

# 工程建设行业发展情况简报

2024 年第 2 期（总第 27 期）

中国施工企业管理协会行业发展部

2024 年 5 月

## 2024 年第一季度工程建设行业发展概况

编者按：2024 年一季度，我国国内生产总值 296299 亿元，同比增长 5.3%。全国固定资产投资（不含农户）100042 亿元，同比增长 4.5%。

全国建筑业企业完成产值 56671.07 亿元，同比增长 3.4%，全国建筑业企业新签合同额 67277.84 亿元，同比下降 2.9%。国有及国有控股建筑业企业完成产值 23653.08 亿元，占建筑业总产值的 41.7%。

政府行政主管部门发布《中央企业安全生产监督管理办法》、《绿色低碳转型产业指导目录（2024 年版）》等指导文件。

初步核算，一季度国内生产总值 296299 亿元，按不变价格计算，同比增长 5.3%，比上年四季度环比增长 1.6%。分产业看，第一产业增加值 11538 亿元，同比增长 3.3%；第二产业增加值 109846 亿元，增长 6.0%；第三产业增加值 174915 亿元，增长 5.0%。

表 1 2018 年至 2024 年第一季度国内生产总值及变化情况

单位：亿元，%

	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年
国内生产总值	198783	213433	206504	249310	270178	284997	296299
可比价格计算同比变化率	6.8	6.4	-6.8	18.3	4.8	4.5	5.3

## 一、2024 年第一季度固定资产投资情况

1-3 月，全国固定资产投资（不含农户）100042 亿元，同比增长 4.5%（按可比口径计算），增速比 1-2 月份加快 0.3 个百分点。从环比看，3 月份固定资产投资（不含农户）增长 0.14%。其中，民间固定资产投资 51597 亿元，同比增长 0.5%；基础设施投资（不含电力、热力、燃气及水生产和供应业）增长 6.5%，增速加快 0.2 个百分点。

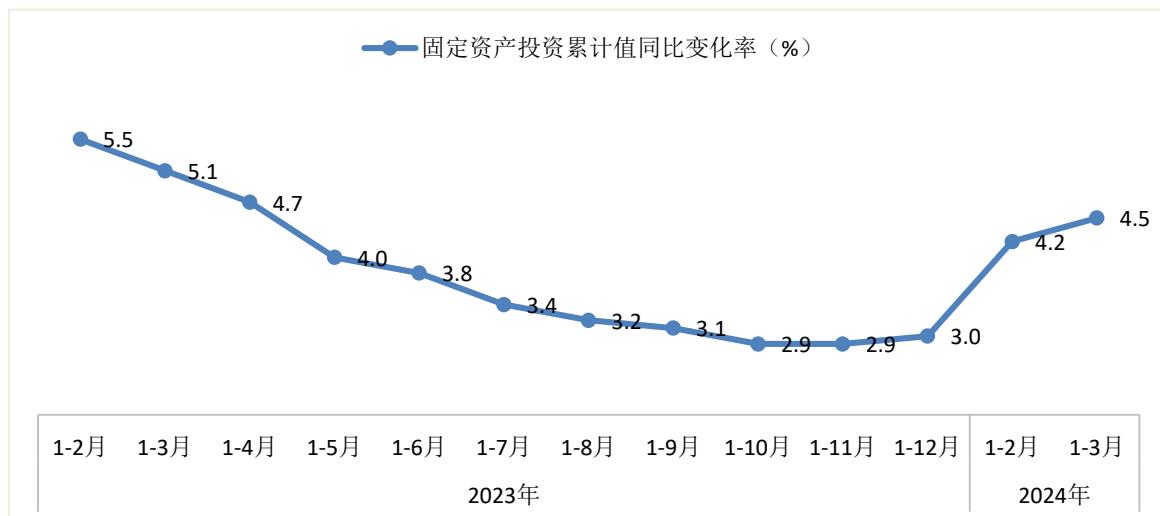


图 1 固定资产投资累计值同比变化率

分产业看，第一产业投资 1804 亿元，同比增长 1.0%；第二产业投资 33213 亿元，增长 13.4%；第三产业投资 65025 亿元，增长 0.8%。

第二产业中，工业投资同比增长 13.4%。其中，采矿业投资增长 18.5%，电力、热力、燃气及水生产和供应业投资增长 29.1%。

第三产业中，铁路运输业投资同比增长 17.6%，航空运输业投资增长 35.4%，水利管理业投资增长 13.9%。

分地区看，东部地区投资同比增长 5.7%，中部地区投资增长 4.1%，西部地区投资增长 1.4%，东北地区投资增长 9.6%。

分登记注册类型看，内资企业投资同比增长 4.4%，港澳台企业投资增长 7.1%，外商企业投资下降 10.4%。

## 二、2024 年第一季度房地产开发投资情况

1-3 月，全国房地产开发投资 22082 亿元，同比下降 9.5%（按可比口径计算）；其中，住宅投资 16585 亿元，下降 10.5%。

房地产开发企业房屋施工面积 678501 万平方米，同比下降 11.1%。其中，住宅施工面积 474580 万平方米，下降 11.7%。房屋新开工面积 17283 万平方米，下降 27.8%。其中，住宅新开工面积 12534 万平方米，下降 28.7%。房屋竣工面积 15259 万平方米，下降 20.7%。其中，住宅竣工面积 11148 万平方米，下降 21.9%。

## 三、2024 年第一季度建筑业经营发展情况

1-3 月，全国建筑业完成产值 56671.07 亿元，同比增长 3.4%，

增幅较上年同期下降 2.6 个百分点。

### (一) 各省及地区建筑业产值

分省份看，江苏省建筑企业完成产值 6191.14 亿元，位列第一；浙江省建筑企业完成产值 5423.19 亿元，位列第二；广东省建筑企业完成产值 5163.78 亿元，位列第三。

表 2 2024 年一季度各省（区、市）建筑业完成总产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024 年第一季度	2023 年第一季度	同比变化率
1	江苏	6191.14	5804.53	6.7
2	浙江	5423.19	5199.86	4.3
3	广东	5163.78	4664.76	10.7
4	湖北	3930.46	3726.79	5.5
5	福建	3435.06	3195.95	7.5
6	四川	3150.01	2855.04	10.3
7	山东	3015.16	2814.87	7.1
8	湖南	2985.00	2823.44	5.7
9	北京	2709.93	2542.96	6.6
10	河南	2352.37	3039.03	-22.6
11	安徽	2224.69	2127.69	4.6
12	重庆	2114.43	2279.40	-7.2
13	上海	2042.90	1883.83	8.4
14	江西	1876.89	1875.68	0.1
15	陕西	1766.60	1734.92	1.8
16	云南	1512.93	1400.63	8.0
17	广西	1196.61	1406.96	-15.0
18	河北	1151.86	1058.79	8.8
19	天津	1002.64	918.32	9.2
20	贵州	843.14	1005.65	-16.2
21	山西	804.40	790.88	1.7
22	辽宁	562.74	510.05	10.3

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
23	甘肃	356.35	316.66	12.5
24	新疆	209.21	202.77	3.2
25	内蒙古	171.94	149.58	14.9
26	吉林	129.07	118.31	9.1
27	海南	95.21	89.66	6.2
28	青海	90.84	84.68	7.3
29	宁夏	79.27	95.90	-17.3
30	黑龙江	50.64	45.45	11.4
31	西藏	32.61	39.82	-18.1

建筑业完成产值增长幅度最高的为吉林省，同比增长 14.9%；河南省、广西壮族自治区、贵州省、宁夏回族自治区、西藏自治区等 5 个省市地区降幅超过 15.0%，分别同比下降 22.6%、15.0%、16.2%、17.3%、18.1%。

在完成产值超过 3000 亿元的省市地区中，广东省、四川省增幅超过 10.0%，分别同比增长 10.7%、10.3%。

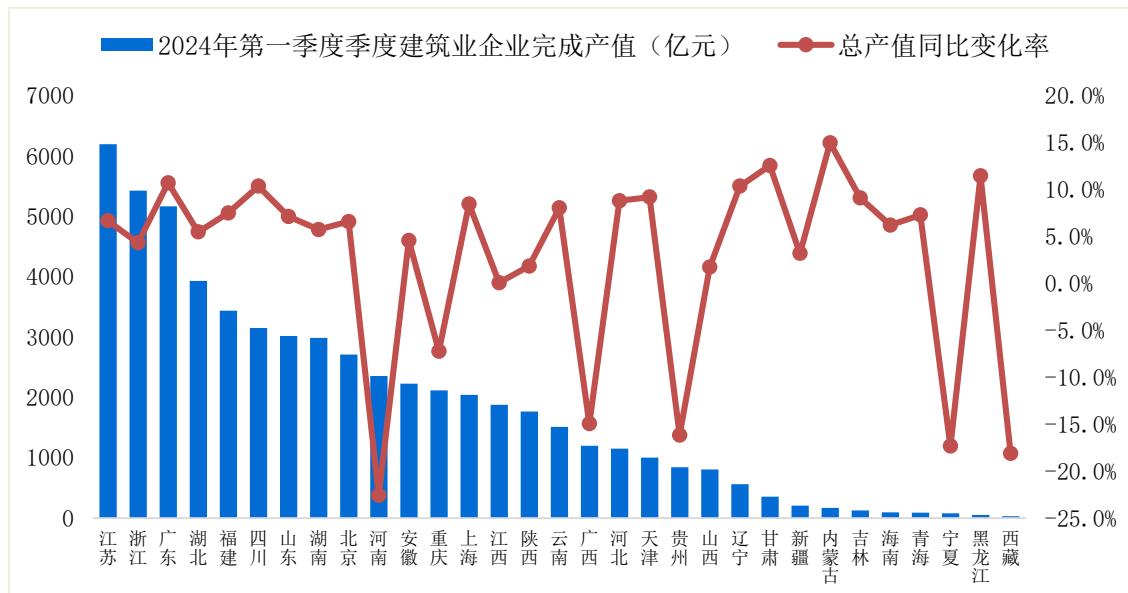


图 2 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业企业完成产值及同比变化率

1-3 月，全国建筑业企业在外省完成产值 18643.41 亿元，同比

增长 4.9%，增幅较上年同期下降 0.6 个百分点，在外省完成产值占全行业总产值的 32.9%。

分省份看，江苏省建筑企业在外省完成产值 2462.09 亿元，位列第一；北京市在外省完成产值 1951.19 亿元，位列第二；湖北省在外省完成产值 1634.95 亿元，位列第三。

表 3 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业企业在外省完成产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024 年第一季度	2023 年第一季度	同比变化率
1	江苏	2462.09	2280.70	8.0
2	北京	1951.19	1846.39	5.7
3	湖北	1634.95	1505.25	8.6
4	福建	1452.14	1415.08	2.6
5	浙江	1270.25	1135.92	11.8
6	广东	1137.51	1043.78	9.0
7	上海	1044.65	1035.28	0.9
8	湖南	985.85	987.89	-0.2
9	山东	762.44	640.99	18.9
10	陕西	708.50	641.70	10.4
11	天津	664.76	588.79	12.9
12	河南	624.75	696.51	-10.3
13	四川	606.8	607.26	-0.1
14	重庆	583.94	468.19	24.7
15	安徽	478.97	531.73	-9.9
16	江西	455.19	543.88	-16.3
17	河北	388.60	369.80	5.1
18	山西	282.29	282.89	-0.2
19	贵州	258.83	271.89	-4.8
20	广西	227.56	280.85	-19.0
21	辽宁	205.31	163.58	25.5

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
22	云南	138.71	114.84	20.8
23	内蒙古	89.77	88.24	1.7
24	甘肃	55.52	54.03	2.8
25	青海	54.26	51.18	6.0
26	新疆	48.79	47.62	2.5
27	吉林	39.54	46.45	-14.9
28	宁夏	13.15	17.63	-25.4
29	黑龙江	10.00	10.36	-3.5
30	海南	6.56	5.18	26.6
31	西藏	0.54	3.11	-82.6

重庆市、辽宁省、云南省、海南省建筑业企业在外省完成产值增幅度超过 20.0%，分别同比增长 24.7%、25.5%、20.8%、26.6%；西藏自治区降幅度最大，同比下降 82.6%。

在外省完成产值 1000 亿以上的省市地区中，浙江省增幅最大，同比增长 11.8%。

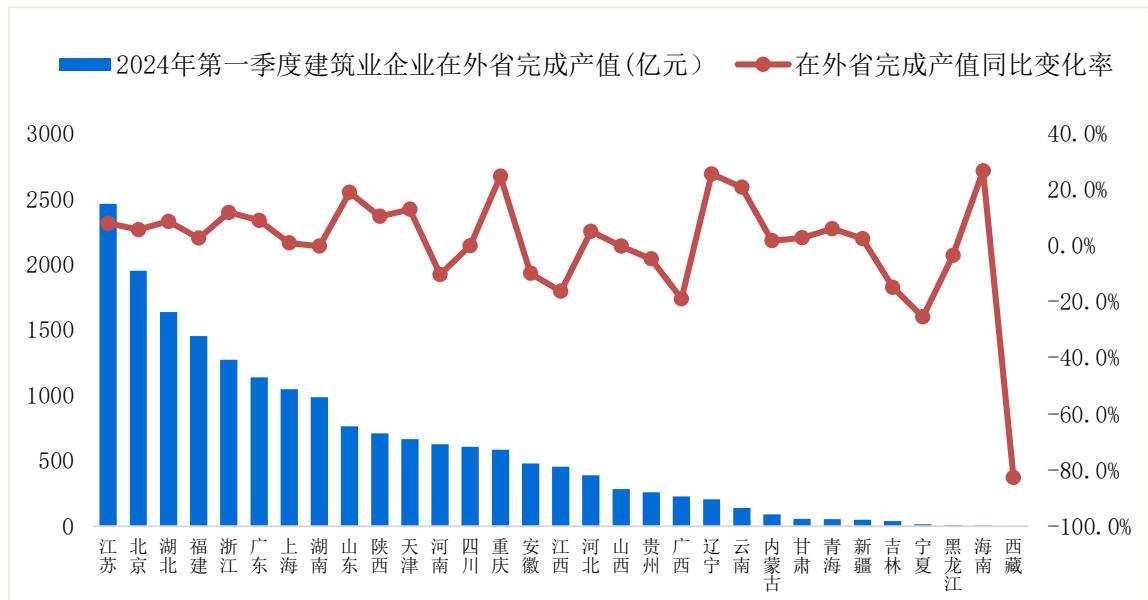


图 3 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业企业在外省完成产值及同比变化率

分地区看，华东地区一季度建筑业完成产值为 24209.03 亿元，

位列第一。东北地区增幅最大，同比增长 10.2%；华中地区为负增长，同比下降 3.4%。

建筑业企业在外省完成产值最高为华东地区，完成产值 7925.73 亿元。东北地区增度最大，同比增长 15.6%。

表 4 2024 年第一季度各地区完成产值、在外省完成产值及变化情况

单位：亿元，%

	建筑业总产值	同比变化率	在外省完成总产值	同比变化率
东北地区	742.45	10.2	254.85	15.6
华北地区	5840.77	7.0	3376.61	6.3
华东地区	24209.03	5.7	7925.73	4.5
华南地区	6455.60	4.8	1371.63	3.1
华中地区	9267.83	-3.4	3245.55	1.8
西北地区	2502.27	2.8	880.22	8.4
西南地区	7653.12	1.0	1588.82	8.4

## （二）企业新签合同额

1-3 月，全国建筑业企业新签合同额 67277.84 亿元，同比下降 2.9%，增幅较上年同期下降 12.2 个百分点。

分省份看，江苏省建筑业企业新签合同额 6367.84 亿元，位列第一；湖北省建筑业企业新签合同额 6363.71 亿元，位列第二；广东省建筑业企业新签合同额 5582.56 亿元，位列第三。

表 5 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业新签合同额及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024 年第一季度	2023 年第一季度	同比变化率
1	江苏	6367.84	5604.08	13.6
2	湖北	6363.71	6187.42	2.8
3	广东	5582.56	6537.12	-14.6
4	浙江	4873.95	5331.93	-8.6

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
5	山东	4048.29	4406.07	-8.1
6	四川	3546.00	3757.57	-5.6
7	福建	3493.83	3482.12	0.3
8	上海	3455.65	3440.13	0.5
9	湖南	3376.26	3091.20	9.2
10	北京	3006.84	3048.24	-1.4
11	河南	2870.76	3358.46	-14.5
12	安徽	2744.47	2902.48	-5.4
13	陕西	2258.46	2418.06	-6.6
14	重庆	2206.42	2191.96	0.7
15	天津	2124.11	1896.29	12.0
16	江西	1710.47	1917.14	-10.8
17	河北	1668.05	1549.81	7.6
18	云南	1449.60	1413.45	2.6
19	山西	1438.91	1324.47	8.6
20	贵州	899.28	1178.37	-23.7
21	广西	863.50	1201.92	-28.2
22	辽宁	791.47	655.84	20.7
23	新疆	500.93	445.67	12.4
24	甘肃	403.79	708.05	-43.0
25	内蒙古	304.46	283.63	7.3
26	青海	218.62	235.93	-7.3
27	吉林	215.04	238.37	-9.8
28	黑龙江	156.26	131.03	19.3
29	宁夏	145.82	185.91	-21.6
30	海南	120.46	98.25	22.6
31	西藏	72.03	34.43	109.2

西藏自治区建筑业企业新签合同额增幅最大，同比增长 109.2%；  
 贵州省、广西省、甘肃省、宁夏回族自治区等 4 个省市地区降幅超过  
 20.0%，分别同比下降 23.7%、28.2%、43.0%、21.6%。

在新签合同额超过 3000 亿元的省市地区中，江苏省、湖南省增幅较大，分别同比增长 13.6%、9.2%；广东省降幅最大，同比下降 14.6%。

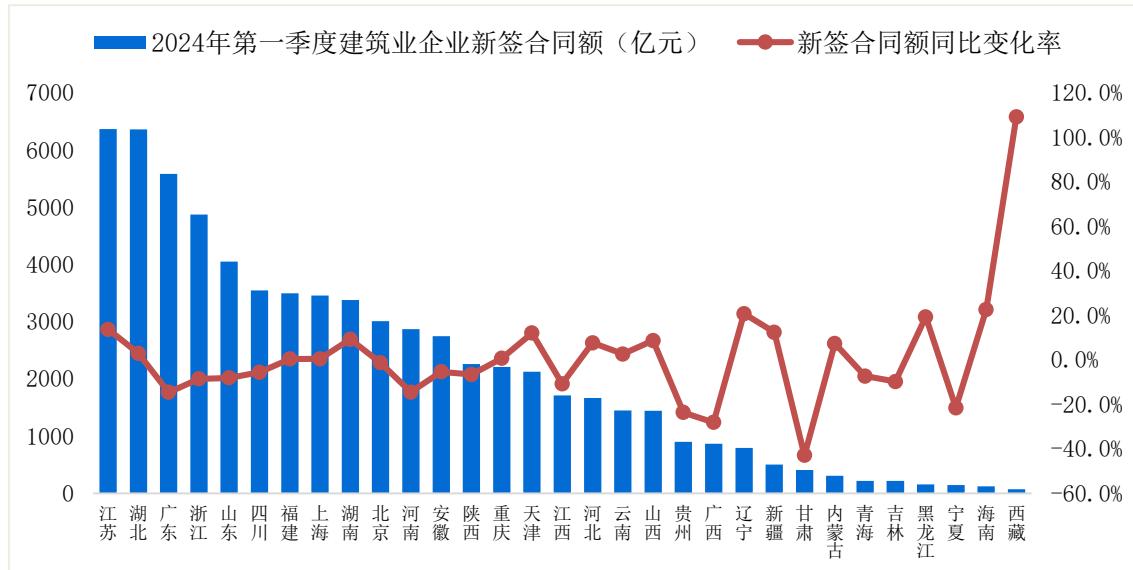


图 4 2024 第一季度各省（区、市）建筑业企业新签合同额及同比变化率

分地区看，华东地区新签合同额 26694.5 亿元，位列第一。各地区中，仅东北地区、华北地区实现增长，分别同比增长 13.4%、5.4%；华南地区、西北地区降幅超过 10.0%，分别同比下降 16.2%、11.7%。

表 7 2024 年第一季度各地区建筑业企业新签合同额及变化情况  
单位：亿元，%

	建筑业企业新签合同额	同比变化率
东北地区	1162.77	13.4
华北地区	8542.37	5.4
华东地区	26694.5	-1.4
华南地区	6566.52	-16.2
华中地区	12610.73	-0.2
西北地区	3527.62	-11.7
西南地区	8173.33	-4.7

### （三）房屋建筑新开工面积

1-3 月，全国房屋建筑新开工面积 71989.19 万平方米，同比下

降 17.4%，降幅较上年同期增加 12.1 个百分点。

分省份看，江苏省房屋建筑新开工面积 10623.6 万平方米，位列第一；浙江省 9485.75 万平方米，位列第二；湖南省 5118.23 万平方米，位列第三。

表 8 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业企业房屋建筑新开工面积及变化情况

单位：万平方米，%

序号	省（区、市）	2024 年第一季度	2023 年第一季度	同比变化率
1	江苏	10623.6	12147.31	-12.5
2	浙江	9485.75	11068.99	-14.3
3	湖南	5118.23	5219.22	-1.9
4	福建	4984.29	5232.78	-4.7
5	广东	4482.89	5854.05	-23.4
6	湖北	4366.90	4686.57	-6.8
7	四川	4089.54	4021.19	1.7
8	山东	3971.48	6188.69	-35.8
9	北京	3434.91	3707.91	-7.4
10	安徽	3008.35	2926.90	2.8
11	江西	2633.07	3549.93	-25.8
12	上海	2578.06	2342.53	10.1
13	河南	2200.23	4454.22	-50.6
14	重庆	2190.62	3050.40	-28.2
15	天津	1465.71	1682.58	-12.9
16	河北	1395.54	2227.69	-37.4
17	陕西	1278.16	1676.94	-23.8
18	云南	1062.84	1312.19	-19.0
19	广西	864.13	1348.25	-35.9
20	山西	730.95	982.73	-25.6
21	贵州	481.21	1012.48	-52.5
22	新疆	315.75	513.47	-38.5
23	辽宁	301.82	604.33	-50.1
24	甘肃	283.03	528.79	-46.5
25	海南	198.35	223.16	-11.1
26	内蒙古	171.25	106.80	60.3

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
27	宁夏	121.79	197.19	-38.2
28	吉林	64.52	102.83	-37.3
29	黑龙江	47.67	63.72	-25.2
30	西藏	19.73	9.27	112.8
31	青海	18.82	75.11	-74.9

全国房屋建筑新开工面积总体呈下降趋势，全国各省市中，仅四川省、安徽省、上海市、内蒙古自治区、西藏自治区等5个省市地区实现增长，分别同比增长1.7%、2.8%、10.1%、60.3%、112.8%。青海省降幅最大，同比下降74.9%。

在新开工面积超过3000万平米省市地区中，广东省、山东省降幅超过20.0%，分别同比下降23.4%、35.8%。

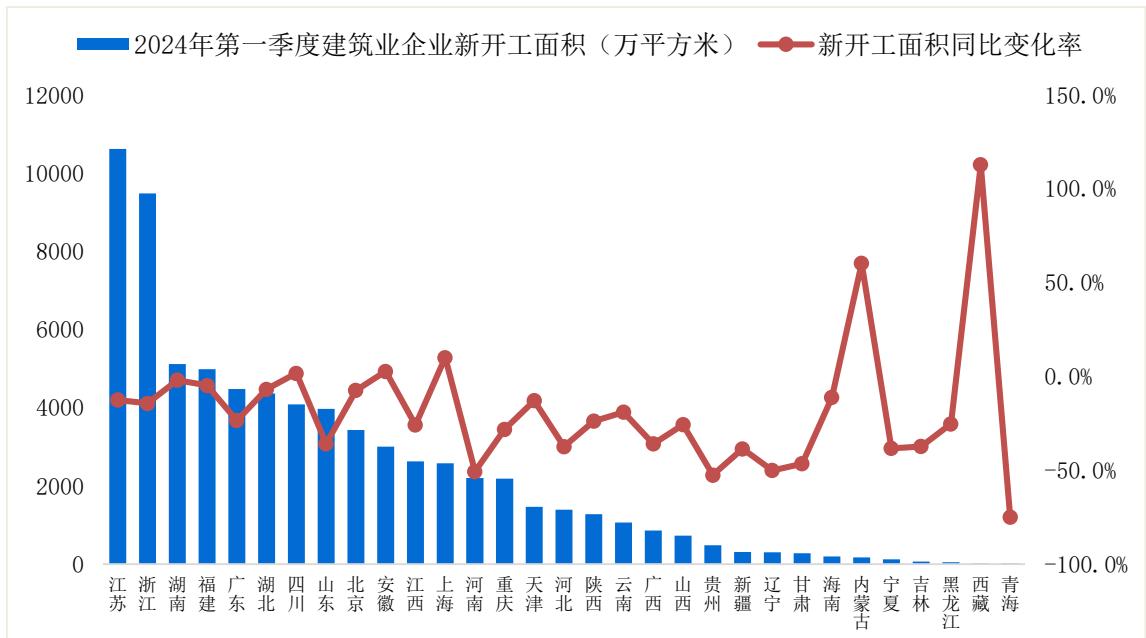


图5 2024年第一季度各省（区、市）建筑业企业房屋建筑新开工面积及同比变化率

分地区看，华东地区新开工面积为37284.6万平米，位列第一。各地区均为负增长，其中东北地区、西北地区降幅超过30.0%，分别同比下降46.3%、32.6%。

表 9 2024 年一季度各地区建筑业企业房屋建筑新开工面积及变化情况  
单位：万平方米，%

	建筑业房屋建筑新开工面积	同比变化率
东北地区	414.01	-46.3
华北地区	7198.36	-17.3
华东地区	37284.6	-14.2
华南地区	5545.37	-25.3
华中地区	11685.36	-18.6
西北地区	2017.55	-32.6
西南地区	7843.94	-16.6

#### (四) 建筑业企业数量和从业人员数

1-3月，全国建筑业企业数量138939个，同比增长9.4%，增幅较上年同期下降1.3个百分点。

分省份看，江苏省建筑业企业数量13558个，位列第一；山东省11405个，位列第二；广东省10613个，位列第三。

表 10 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业企业数量及变化情况

序号	省（区、市）	2024年第一季度	2023年第一季度	单位：个，%
				同比变化率
1	江苏	13558	12160	11.5
2	山东	11405	9845	15.8
3	广东	10613	9174	15.7
4	浙江	10382	9663	7.4
5	河南	8997	8703	3.4
6	福建	8847	8261	7.1
7	四川	8647	7383	17.1
8	安徽	7311	6788	7.7
9	湖北	6553	5647	16.0
10	江西	6477	5588	15.9

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
11	辽宁	4325	4436	-2.5
12	云南	4078	3820	6.8
13	湖南	4036	3775	6.9
14	陕西	3905	3628	7.6
15	重庆	3668	3591	2.1
16	河北	3587	3237	10.8
17	天津	3063	2584	18.5
18	山西	3020	2895	4.3
19	广西	2582	2518	2.5
20	北京	2420	2359	2.6
21	甘肃	2399	2144	11.9
22	上海	2256	2194	2.8
23	贵州	1976	1926	2.6
24	新疆	1044	1108	-5.8
25	吉林	911	881	3.4
26	黑龙江	678	666	1.8
27	宁夏	590	607	-2.8
28	内蒙古	575	535	7.5
29	青海	385	294	31.0
30	海南	346	322	7.5
31	西藏	305	276	10.5

青海省建筑业企业数量增幅最大，同比增长 31.0%；辽宁省、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区为负增长，分别同比下降 2.5%、5.8%、2.8%。

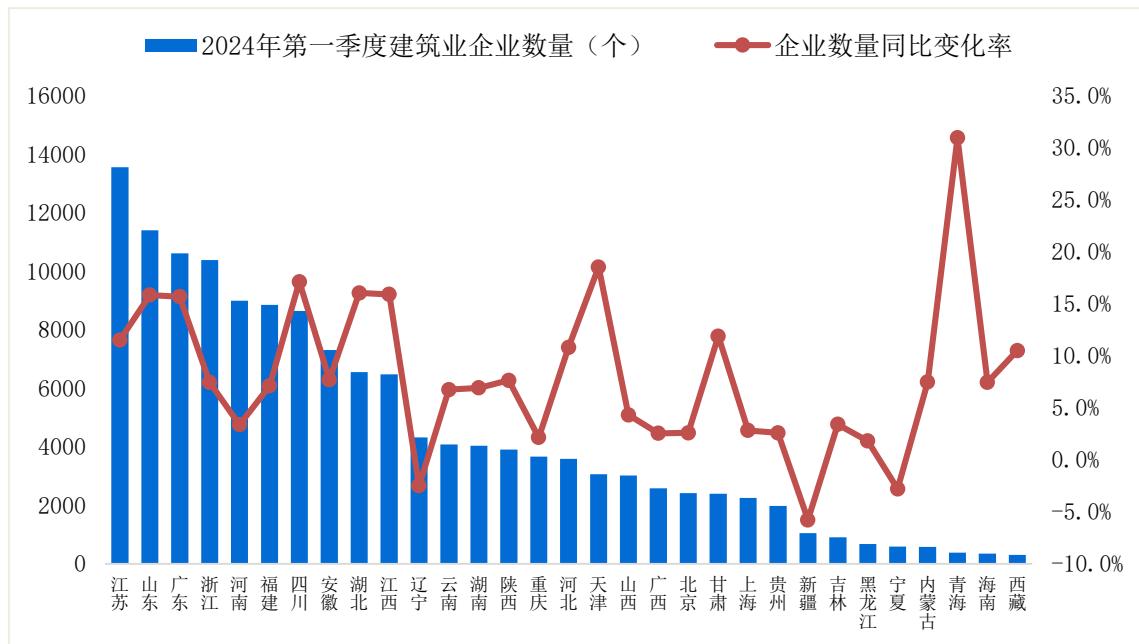


图 6 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业企业数量及同比变化率

1-3 月，全国建筑业企业从业人数 3358.82 万人，同比下降 3.0%，降幅较上年同期增加 0.1 个百分点。

分省份看，江苏省建筑业从业人数 509.65 万人，位列第一；浙江省 364.38 万人，位列第二；福建省 315.68 万人，位列第三。

表 11 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业从业人数及变化情况

单位：万人，%

序号	省（区、市）	2024 年第一季度	2023 年第一季度	同比变化率
1	江苏	509.65	508.12	0.3
2	浙江	364.38	395.25	-7.8
3	福建	315.68	308.84	2.2
4	广东	255.62	247.74	3.2
5	四川	201.38	168.53	19.5
6	山东	195.47	206.11	-5.2
7	河南	176.92	210.07	-15.8
8	湖北	173.66	177.28	-2.0
9	湖南	171.44	176.79	-3.0

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
10	安徽	143.82	142.13	1.2
11	重庆	132.68	140.97	-5.9
12	江西	109.77	120.81	-9.1
13	陕西	83.25	84.69	-1.7
14	云南	64.94	67.50	-3.8
15	上海	58.79	60.16	-2.3
16	广西	56.55	79.47	-28.8
17	河北	55.65	55.30	0.6
18	山西	51.55	56.70	-9.1
19	北京	46.86	47.28	-0.9
20	贵州	41.50	48.82	-15.0
21	天津	37.66	39.00	-3.4
22	辽宁	28.69	31.14	-7.9
23	甘肃	27.57	30.35	-9.2
24	新疆	18.82	19.55	-3.7
25	吉林	8.03	8.84	-9.2
26	内蒙古	7.02	6.90	1.7
27	黑龙江	6.38	6.93	-7.9
28	宁夏	6.20	7.17	-13.5
29	海南	3.66	4.95	-26.1
30	青海	3.43	3.59	-4.5
31	西藏	1.80	2.41	-25.3

建筑业从业人数整体呈下降态势，广西壮族自治区、海南省、西藏自治区降幅超过 20.0%，分别同比下降 28.8%、26.1%、25.3%。

在从业人数超过 100 万人的省市地区中，四川省增幅最大，同比增长 19.5%；河南省降幅最大，同比下降 15.8%。

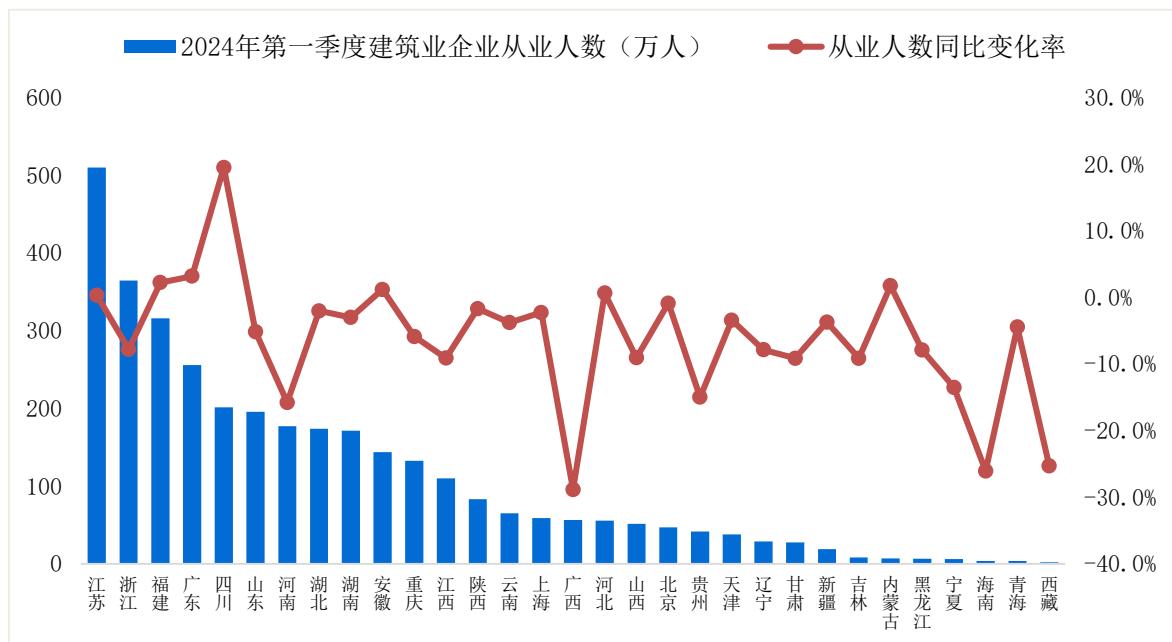


图 7 2024 年第一季度各省（区、市）建筑业从业人数及同比变化率

分地区看，华东地区建筑业企业数量 60236 个，位列第一。华东地区、华南地区增幅超过 10.0%，分别同比增长 10.5%、12.7%；东北地区为负增长，同比下降 1.2%。

建筑业企业从业人数最多的为华东地区 1697.56 万人。各地区中，仅西南地区实现增长，同比增长 3.3%；东北地区降幅最大，同比下降 8.1%。

表 12 2024 年第一季度各地区建筑业企业数量、企业从业人数及变化情况

单位：个，万人，%

	建筑业企业数量	同比变化率	从业人数	同比变化率
东北地区	5914	-1.2	43.10	-8.1
华北地区	12665	9.1	198.74	-3.1
华东地区	60236	10.5	1697.56	-2.5
华南地区	13541	12.7	315.83	-4.9
华中地区	19586	8.1	522.02	-7.5
西北地区	8323	7.0	139.27	-4.2
西南地区	18674	9.9	442.30	3.3

## (五) 国有及国有控股建筑业企业经营发展情况

### 1. 建筑业企业产值

1-3月，国有及国有控股建筑业企业完成产值23653.08亿元，同比增长6.6%，增幅较上年同期下降7.9个百分点，占全国建筑业企业完成产值的41.7%。

分省份看，广东省国有及国有控股建筑业企业完成产值2583.45亿元，位列第一；湖北省完成产值2378.04亿元，位列第二；北京市完成产值2221.61亿元，位列第三。

表13 2024年第一季度国有及国有控股建筑业企业完成产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
1	广东	2583.45	2302.37	12.2
2	湖北	2378.04	2145.33	10.8
3	北京	2221.61	2091.48	6.2
4	四川	1572.67	1500.09	4.8
5	上海	1399.41	1312.88	6.6
6	湖南	1334.56	1271.23	5.0
7	江苏	1263.31	1152.98	9.6
8	陕西	1194.82	1136.93	5.1
9	山东	1098.77	996.10	10.3
10	安徽	898.17	898.71	-0.1
11	河南	893.30	978.81	-8.7
12	天津	709.29	655.02	8.3
13	福建	696.56	597.07	16.7
14	重庆	684.03	608.89	12.3
15	云南	636.58	571.62	11.4
16	广西	620.77	679.18	-8.6
17	浙江	566.07	504.27	12.3
18	贵州	552.08	616.86	-10.5
19	江西	531.84	538.41	-1.2

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
20	河北	504.25	433.60	16.3
21	山西	440.17	433.08	1.6
22	辽宁	293.33	201.60	45.5
23	甘肃	161.24	153.91	4.8
24	新疆	113.91	106.10	7.4
25	内蒙古	99.18	91.26	8.7
26	青海	62.92	58.59	7.4
27	吉林	50.25	41.21	21.9
28	海南	38.99	38.83	0.4
29	黑龙江	25.83	23.54	9.7
30	宁夏	19.60	30.54	-35.8
31	西藏	8.08	21.22	-61.9

辽宁省国有及国有控股建筑业企业完成产值增幅最大，同比增长 45.5%；宁夏回族自治区、西藏自治区降幅超过 30.0%，分别同比下降 35.8%、61.9%。

国有及国有控股建筑业企业完成产值超过 1000 亿元的省市地区中，广东省、湖北省、山东省增幅超过 10.0%，分别同比增长 12.2%、10.8%、10.3%。

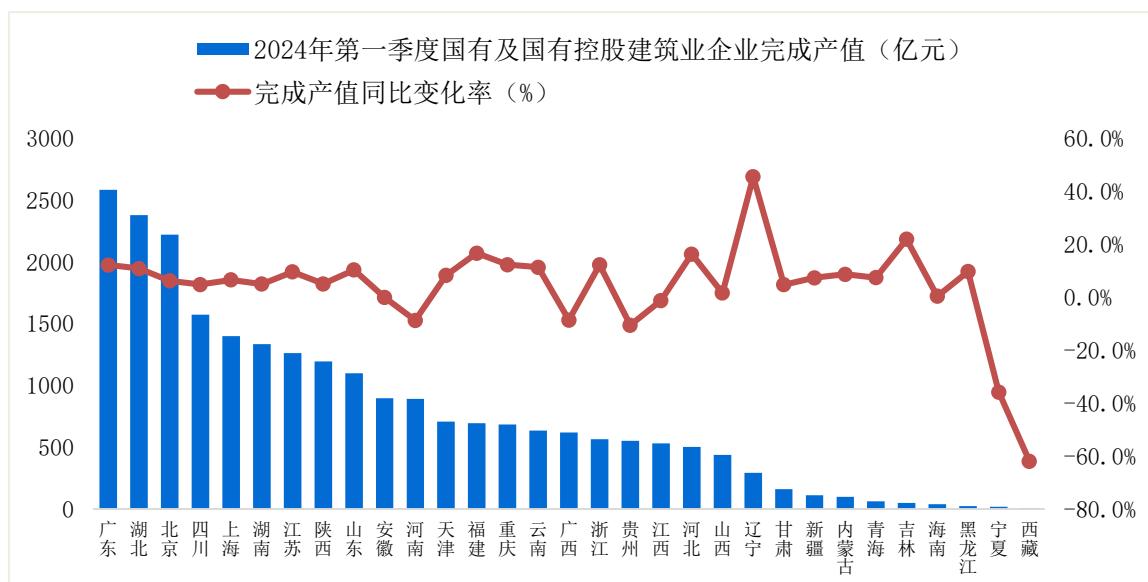


图 8 2024 年第一季度国有及国有控股建筑业企业完成产值及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业完成产值6454.13亿元，位列第一；东北地区增幅最大，同比增长38.7%。

华北地区、西北地区国有及国有控股建筑业企业完成产值占地区完成产值比重超过60.0%，分别占比68.0%、62.0%。

表14 2024年第一季度各地区国有及国有控股建筑业完成产值及变化情况

单位：亿元，%

	建筑业完成产值	占地区完成产值比重	同比变化率
东北地区	369.410	49.8	38.7
华北地区	3974.50	68.0	7.3
华东地区	6454.13	26.7	7.6
华南地区	3243.21	50.2	7.4
华中地区	4605.90	49.7	4.8
西北地区	1552.49	62.0	4.5
西南地区	3453.44	45.1	4.1

1-3月，全国国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值11264.71亿元，同比增长5.4%，增幅较上年同期下降4.4个百分点；占国有及国有控股建筑企业建筑业完成产值的47.6%。

分省份看，北京市国有及国有控股建筑企业在外省完成产值1760.77亿元，位列第一；湖北省1439.59亿元，位列第二；上海市866.32亿元，位列第三。

表15 2024年第一季度国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
1	北京	1760.77	1669.83	5.4
2	湖北	1439.59	1287.13	11.8
3	上海	866.32	847.28	2.2
4	广东	788.31	718.36	9.7
5	湖南	736.48	752.60	-2.1

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
6	江苏	689.51	622.49	10.8
7	陕西	636.39	571.21	11.4
8	天津	590.88	522.95	13.0
9	山东	437.84	387.28	13.1
10	河南	437.67	474.25	-7.7
11	四川	392.89	435.32	-9.7
12	重庆	337.76	232.58	45.2
13	安徽	305.07	360.59	-15.4
14	河北	264.50	247.32	6.9
15	山西	233.81	216.40	8.0
16	贵州	222.61	237.72	-6.4
17	广西	186.62	222.94	-16.3
18	福建	167.19	163.01	2.6
19	辽宁	157.22	107.09	46.8
20	浙江	130.98	102.04	28.4
21	江西	128.59	169.09	-24.0
22	云南	112.32	88.75	26.6
23	内蒙古	76.16	76.43	-0.4
24	青海	52.01	49.85	4.3
125	甘肃	38.72	39.58	-2.2
26	新疆	36.97	37.89	-2.4
27	吉林	22.26	24.31	-8.4
28	黑龙江	7.12	7.80	-8.7
29	宁夏	5.76	12.22	-52.9
30	海南	1.40	1.60	-12.5
31	西藏	0.38	2.55	-85.1

重庆市、辽宁省国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值增幅超过 40.0%，分别同比增长 45.2%、46.8%；宁夏回族自治区、西藏自治区降幅超过 50.0%，分别同比下降 52.9%、85.1%。

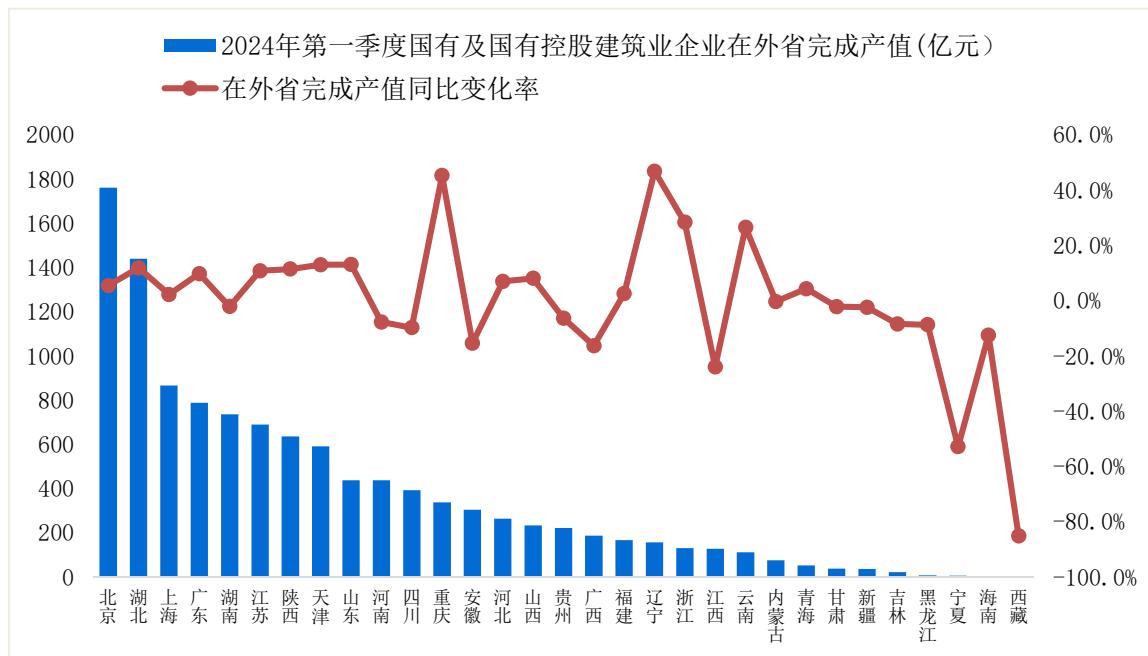


图 9 2024 年第一季度国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值及同比变化率

分地区看，华北地区国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值 2926.12 亿元，位列第一。东北地区增幅最大，同比增长 34.1%。华北地区、华中地区、西北地区国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值占地区比重超过 80.0%，分别占比 86.7%、80.5%、87.5%。

表 16 2023 年前三季度各地区国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值及变化情况  
单位：亿元， %

	在外省完成产值	占地区比重	同比变化率
东北地区	186.60	73.2	34.1
华北地区	2926.12	86.7	7.1
华东地区	2725.50	34.4	2.8
华南地区	976.33	71.2	3.5
华中地区	2613.74	80.5	4.0
西北地区	769.85	87.5	8.3
西南地区	1065.96	67.1	6.9

## 2. 企业新签合同额

1-3月，国有及国有控股建筑业企业新签合同额36273.88亿元，同比下降1.6%，增幅较上年同期下降17.6个百分点，占全国建筑企业新签合同额的53.9%。

分省份看，湖北省国有及国有控股建筑业企业新签合同额4912.84亿元，位列第一；广东省3313.53亿元，位列第二；上海市2953.08亿元，位列第三。

表17 2024年第一季度国有及国有控股建筑业企业新签合同额及变化情况

单位：亿元，%

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
1	湖北	4912.84	4622.83	6.3
2	广东	3313.53	4156.28	-20.3
3	上海	2953.08	2902.45	1.7
4	北京	2523.57	2607.74	-3.2
5	山东	2061.81	2249.03	-8.3
6	湖南	1900.61	1840.06	3.3
7	四川	1890.82	2178.92	-13.2
8	天津	1873.84	1644.44	14.0
9	陕西	1822.51	1829.50	-0.4
10	江苏	1684.50	1236.37	36.2
11	安徽	1593.48	1838.27	-13.3
12	河南	1525.40	1505.27	1.3
13	山西	1108.47	1000.74	10.8
14	河北	934.71	855.52	9.3
15	浙江	787.89	771.01	2.2
16	重庆	742.83	730.48	1.7
17	福建	669.64	640.89	4.5
18	贵州	611.24	766.12	-20.2
19	云南	576.80	575.77	0.2
20	辽宁	546.67	316.53	72.7
21	江西	511.82	638.25	-19.8

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
22	广西	458.01	538.10	-14.9
23	新疆	345.15	290.58	18.8
24	内蒙古	211.13	149.48	41.2
25	甘肃	198.80	441.32	-55.0
26	青海	180.77	203.55	-11.2
27	黑龙江	120.63	96.29	25.3
28	吉林	99.42	99.44	0.0
29	海南	48.79	43.54	12.1
30	宁夏	35.28	91.94	-61.6
31	西藏	29.84	9.32	220.2

除西藏自治区国有及国有控股建筑业企业新签合同额同比增长220.2%外，辽宁省、内蒙古自治区增幅超过40.0%，分别同比增长72.7%、41.2%；甘肃省、宁夏回族自治区降幅超过50.0%，分别同比下降55.0%、61.6%。

在国有及国有控股建筑业企业新签合同额超过1000亿元的省市地区中，江苏省增幅较大，同比增长36.2%；广东省降幅较大，同比下降20.3%。

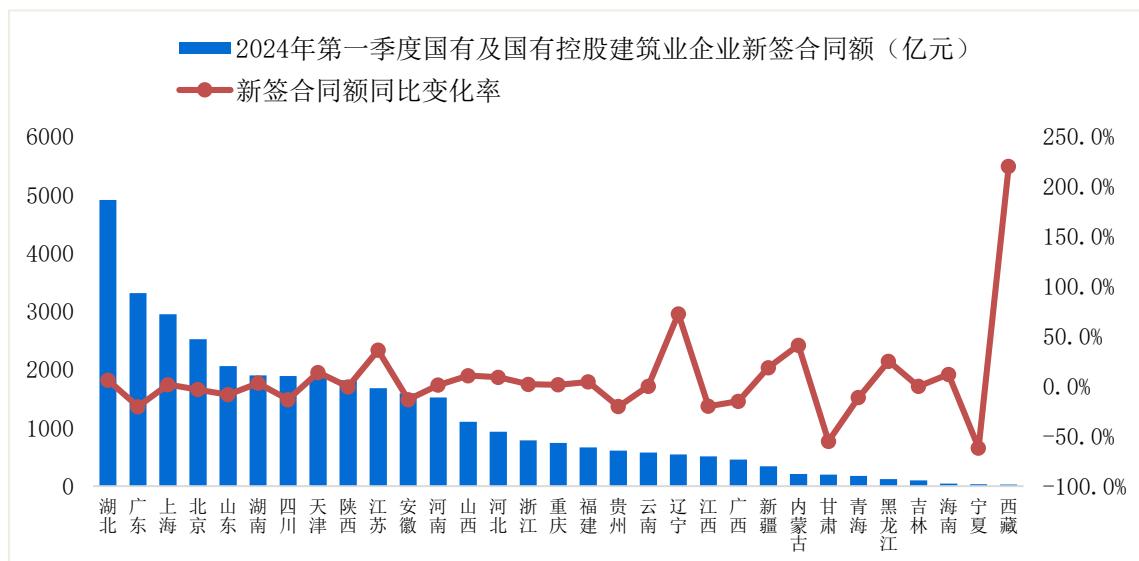


图 10 2024 年第一季度国有及国有控股建筑业企业新签合同额及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额 10262.22 亿元，位列第一。各地区中，东北地区、华北地区、华中地区实现增长，其中，东北地区增幅最大，同比增长 49.7%；华南地区降幅最大，同比下降 19.4%。

华北地区、西北地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额占地区比重超过 70.0%，分别占比 77.9%、73.2%。

表 18 2024 年第一季度各地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额及变化情况  
单位：亿元，%

	新签合同额	占地区总新签合同额比重	同比变化率
东北地区	766.72	65.9	49.7
华北地区	6651.72	77.9	6.3
华东地区	10262.22	38.4	-0.1
华南地区	3820.33	58.2	-19.4
华中地区	8338.85	66.1	4.7
西北地区	2582.51	73.2	-9.6
西南地区	3851.53	47.1	-9.6

### 3. 房屋建筑新开工面积

1-3 月，国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积 23163.79 万平方米，同比下降 17.3%，降幅较上年同期增加 16.5 个百分点，占全国房屋建筑新开工面积的 32.2%。

分省份看，北京市国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积 2772.51 万平方米，位列第一；上海市 2153.15 万平方米，位列第二；广东省 2099.04 万平方米，位列第三。

表 19 2024 年第一季度国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积及变化情况  
单位：万平方米，%

序号	省（区、市）	2024 年第一季度	2023 年第一季度	同比变化率
1	北京	2772.51	3187.69	-13.0
2	上海	2153.15	1776.08	21.2
3	广东	2099.04	2694.88	-22.1
4	湖南	1991.67	2161.90	-7.9
5	四川	1728.04	2084.76	-17.1
6	湖北	1606.84	1783.69	-9.9
7	江苏	1469.54	1804.09	-18.5
8	天津	1264.50	1398.44	-9.6
9	福建	1095.73	926.81	18.2
10	安徽	1022.34	799.56	27.9
11	山东	834.75	1652.72	-49.5
12	陕西	811.90	1193.41	-32.0
13	江西	760.60	948.85	-19.8
14	重庆	498.27	827.33	-39.8
15	山西	428.87	541.75	-20.8
16	浙江	402.67	481.60	-16.4
17	广西	365.86	596.06	-38.6
18	河南	352.09	482.90	-27.1
19	河北	317.50	623.54	-49.1
20	云南	280.86	460.70	-39.0
21	贵州	221.1	450.28	-50.9
22	海南	177.20	192.00	-7.7
23	新疆	163.38	229.16	-28.7
24	辽宁	113.42	162.11	-30.0
25	甘肃	79.83	368.20	-78.3
26	内蒙古	69.53	40.34	72.4
27	黑龙江	35.23	26.21	34.4
28	宁夏	28.81	48.65	-40.8
29	吉林	16.51	27.94	-40.9
30	青海	2.00	32.98	-93.9
31	西藏	0.05	2.62	-98.1

全国各省市地区中，上海市、福建省、安徽省、内蒙古自治区、黑龙江省等5个省市地区实现增长，分别同比增长21.2%、18.2%、27.9%、72.4%、34.4%；甘肃省、青海省、西藏自治区降幅超过70.0%，分别同比下降78.3%、93.9%、98.1%。

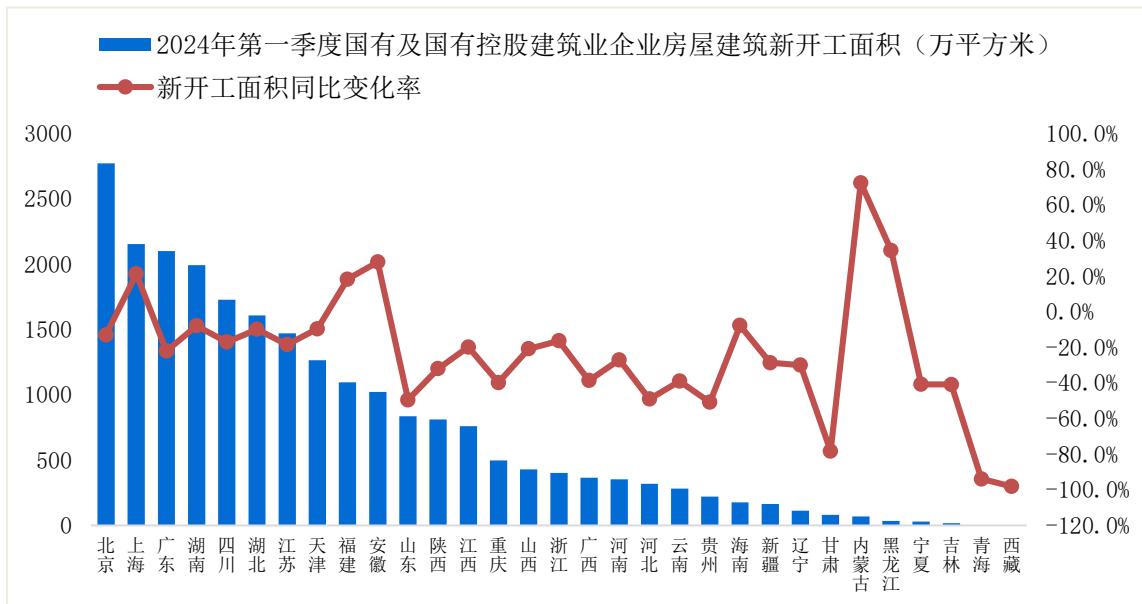


图11 2024年第一季度国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业新开工面积7738.78万平方米，位列第一。各地区均为负增长，其中西北地区降幅最大，同比下降42.0%。

华北地区国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积占比重最大，占比67.4%。

表20 2024年第一季度各地区国有及国有控股房屋建筑新开工面积及变化情况

单位：万平方米，%

	房屋建筑新开工面积	占地区总额比重	同比变化率
东北地区	165.16	39.9	-23.6
华北地区	4852.91	67.4	-16.2
华东地区	7738.78	20.8	-7.8

	房屋建筑新开工面积	占地区总额比重	同比变化率
华南地区	2642.10	47.6	-24.1
华中地区	3950.60	33.8	-10.8
西北地区	1085.92	53.8	-42.0
西南地区	2728.32	34.8	-28.7

#### 4. 建筑业企业数量及从业人数

1-3月，国有及国有控股建筑业企业数量共9111个，同比增长15.1%，增幅较上年同期下降0.1个百分点，占全国建筑业企业数量的6.6%。

分省份看，山东省国有及国有控股建筑业企业数量838个，位列第一；四川省705个，位列第二；广东省695个，位列第三。

表21 2024年第一季度国有及国有控股建筑业企业数量及变化情况

单位：个，%

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
1	山东	838	725	15.6
2	四川	705	567	24.3
3	广东	695	550	26.4
4	湖北	519	442	17.4
5	江苏	509	422	20.6
6	河南	427	383	11.5
7	陕西	381	331	15.1
8	江西	360	315	14.3
9	安徽	353	282	25.2
10	湖南	353	326	8.3
11	贵州	345	299	15.4
12	北京	327	312	4.8
13	浙江	303	254	19.3
14	辽宁	292	298	-2.0
15	云南	280	245	14.3
16	福建	256	199	28.6

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
17	山西	251	233	7.7
18	河北	248	214	15.9
19	重庆	247	219	12.8
20	甘肃	235	194	21.1
21	广西	226	199	13.6
22	上海	207	201	3.0
23	天津	199	195	2.1
24	新疆	188	167	12.6
25	黑龙江	90	83	8.4
26	吉林	80	77	3.9
27	内蒙古	53	46	15.2
28	海南	46	42	9.5
29	宁夏	41	41	0.0
30	西藏	31	26	19.2
31	青海	26	28	-7.1

福建省国有及国有控股建筑业企业数量增幅最大，同比增长28.6%；各省市地区中，仅辽宁省、青海省为负增长，分别同比下降2.0%、7.1%。

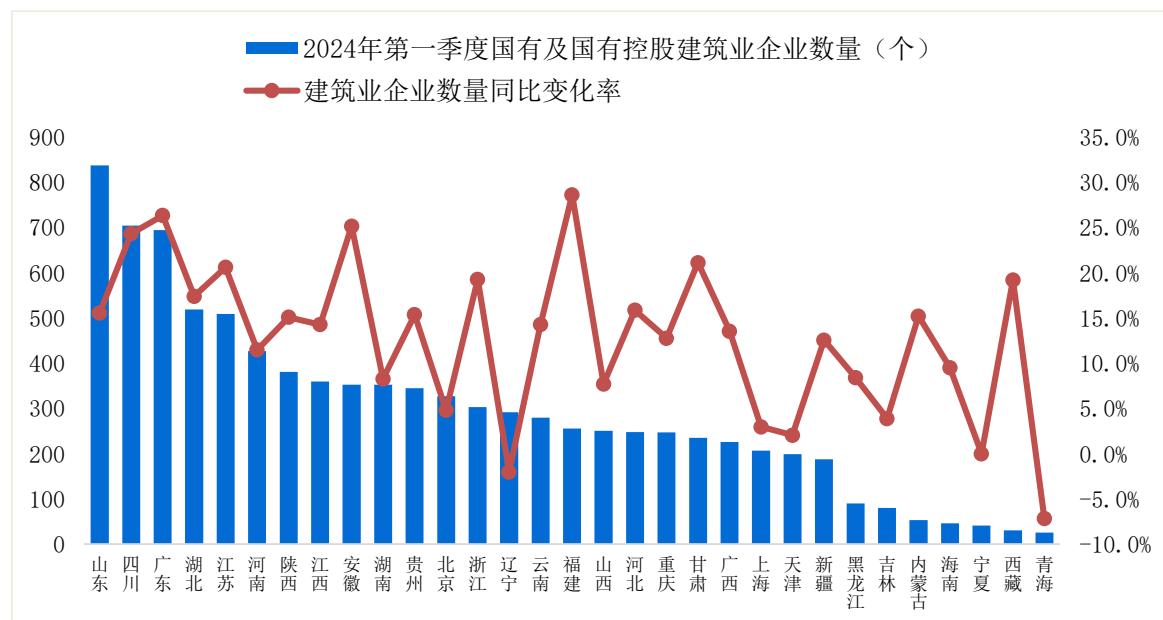


图 12 2024 年第一季度国有及国有控股建筑业企业数量及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业 2826 个，位列第一。华南地区增幅最大，同比增长 22.3%。

西北地区国有及国有控股建筑业企业数量占地区比重最大，占比 10.5%。

表 21 2024 年第一季度各地区国有及国有控股建筑业企业数量及变化情况

单位：个，%

	建筑业企业数量	占全地区总数量比重	同比变化率
东北地区	462	7.8	0.9
华北地区	1078	8.5	7.8
华东地区	2826	4.7	17.8
华南地区	967	7.1	22.3
华中地区	1299	6.6	12.9
西北地区	871	10.5	14.5
西南地区	1608	8.6	18.6

1-3 月，全国国有及国有控股建筑业从业人数 920.84 万人，同比增长 4.0%，增幅较上年同期下降 0.7 个百分点，占全国建筑业从业人数的 27.4%。

分省份看，广东省国有及国有控股建筑业从业人数 109.06 万人，位列第一；湖北省 68.54 万人，位列第二；四川省 65.39 万人，位列第三。

表 23 2024 年第一季度国有及国有控股建筑业从业人数及变化情况

单位：万人，%

序号	省（区、市）	2024 年第一季度	2023 年第一季度	同比变化率
1	广东	109.06	97.12	12.3
2	湖北	68.54	67.78	1.1
3	四川	65.39	48.28	35.4
4	福建	62.21	52.22	19.1
5	湖南	55.10	57.23	-3.7

序号	省(区、市)	2024年第一季度	2023年第一季度	同比变化率
6	江苏	54.37	50.44	7.8
7	河南	50.90	49.19	3.5
8	山东	50.62	44.75	13.1
9	陕西	48.84	46.11	5.9
10	安徽	36.53	34.57	5.7
11	上海	32.54	32.69	-0.5
12	北京	28.66	28.62	0.1
13	浙江	28.65	29.99	-4.5
14	江西	27.77	27.61	0.6
15	重庆	25.82	23.97	7.7
16	山西	25.78	29.06	-11.3
17	贵州	24.56	28.63	-14.2
18	广西	23.69	35.27	-32.8
19	云南	20.95	21.18	-1.1
20	河北	17.71	16.38	8.1
21	天津	17.56	16.34	7.5
22	甘肃	11.72	13.83	-15.3
23	辽宁	10.23	9.19	11.3
24	新疆	10.12	10.21	-0.9
25	黑龙江	4.09	4.44	-7.9
26	吉林	2.88	2.68	7.5
27	青海	1.68	1.75	-4.0
28	内蒙古	1.66	1.74	-4.6
29	宁夏	1.52	1.83	-16.9
30	海南	1.40	1.89	-25.9
31	西藏	0.29	0.28	3.6

四川省国有及国有控股建筑业从业人数增幅最大，同比增长35.4%；广西壮族自治区、海南省降幅超过20.0%，分别同比下降32.8%、25.9%。



图 13 2024 年第一季度国有及国有控股建筑业企业从业人数及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业从业人数 292.69 万人，位列第一。西南地区增幅最大，同比增长 12.0%；华北地区、华南地区为负增长，分别同比下降 0.8%、0.1%。

西北地区国有及国有控股建筑业从业人数占地区比重最大，占比 53.0%。

表 24 2024 年第一季度各地区国有及国有控股建筑业从业人数及变化情况

单位：万人，%

	建筑业从业人数	占全地区总人数比重	同比变化率
东北地区	17.20	39.9	5.5
华北地区	91.37	46.0	-0.8
华东地区	292.69	17.2	7.5
华南地区	134.15	42.5	-0.1
华中地区	174.54	33.4	0.2
西北地区	73.88	53.0	0.2
西南地区	137.01	31.0	12.0

#### 四、对外投资和承包工程

1-3月，我国全行业对外直接投资2736.4亿元人民币，同比（下同）下降1.3%（以美元计为385.2亿美元，下降4.8%）。其中，我国境内投资者共对全球147个国家和地区的3311家境外企业进行了非金融类直接投资，累计投资2429.2亿元人民币，增长12.5%（以美元计为342亿美元，增长8.4%）。

1-3月，我国对外承包工程业务完成营业额2301.3亿元人民币，同比增长6.1%（以美元计为324亿美元，增长2.3%），新签合同额3306.4亿元人民币，增长11.9%（以美元计为465.5亿美元，增长7.9%）。

1-3月，我国企业在“一带一路”共建国家非金融类直接投资543.2亿元人民币，同比增长12%（以美元计为76.5亿美元，增长8%）。

1-3月，对外承包工程方面，我国企业在“一带一路”共建国家新签承包工程合同额2849.6亿元人民币，增长15%（以美元计为401.2亿美元，增长10.9%）；完成营业额1846亿元人民币，增长7.9%（以美元计为259.9亿美元，增长4%）。

#### 五、第一季度建筑业相关政策文件

★1月9日，《中央企业安全生产监督管理办法》（国务院国有资产监督管理委员会令第44号）公布，自2024年3月1日起施行。

为深入贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述，落实党中央、国务院有关决策部署，坚持人民至上、生命至上，把保护人民生命

安全摆在首位，树牢安全发展理念，坚持安全第一、预防为主、综合治理的方针，践行总体国家安全观，切实履行国有资产出资人安全生产监管职责，督促中央企业全面落实安全生产主体责任，建立安全生产长效机制，防止和减少生产安全事故，保障中央企业员工和人民群众生命财产安全，制定该办法。

《办法》明确指出，中央企业应当依法接受国务院应急管理部和所在地省（区、市）、市（地）人民政府应急管理部门以及有关行业、领域安全生产监督管理部门的监督管理。

《办法》将中央企业依据国务院国资委核定的主营业务和安全生产的风险程度分为三类，建筑施工被归类为第一类。第一类为主业从事煤炭及非煤矿山开采、建筑施工、危险物品的生产经营储运使用、交通运输、冶金、机械、电力、建材、仓储等企业。

《办法》规定，国务院国资委对中央企业安全生产实行分类监督管理，包括参与或组织开展安全生产检查、督查，督促企业落实各项安全防范和隐患治理措施，以及参与特别重大事故的调查等。建筑业企业重视安全生产工作，加强安全生产管理，确保员工和人民群众的生命财产安全。

★ 2月2日，国家发展改革委会同工业和信息化部、自然资源部、生态环境部、住房城乡建设部、交通运输部、中国人民银行、金融监管总局、中国证监会、国家能源局，印发了《绿色低碳转型产业指导目录（2024年版）》（发改环资〔2024〕165号）。

《目录》共分三级，包括7类一级目录、31类二级目录和246类三级目录，涵盖了节能降碳产业、环境保护产业、可操作性、支

持政策衔接、国际合作和金融支持等方面，对推动经济社会发展绿色低碳转型提供支撑，为各地方、各部门制定完善相关产业支持政策提供依据。

**节能降碳产业**：涵盖了推动节能降碳的装备制造、改造升级、绿色转型等相关产业。包括高效节能装备制造、先进交通装备制造、节能降碳改造、重点工业行业绿色低碳转型、温室气体控制等五个二级目录，以及节能锅炉制造、节能窑炉制造等38个三级目录。

**环境保护产业**：推动环境保护的装备和原料材料制造、环境污染治理等相关产业。包括先进环保装备和原料材料制造、大气污染治理、水污染治理、土壤污染治理等五个二级目录，以及大气污染防治装备制造、水污染防治装备制造等39个三级目录。

**可操作性**：为了提高目录的可操作性，有关部门可以根据工作实际制修订细化目录、子目录或拓展目录。

**支持政策衔接**：要求各地方、各部门结合实际，做好目录与相关支持政策的衔接。

**国际合作**：鼓励各地方、各部门进一步加强国际国内交流，推广支持相关产业发展的经验做法，推动绿色标准国际合作。

**金融支持**：鼓励金融机构在依法合规、风险可控、商业可持续的基础上，为符合目录要求的境内项目或活动以及企业在共建“一带一路”国家等境外地区的项目或活动提供金融支持。

---

**中国施工企业管理协会行业发展部**

电 话：（010）63253482 63253456 63253471

传 真：（010）63253459

邮 箱：[hyfz@cacem.com.cn](mailto:hyfz@cacem.com.cn)