 | 河南 | 2446.54 | 2923.77 | -16.3 |
| 14 | 天津 | 2102.02 | 2717.54 | -22.6 |
| 15 | 重庆 | 1928.02 | 1533.62 | 25.7 |
| 16 | 江西 | 1861.14 | 2278.75 | -18.3 |
| 17 | 新疆 | 1835.25 | 2019.74 | -9.1 |
| 18 | 广西 | 1781.32 | 1921.07 | -7.3 |
| 19 | 甘肃 | 1722.16 | 1607.61 | 7.1 |
| 20 | 浙江 | 1703.97 | 1059.07 | 60.9 |
| 21 | 河北 | 1700.69 | 1336.12 | 27.3 |
| 22 | 贵州 | 1510.73 | 1061.72 | 42.3 |
| 23 | 云南 | 1018.21 | 1268.68 | -19.7 |
| 24 | 辽宁 | 679.39 | 1078.31 | -37.0 |
| 25 | 黑龙江 | 437.97 | 688.43 | -36.4 |
| 26 | 内蒙古 | 271.73 | 562.68 | -51.7 |
| 27 | 吉林 | 191.34 | 82.08 | 133.1 |
| 28 | 宁夏 | 166.79 | 231.64 | -28.0 |
| 29 | 海南 | 140.8 | 103.4 | 36.2 |
| 30 | 青海 | 25.68 | 23.28 | 10.3 |
| 31 | 西藏 | 18.00 | 12.35 | 45.7 |

广东省、浙江省、吉林省国有及国有控股建筑业企业房屋新开工面积增长幅度超过 50.0%，分别同比增长 53.0%、60.9%、133.1%。内蒙古自治区下降幅度最大，同比下降 51.7%。

图11：2022年前三季度各省市国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积及同比变化率



分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积为 29836.75 万平方米，位列第一；各地区中，仅华东地区、华南地区实现增长，分别同比增长 12.8%、13.7%；东北地区下降幅度最大，同比下降 29.2%；新开工面积占地区比重较大的为华北地区、西北地区，分别占比 66.1%、59.1%。

表 20：2022 年前三季度各地区国有及国有控股企业房屋建筑新开工面积及变化情况
单位：万平方米，%

| | 新开工面积 | 占地区总额比重 | 同比变化率 |
|------|----------|---------|-------|
| 华北地区 | 18237.91 | 66.1 | -19.9 |
| 华东地区 | 29836.75 | 19.8 | 12.8 |
| 华中地区 | 17421.22 | 34.8 | -13.7 |
| 华南地区 | 14060.69 | 52.7 | 41.2 |
| 西北地区 | 8168.19 | 59.1 | -13.7 |
| 西南地区 | 9830.93 | 31.6 | -2.1 |
| 东北地区 | 1308.70 | 26.8 | -29.2 |

4. 建筑业企业单位及人员数量

1-9月，国有及国有控股建筑业企业数量共8600家，同比增长15.2%，占全国建筑业企业数量的6.3%。

分省份看，山东省国有及国有控股建筑业企业数量752个，位列第一，四川省612个，位列第二，广东省553个，位列第三。

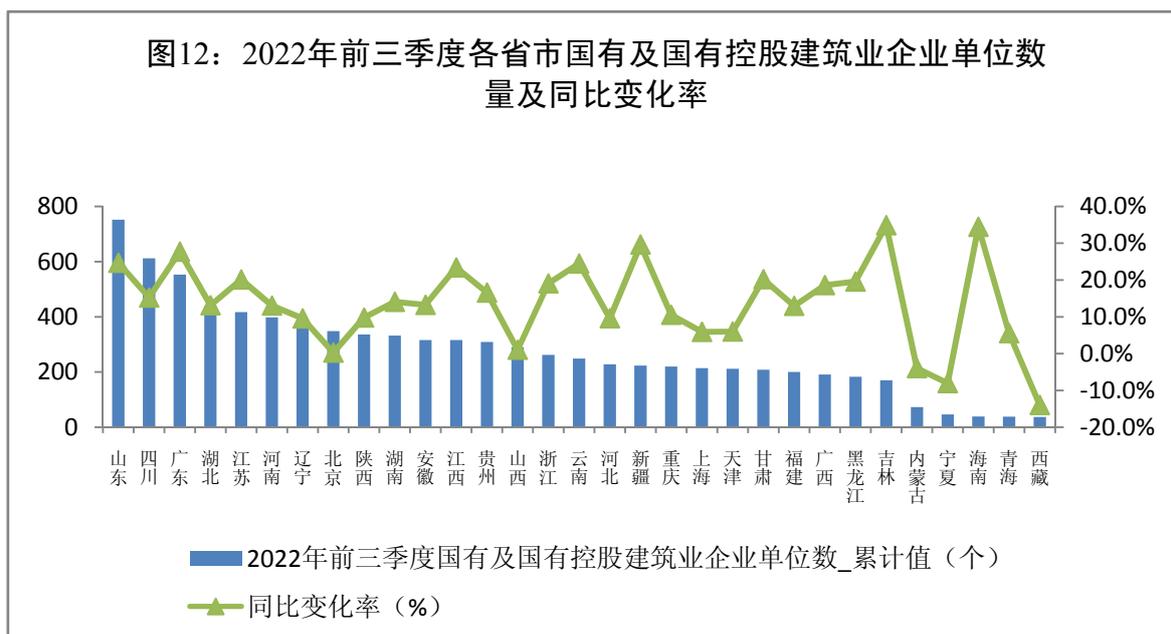
表 21：2022 年前三季度国有及国有控股建筑业企业数量及变化情况

单位：个，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|--------|--------|-------|
| 1 | 山东 | 752 | 603 | 24.7 |
| 2 | 四川 | 612 | 531 | 15.3 |
| 3 | 广东 | 553 | 433 | 27.7 |
| 4 | 湖北 | 439 | 388 | 13.1 |
| 5 | 江苏 | 417 | 347 | 20.2 |
| 6 | 河南 | 398 | 352 | 13.1 |
| 7 | 辽宁 | 389 | 355 | 9.6 |
| 8 | 北京 | 348 | 347 | 0.3 |
| 9 | 陕西 | 336 | 306 | 9.8 |
| 10 | 湖南 | 332 | 291 | 14.1 |
| 11 | 安徽 | 316 | 279 | 13.3 |
| 12 | 江西 | 316 | 256 | 23.4 |
| 13 | 贵州 | 309 | 265 | 16.6 |
| 14 | 山西 | 290 | 287 | 1.0 |
| 15 | 浙江 | 262 | 220 | 19.1 |
| 16 | 云南 | 249 | 200 | 24.5 |
| 17 | 河北 | 228 | 208 | 9.6 |
| 18 | 新疆 | 223 | 172 | 29.7 |
| 19 | 重庆 | 220 | 199 | 10.6 |
| 20 | 上海 | 214 | 202 | 5.9 |
| 21 | 天津 | 212 | 200 | 6.0 |
| 22 | 甘肃 | 208 | 173 | 20.2 |
| 23 | 福建 | 200 | 177 | 13.0 |
| 24 | 广西 | 191 | 161 | 18.6 |

| 序号 | 省份 | 2022年 | 2021年 | 同比变化率 |
|----|-----|-------|-------|-------|
| 25 | 黑龙江 | 183 | 153 | 19.6 |
| 26 | 吉林 | 170 | 126 | 34.9 |
| 27 | 内蒙古 | 73 | 76 | -3.9 |
| 28 | 宁夏 | 46 | 50 | -8.0 |
| 29 | 海南 | 39 | 29 | 34.5 |
| 30 | 青海 | 38 | 36 | 5.6 |
| 31 | 西藏 | 37 | 43 | -14.0 |

全国各省市中，9个省市国有及国有控股建筑业企业数量增长幅度超过20.0%，其中吉林省、海南省增长幅度超过30.0%，分别同比增长34.9%、34.5%。仅内蒙古自治区、宁夏回族自治区、西藏自治区为负增长，分别同比下降3.9%、8.0%、14.0%。



分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业2477个，位列第一；华南地区增长幅度最大，同比增长25.7%；国有及国有控股建筑业企业数量占地区比重较大的为华北地区、西北地区，分别占比8.9%、9.5%。

表 22：2022 年前三季度各地区国有及国有控股建筑业企业单位数及变化情况

单位：个，%

| | 建筑业企业数量 | 占全地区总数量比重 | 同比变化率 |
|------|---------|-----------|-------|
| 华北地区 | 1151 | 8.9 | 3.0 |
| 华东地区 | 2477 | 4.4 | 18.9 |
| 华中地区 | 1169 | 6.3 | 13.4 |
| 华南地区 | 783 | 6.8 | 25.7 |
| 西北地区 | 851 | 9.5 | 15.5 |
| 西南地区 | 1427 | 7.7 | 15.3 |
| 东北地区 | 742 | 7.4 | 17.0 |

1-9 月，全国国有及国有控股建筑业企业人员数 1113.2 万人，同比增长 9.0%，占全国建筑业企业人员总数的 24.5%。

分省份看，广东省国有及国有控股建筑业企业人员数 119.89 万人，位列第一；湖南省 72.55 万人，位列第二；湖北省 69.75 万人，位列第三。

表 23：2022 年前三季度国有及国有控股建筑业企业人员数及变化情况

单位：万人，%

| 序号 | 省份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|----|--------|--------|-------|
| 1 | 广东 | 119.89 | 107.23 | 11.8 |
| 2 | 湖南 | 72.55 | 71.6 | 1.3 |
| 3 | 湖北 | 69.75 | 46.74 | 49.2 |
| 4 | 四川 | 69.66 | 70.25 | -0.8 |
| 5 | 福建 | 62.99 | 54.93 | 14.7 |
| 6 | 江苏 | 62.04 | 61.89 | 0.2 |
| 7 | 陕西 | 58.67 | 52.35 | 12.1 |
| 8 | 河南 | 58.01 | 52.68 | 10.1 |
| 9 | 山东 | 56.2 | 40.3 | 39.5 |
| 10 | 山西 | 42.29 | 37.37 | 13.2 |
| 11 | 安徽 | 40.92 | 36.9 | 10.9 |
| 12 | 北京 | 38 | 33.79 | 12.5 |
| 13 | 上海 | 37.28 | 37.48 | -0.5 |
| 14 | 广西 | 36.96 | 41.72 | -11.4 |
| 15 | 浙江 | 34.94 | 32.68 | 6.9 |

| 序号 | 省 份 | 2022 年 | 2021 年 | 同比变化率 |
|----|-----|--------|--------|-------|
| 16 | 贵州 | 34.23 | 26.81 | 27.7 |
| 17 | 江西 | 32.31 | 31.54 | 2.4 |
| 18 | 重庆 | 28.59 | 28.24 | 1.2 |
| 19 | 云南 | 27.31 | 27.74 | -1.6 |
| 20 | 甘肃 | 24.14 | 20.82 | 15.9 |
| 21 | 新疆 | 23.42 | 22.12 | 5.9 |
| 22 | 天津 | 23 | 26.86 | -14.4 |
| 23 | 河北 | 18.61 | 22.62 | -17.7 |
| 24 | 辽宁 | 15.6 | 14.63 | 6.6 |
| 25 | 黑龙江 | 9.5 | 8.37 | 13.5 |
| 26 | 吉林 | 6.28 | 3.39 | 85.3 |
| 27 | 内蒙古 | 2.92 | 3.06 | -4.6 |
| 28 | 宁夏 | 2.36 | 2.64 | -10.6 |
| 29 | 青海 | 2.28 | 2.01 | 13.4 |
| 30 | 海南 | 2.02 | 2.31 | -12.6 |
| 31 | 西藏 | 0.48 | 0.71 | -32.4 |

湖北省、山东省、吉林省国有及国有控股建筑业企业人员数增长幅度较高，分别同比增长 49.2%、39.5%、85.3%。西藏自治区下降幅度最大，同比下降 32.4%。



分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业人员数 326.68 万人，位列第一；华中地区、东北地区增长幅度超过 15.0%，分别同比增长 17.1%、18.9%；华北地区、华南地区、西北地区国有及国有控股建筑业企业人员数占地区比重超过 40%，分别占比 44.5%、40.7%、48.2%。

表 24：2022 年前三季度各地区国有及国有控股建筑业企业人员数量及变化情况
单位：万人，%

| | 企业人员数量 | 占全地区总人数比重 | 同比变化率 |
|------|--------|-----------|-------|
| 华北地区 | 124.82 | 44.5 | 0.9 |
| 华东地区 | 326.68 | 14.7 | 10.5 |
| 华中地区 | 200.31 | 29.6 | 17.1 |
| 华南地区 | 158.87 | 40.7 | 5.0 |
| 西北地区 | 110.87 | 48.2 | 10.9 |
| 西南地区 | 160.27 | 24.8 | 4.2 |
| 东北地区 | 31.38 | 30.3 | 18.9 |

四、对外投资和承包工程

1-9 月，我国对外全行业直接投资 7054.1 亿元人民币，同比增长 1.8%（折合 1067.7 亿美元，同比下降 0.3%）。其中，我国境内投资者共对全球 157 个国家和地区的 5199 家境外企业进行了非金融类直接投资，累计投资 5671.9 亿元人民币，同比增长 8.5%（折合 858.5 亿美元，同比增长 6.3%）。

我国对外承包工程业务完成营业额 7069.5 亿元人民币，同比增长 1.7%（折合 1070 亿美元，同比下降 0.4%），新签合同额 9716.6 亿元人民币，同比下降 5.9%（折合 1470.7 亿美元，同比下降 7.9%）。

1-9 月，我国企业在“一带一路”沿线国家非金融类直接投资 1034 亿元人民币，同比增长 7.4%（折合 156.5 亿美元，同比增长 5.2%），占同期总额的 18.2%，较上年同期下降 0.2 个百分点，主

要投向新加坡、印度尼西亚、马来西亚、巴基斯坦、阿拉伯联合酋长国、越南、泰国、柬埔寨、塞尔维亚和孟加拉国等国家。

对外承包工程方面，我国企业在“一带一路”沿线国家新签对外承包工程项目合同 4357 份，新签合同额 5067.4 亿元人民币，同比下降 3.1%（折合 767 亿美元，同比下降 5.1%），占同期我国对外承包工程新签合同额的 52.2%；完成营业额 3787.7 亿元人民币，同比下降 5.3%（折合 573.3 亿美元，同比下降 7.2%），占同期总额的 53.6%。

五、PPP 模式推进情况

总体情况：三季度，新入库项目 151 个、投资额 2349 亿元。其中，9 月新入库项目 44 个、投资额 1016 亿元。今年以来，新入库项目 430 个、投资额 6935 亿元。

地区：三季度，新入库项目投资额前五位是山东 416 亿元、广西 324 亿元、甘肃 298 亿元、安徽 261 亿元、重庆 206 亿元。累计在库项目投资额前五位是云南 13065 亿元、贵州 12455 亿元、四川 11401 亿元、河南 10635 亿元、浙江 10032 亿元。

行业：三季度，新入库项目投资额前五位是交通运输 1017 亿元、市政工程 471 亿元、城镇综合开发 314 亿元、教育 145 亿元、生态建设和环境保护 89 亿元。累计在库项目投资额前五位是交通运输 59280 亿元、市政工程 46440 亿元、城镇综合开发 19623 亿元、生态建设和环境保护 10620 亿元、水利建设 3963 亿元。

回报机制：三季度，新入库使用者付费类项目投资额 104 亿元、可行性缺口补助类项目投资额 1805 亿元、政府付费类项目投资额 440 亿元。

“两新一重”项目：三季度，新入库项目 123 个、投资额 2043

亿元。2014 年以来，累计在库项目 8751 个、投资额 14.3 万亿元；其中，签约项目 7229 个、投资额 12.1 万亿元，开工建设项目 5750 个、投资额 9.5 万亿元。

污染防治与绿色低碳项目：三季度，新入库项目 70 个、投资额 597 亿元，占全部新入库项目的 25.4%。2014 年以来，管理库累计污染防治与绿色低碳项目 5913 个、投资额 5.7 万亿元；其中，签约项目 4803 个、投资额 4.8 万亿元；开工建设项目 3765 个、投资额 3.8 万亿元。

消费领域基本公共服务项目：三季度，新入库项目 29 个、投资额 237 亿元。2014 年以来，累计消费领域基本公共服务项目 1493 个、投资额 1.2 万亿元；其中签约项目 1155 个、投资额 9477 亿元；开工建设项目 883 个、投资额 7195 亿元。

财政承受能力：全国 2763 个有 PPP 项目在库的行政区中，2729 个行政区 PPP 项目合同期内各年度财政承受能力指标值均在 10.0% 红线以下。其中 2034 个行政区财承占比低于 7.0% 预警线，1574 个行政区低于 5.0%；有 34 个行政区超 10.0%，这些行政区已停止新项目入库。财政支出责任总体处于安全区间。

此外，截至三季度末，累计储备清单项目 3698 个、投资额 4.3 万亿元。

六、第三季度建筑业相关政策文件

★ 7 月 29 日，住房和城乡建设部、国家发展改革委印发实施《“十四五”全国城市基础设施建设规划》（以下简称《规划》）。《规划》提出“十四五”时期城市基础设施建设的主要目标、重点任务、重大行动和保障措施，对“十四五”期间统筹推进城市基础

建设作出全面系统安排。

《规划》提出，到 2025 年，城市建设方式和生产生活方式绿色转型成效显著，基础设施体系化水平、运行效率和防风险能力显著提升，超大特大城市“城市病”得到有效缓解，基础设施运行更加高效，大中城市基础设施质量明显提升，中小城市基础设施短板加快补齐。到 2035 年，全面建成系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化城市基础设施体系，建设方式基本实现绿色转型，设施整体质量、运行效率和服务管理水平达到国际先进水平。

为实现上述目标，《规划》围绕构建系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化基础设施体系，提出 4 方面重点任务。一是推进城市基础设施体系化建设，增强城市安全韧性能力；二是推动城市基础设施共建共享，促进形成区域与城乡协调发展新格局；三是完善城市生态基础设施体系，推动城市绿色低碳发展；四是加快新型城市基础设施建设，推进城市智慧化转型发展。

★ 8 月 18 日，科技部联合国家发展改革委、工业和信息化部、生态环境部、住房城乡建设部、交通运输部、中科院、工程院、国家能源局共同研究制定了《科技支撑碳达峰碳中和实施方案（2022—2030 年）》（下称《方案》）。

《方案》要求，到 2025 年实现重点行业和领域低碳关键核心技术的重大突破，支撑单位国内生产总值(GDP)二氧化碳排放比 2020 年下降 18%，单位 GDP 能源消耗比 2020 年下降 13.5%；到 2030 年，进一步研究突破一批碳中和前沿和颠覆性技术，形成一批具有显著影响力的低碳技术解决方案和综合示范工程，建立更加完善的绿色低碳科技创新体系，有力支撑单位 GDP 二氧化碳排放比 2005

年下降 65%以上，单位 GDP 能源消耗持续大幅下降。

同时，《方案》还要求围绕城乡建设和交通领域绿色低碳转型目标，以脱碳减排和节能增效为重点，大力推进低碳零碳技术研发与示范应用。推进绿色低碳城镇、乡村、社区建设、运行等环节绿色低碳技术体系研究，加快突破建筑高效节能技术，建立新型建筑用能体系。

★ 8 月 29 日，交通运输部、国家发展改革委、财政部、农业农村部、中国人民银行及国家乡村振兴局联合印发了《农村公路扩投资稳就业更好服务乡村振兴实施方案》（以下简称《实施方案》）。

方案提出，到 2025 年，便捷高效、普惠公平的农村公路网络进一步完善，农村公路 2020 年底存量四、五类桥梁改造基本完成，农村公路安全和服务保障能力进一步提升，服务全面推进乡村振兴成效显著，农民群众获得感、幸福感、安全感进一步增强。

方案提到，2022 年，在力争提前完成农村公路原定年度任务目标基础上，进一步加强金融等政策支持，提前实施一批具备条件的“十四五”规划项目，新增完成新改建农村公路 3 万公里、实施农村公路安全生命防护工程 3 万公里、改造农村公路危桥 3000 座，力争新增完成投资约 1000 亿元，带动约 200 万人次就地就近就业增收。同时，将农村公路管护领域就业岗位稳定在 80 万左右。

中国施工企业管理协会行业发展部

电话：（010）63253456 63253471

传真：（010）63253459

邮箱：hyfz@cacem.com.cn