

# 工程建设行业发展情况简报

2024 年第 3 期（总第 28 期）

中国施工企业管理协会行业发展部

2024 年 8 月

## 2024 年上半年工程建设行业发展概况

编者按：2024 年上半年，我国国内生产总值 616836 亿元，同比增长 5.0%。全国固定资产投资（不含农户）245391 亿元，同比增长 3.9%，其中基础设施投资同比增长 5.4%。

全国建筑业企业完成产值 138311.86 亿元，同比增长 4.8%，建筑业增加值 37771 亿元，同比增长 4.8%。全国建筑业企业新签合同额 149125.06 亿元，同比下降 3.3%。国有及国有控股建筑业企业完成产值 61498.72 亿元，占建筑业总产值的 44.5%。

政府行政主管部门发布《2024-2025 年节能降碳行动方案》《关于开展房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动的通知》等指导文件。

2024年上半年，国内生产总值616836亿元，按不变价格计算，同比增长5.0%。

分产业看，第一产业增加值30660亿元，同比增长3.5%；第二产业增加值236530亿元，增长5.8%；第三产业增加值349646亿元，增长4.6%。

分季度看，一季度国内生产总值同比增长5.3%，二季度增长4.7%。从环比看，二季度国内生产总值增长0.7%。

表1 2018年至2024年上半年国内生产总值及变化情况

单位：亿元，%

	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年
国内生产总值	418961	450933	456614	532167	562642	593034	616836
可比价格计算同比变化率	6.8	6.3	-1.6	12.7	2.5	5.5	5.0

表2 2024年各季度国内生产总值及变化情况

单位：亿元，%

	一季度	二季度
国内生产总值（绝对值）	296299	320537
可比价格计算同比变化率	5.3	4.7

## 一、2024年上半年固定资产投资情况

1-6月，全国固定资产投资（不含农户）245391亿元，同比增长3.9%（按可比口径计算），其中，民间固定资产投资127278亿元，同比增长0.1%。从环比看，6月份固定资产投资（不含农户）增长0.21%。

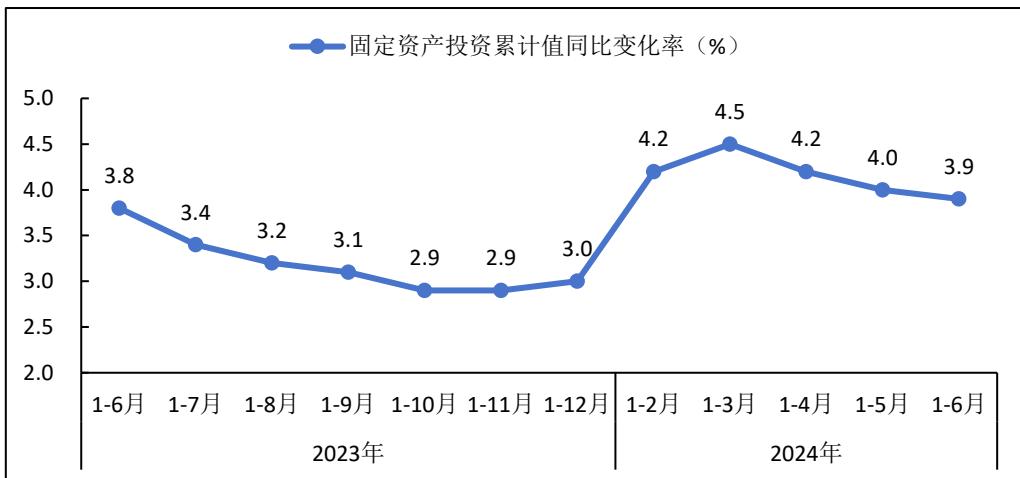


图1 固定资产投资累计值同比变化率

分产业看，第一产业投资 4540 亿元，同比增长 3.1%；第二产业投资 82297 亿元，增长 12.6%；第三产业投资 158554 亿元，下降 0.2%。

第二产业中，工业投资同比增长 12.6%。其中，采矿业投资增长 17.0%，制造业投资增长 9.5%，电力、热力、燃气及水生产和供应业投资增长 24.2%。

第三产业中，基础设施投资（不含电力、热力、燃气及水生产和供应业）同比增长 5.4%。其中，水利管理业投资增长 27.4%，航空运输业投资增长 23.7%，铁路运输业投资增长 18.5%。

分地区看，东部地区投资同比增长 3.8%，中部地区投资增长 4.0%，西部地区投资增长 1.0%，东北地区投资增长 3.4%。

分登记注册类型看，内资企业投资同比增长 3.8%，港澳台企业投资增长 5.1%，外商企业投资下降 15.8%。

## 二、2024年上半年房地产开发投资情况

1-6 月，全国房地产开发投资 52529 亿元，同比下降 10.1%（按可比口径计算）。其中，住宅投资 39883 亿元，下降 10.4%。

1-6月，房地产开发企业房屋施工面积696818万平方米，同比下降12.0%。其中，住宅施工面积487437万平方米，下降12.5%。房屋新开工面积38023万平方米，下降23.7%。其中，住宅新开工面积27748万平方米，下降23.6%。房屋竣工面积26519万平方米，下降21.8%。其中，住宅竣工面积19259万平方米，下降21.7%。

### 三、2024年上半年建筑业经营发展情况

1-6月，全国建筑业完成产值138311.86亿元，同比增长4.8%。建筑业增加值37771亿元，同比增长4.8%。

#### （一）各省及地区建筑业完成产值

分省份看，江苏省建筑业企业完成产值16947.56亿元，位列第一；浙江省建筑业企业完成产值11639.06亿元，位列第二；广东省建筑业企业完成产值11439.10亿元，位列第三。

表3 2024年上半年各省（区、市）建筑业企业完成产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
1	江苏	16947.56	15916.78	6.5
2	浙江	11639.06	11375.78	2.3
3	广东	11439.10	10586.19	8.1
4	湖北	9350.30	9050.38	3.3
5	山东	7996.62	7482.43	6.9
6	四川	7884.00	7344.82	7.3
7	福建	7870.98	7329.55	7.4
8	北京	6690.77	6768.27	-1.1
9	湖南	6543.37	6216.46	5.3
10	安徽	5714.72	5391.32	6.0
11	河南	5687.93	5307.11	7.2
12	重庆	4750.18	4488.52	5.8
13	上海	4530.03	4336.17	4.5
14	江西	4355.29	4355.26	0.0

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
15	陕西	4261.41	4371.31	-2.5
16	河北	3293.47	3102.42	6.2
17	云南	3187.10	3154.80	1.0
18	广西	2901.73	2826.37	2.7
19	天津	2450.39	2274.34	7.7
20	山西	2266.61	2393.40	-5.3
21	贵州	1861.45	1724.47	7.9
22	辽宁	1782.40	1736.66	2.6
23	新疆	1271.20	1212.60	4.8
24	甘肃	1163.95	1102.73	5.6
25	吉林	671.15	629.42	6.6
26	内蒙古	614.96	554.46	10.9
27	黑龙江	394.90	409.42	-3.5
28	宁夏	278.71	307.60	-9.4
29	青海	217.26	234.28	-7.3
30	海南	191.95	191.14	0.4
31	西藏	103.31	86.28	19.7

内蒙古自治区、西藏自治区建筑业企业完成产值增幅超过10.0%，分别同比增长10.9%、18.4%。宁夏回族自治区降幅最大，同比下降9.4%。

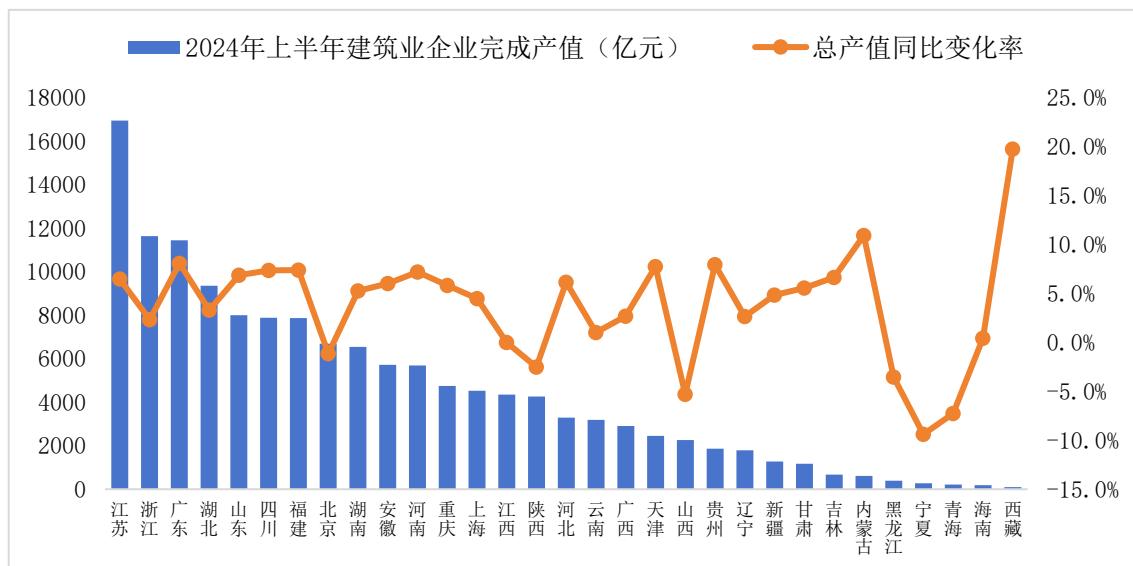


图2 2024年上半年各省（区、市）建筑业企业完成产值及同比变化率

1-6月，全国建筑业企业在外省完成产值47541.86亿元，同比增长4.0%，在外省完成产值占全行业总产值的34.4%。

分省份看，江苏省建筑业企业在外省完成产值7267.49亿元，位列第一；北京市在外省完成产值4816.91亿元，位列第二；湖北省在外省完成产值4057亿元，位列第三。

表3 2023年上半年各省（区、市）建筑业企业在外省完成产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
1	江苏	7267.49	6670.07	9.0
2	北京	4816.91	4962.70	-2.9
3	湖北	4057.00	4046.51	0.3
4	福建	3531.03	3434.62	2.8
5	浙江	2923.87	2524.12	15.8
6	广东	2563.18	2357.38	8.7
7	上海	2403.85	2419.74	-0.7
8	湖南	2241.74	2288.11	-2.0
9	山东	1991.97	1790.42	11.3
10	天津	1724.30	1578.85	9.2
11	陕西	1693.14	1746.01	-3.0
12	河南	1679.33	1554.03	8.1
13	四川	1645.86	1581.19	4.1
14	安徽	1419.49	1368.85	3.7
15	重庆	1318.23	1126.21	17.1
16	江西	1249.63	1275.45	-2.0
17	河北	1101.17	1101.51	0.0
18	山西	810.82	849.93	-4.6
19	广西	664.24	606.40	9.5
20	贵州	619.62	628.33	-1.4
21	辽宁	606.71	622.25	-2.5
22	云南	287.73	231.25	24.4
23	内蒙古	245.13	211.31	16.0

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
24	甘肃	155.62	147.48	5.5
25	吉林	145.63	151.57	-3.9
26	新疆	145.26	191.41	-24.1
27	青海	110.86	110.07	0.7
28	黑龙江	65.36	66.35	-1.5
29	宁夏	41.60	53.48	-22.2
30	海南	13.70	12.01	14.1
31	西藏	1.39	1.72	-19.2

云南省建筑业企业在外省完成产值增幅最大，同比增长24.4%。新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、西藏自治区降幅较大，分别同比下降24.1%、22.2%、19.2%。

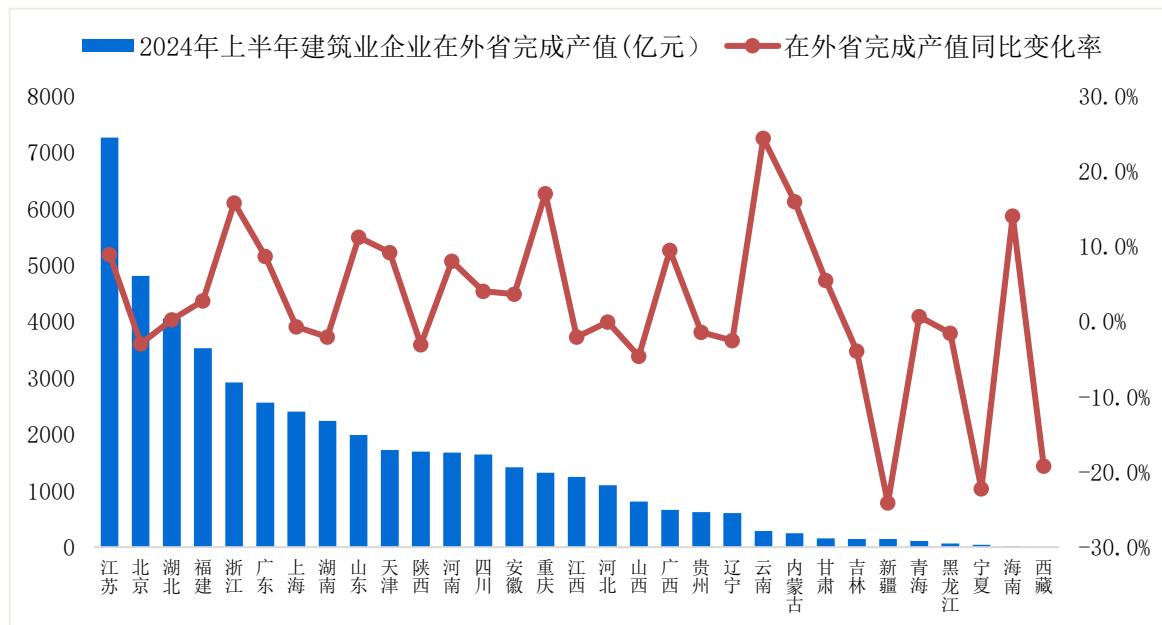


图3 2024年上半年各省（区、市）建筑业企业在外省完成产值及同比变化率

分地区看，华东地区上半年建筑业完成总产值为59054.26亿元，位列第一。华南地区增幅最大，同比增长6.8%；西北地区为负增长，同比下降0.5%。

建筑业企业在外省完成总产值最大为华东地区，完成产值

20787.33 亿元。华南地区、西南地区增幅较大，分别同比增长 8.9%、8.5%；西北地区降幅最大，同比下降 4.5%。

表 5 2024 年上半年各地区完成建筑业企业完成产值、在外省完成产值及变化情况  
单位：亿元，%

	建筑业总产值	同比变化率	在外省完成总产值	同比变化率
东北地区	2848.45	2.6	817.70	-2.7
华北地区	15316.20	1.5	8698.33	-0.1
华东地区	59054.26	5.1	20787.33	6.7
华南地区	14532.78	6.8	3241.12	8.9
华中地区	21581.60	4.9	7978.07	1.1
西北地区	7192.53	-0.5	2146.48	-4.5
西南地区	17786.04	5.9	3872.83	8.5

## （二）企业新签合同额

1-6 月，全国建筑业企业新签合同额 149125.06 亿元，同比下降 3.3%。

分省份看，江苏省新签合同额 15451.64 亿元，位列第一；湖北省新签合同额 12852.38 亿元，位列第二；广东省新签合同额 12169.13 亿元，位列第三；浙江省新签合同额 10180.76 亿元，位列第四。

表 6 2024 年上半年各省（区、市）建筑业企业新签合同额及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024 年上半年	2023 年上半年	同比变化率
1	江苏	15451.64	13974.12	10.6
2	湖北	12852.38	12964.71	-0.9
3	广东	12169.13	13882.98	-12.3
4	浙江	10180.76	10731.51	-5.1
5	山东	8738.5	9931.3	-12.0

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
6	四川	7952.51	8976.2	-11.4
7	北京	7764.28	7818.14	-0.7
8	福建	7467.73	7333.08	1.8
9	湖南	7166.61	6464.33	10.9
10	上海	6672.45	6961.76	-4.2
11	安徽	6237.13	6271.22	-0.5
12	河南	5639.05	5799.52	-2.8
13	陕西	5121.49	7260.26	-29.5
14	重庆	4536.42	4409.67	2.9
15	天津	4528.71	3931.33	15.2
16	河北	3977.4	3660.3	8.7
17	江西	3811.62	4095.28	-6.9
18	山西	3275.89	3393.13	-3.5
19	云南	3183.41	3276.33	-2.8
20	广西	2045.69	2312.2	-11.5
21	辽宁	2037.9	2019.76	0.9
22	贵州	1862.86	2203.54	-15.5
23	新疆	1474.16	1313.14	12.3
24	甘肃	1239.98	1549.57	-20.0
25	内蒙古	905.07	946.5	-4.4
26	吉林	796.18	903.85	-11.9
27	黑龙江	787.1	612.02	28.6
28	青海	464.58	618.67	-24.9
29	宁夏	402.96	401.21	0.4
30	海南	222.79	275.2	-19.0
31	西藏	158.69	102.86	54.3

黑龙江省、西藏自治区建筑业企业新签合同额增幅较大，分别同比增长 28.6%、54.3%。陕西省、甘肃省、青海省降幅超过 20.0%，分别同比下降 29.5%、20.0%、24.9%。

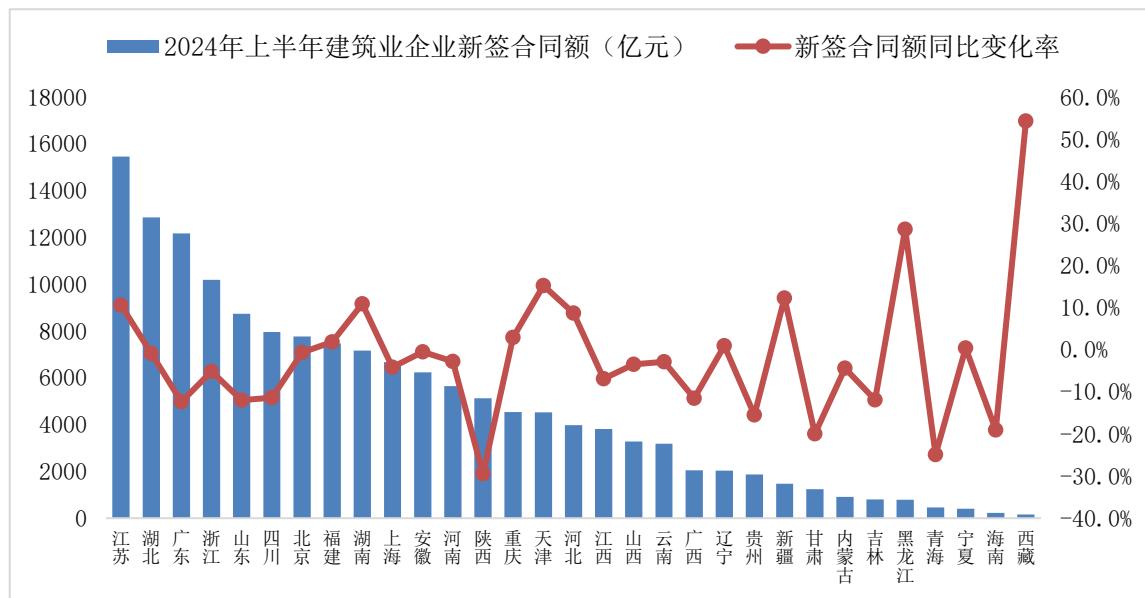


图 4 2024 年上半年各省（区、市）建筑业企业新签合同额及同比变化率

分地区看，华东地区建筑业企业新签合同额 58559.83 亿元，位列第一。东北地区、华北地区、华中地区稳步增长，分别同比增长 2.4%、3.6%、1.7%；西北地区降幅最大超过 20.0%，同比下降 21.9%。

表 7 2024 年上半年各地区建筑业企业新签合同额及变化情况

单位：亿元，%

	建筑业企业新签合同额	同比变化率
东北地区	3621.18	2.4
华北地区	20451.35	3.6
华东地区	58559.83	-1.2
华南地区	14437.61	-12.3
华中地区	25658.04	1.7
西北地区	8703.17	-21.9
西南地区	17693.89	-6.7

### （三）房屋建筑新开工面积

1-6 月，全国建筑业企业房屋建筑新开工面积 151751.3 万平方

米，同比下降 14.2%。

分省份看，共有 4 个省份建筑业企业房屋建筑新开工面积突破 10000.00 万平方米。江苏省 27309.24 万平方米，位列第一；浙江省 18781.61 万平方米，位列第二；湖南省 10108.74 万平方米，位列第三；山东省 10076.05 万平方米，位列第四。

表 8 2024 年上半年各省（区、市）建筑业企业房屋建筑新开工面积及变化情况

单位：万平方米，%

序号	省（区、市）	2024 年上半年	2023 年上半年	同比变化率
1	江苏	27309.24	28939.42	-5.6
2	浙江	18781.61	21492.37	-12.6
3	湖南	10108.74	9864.16	2.5
4	山东	10076.05	13202.62	-23.7
5	福建	9892.86	9806.55	0.9
6	广东	9699.11	11375.69	-14.7
7	湖北	7739.38	8875.45	-12.8
8	安徽	7122.06	8809.95	-19.2
9	四川	7008.77	8007.59	-12.5
10	北京	6252.38	8107.21	-22.9
11	上海	5299.31	5427.1	-2.4
12	江西	4780.38	5883.65	-18.8
13	重庆	3950.3	4613.97	-14.4
14	河南	3847.97	4780.14	-19.5
15	陕西	3430.78	4355.71	-21.2
16	河北	3133.05	3961.69	-20.9
17	天津	2004.86	2373.92	-15.5
18	广西	1899.85	2231	-14.8
19	云南	1870.79	2443.51	-23.4
20	山西	1681.52	2331.05	-27.9
21	新疆	1324.2	2952.83	-55.2

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
22	贵州	844.9	1487.37	-43.2
23	甘肃	811.5	741.51	9.4
24	辽宁	778.6	1561.76	-50.1
25	内蒙古	539.34	373.13	44.5
26	吉林	449.94	1543.94	-70.9
27	黑龙江	427.85	440.73	-2.9
28	宁夏	301.71	352.05	-14.3
29	海南	278.75	292.28	-4.6
30	西藏	64.09	41.82	53.3
31	青海	41.43	207.49	-80.0

湖南省、福建省、甘肃省、内蒙古自治区、西藏自治区房屋建筑新开工面积实现增长，分别同比增长 2.5%、0.9%、9.4%、44.5%、53.3%。新疆维吾尔自治区、贵州省、辽宁省、吉林省、青海省降幅超过 40.0%，分别同比下降 55.2%、43.2%、50.1%、70.9%、80.0%。

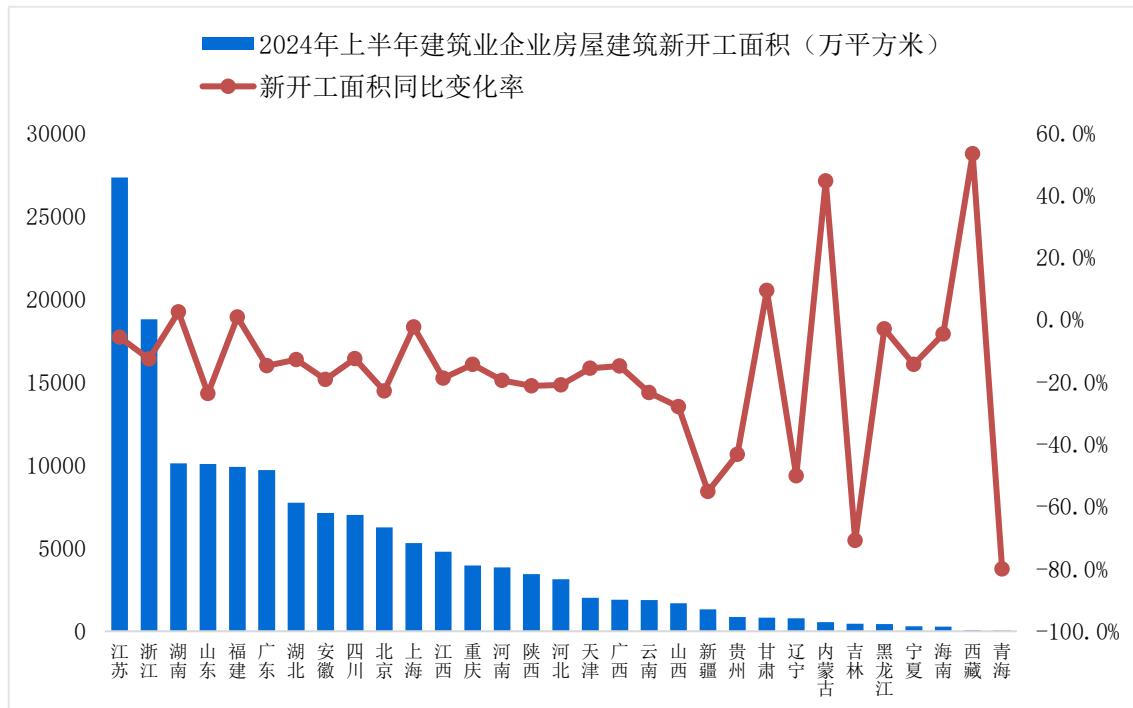


图 5 2024 年上半年各省(区、市)建筑业企业房屋建筑新开工面积及同比变化率

分地区看，华东地区建筑业企业房屋建筑新开工面积为83261.51万平方米，位列第一。各地区均为负增长，东北地区、西北地区降幅超过30.0%，分别同比下降53.3%、31.4%。

表9 2024年上半年各地区建筑业企业房屋建筑新开工面积及变化情况  
单位：万平方米，%

	建筑业企业房屋建筑新开工面积	同比变化率
东北地区	1656.39	-53.3
华北地区	13611.15	-20.6
华东地区	83261.51	-11.0
华南地区	11877.71	-14.5
华中地区	21696.09	-7.8
西北地区	5909.62	-31.4
西南地区	13738.85	-17.2

#### （四）建筑业企业数量和从业人数

1-6月，全国建筑业企业数量151901个，同比增长8.7%。

分省份看，江苏省建筑业企业数量14269个，位列第一；山东省12132个，位列第二；广东省11325个，位列第三；浙江省10882个，位列第四。

表10 2024年上半年各省（区、市）建筑业企业数量及变化情况

序号	省（区、市）	2024年上半年	2023年上半年	单位：个，%
				同比变化率
1	江苏	14269	13104	8.9
2	山东	12132	10594	14.5
3	广东	11325	9866	14.8
4	浙江	10882	10085	7.9
5	河南	9731	8914	9.2
6	四川	9151	8404	8.9
7	福建	9135	8648	5.6

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
8	安徽	8079	7788	3.7
9	湖北	6848	5976	14.6
10	江西	6845	6060	13.0
11	辽宁	5279	5240	0.7
12	云南	4332	4069	6.5
13	陕西	4214	3923	7.4
14	湖南	4141	3932	5.3
15	河北	4007	3654	9.7
16	重庆	3863	3635	6.3
17	山西	3394	3402	-0.2
18	天津	3298	2917	13.1
19	广西	2780	2593	7.2
20	甘肃	2773	2479	11.9
21	北京	2549	2508	1.6
22	上海	2359	2296	2.7
23	贵州	2208	2090	5.6
24	新疆	1914	1664	15.0
25	吉林	1877	1622	15.7
26	黑龙江	1359	1405	-3.3
27	内蒙古	970	924	5.0
28	宁夏	697	689	1.2
29	西藏	562	368	52.7
30	青海	527	537	-1.9
31	海南	401	354	13.3

西藏自治区建筑业企业数量增幅最大，同比增长 52.7%。山西省、黑龙江省、青海省为负增长，分别同比下降 0.2%、3.3%、1.9%。

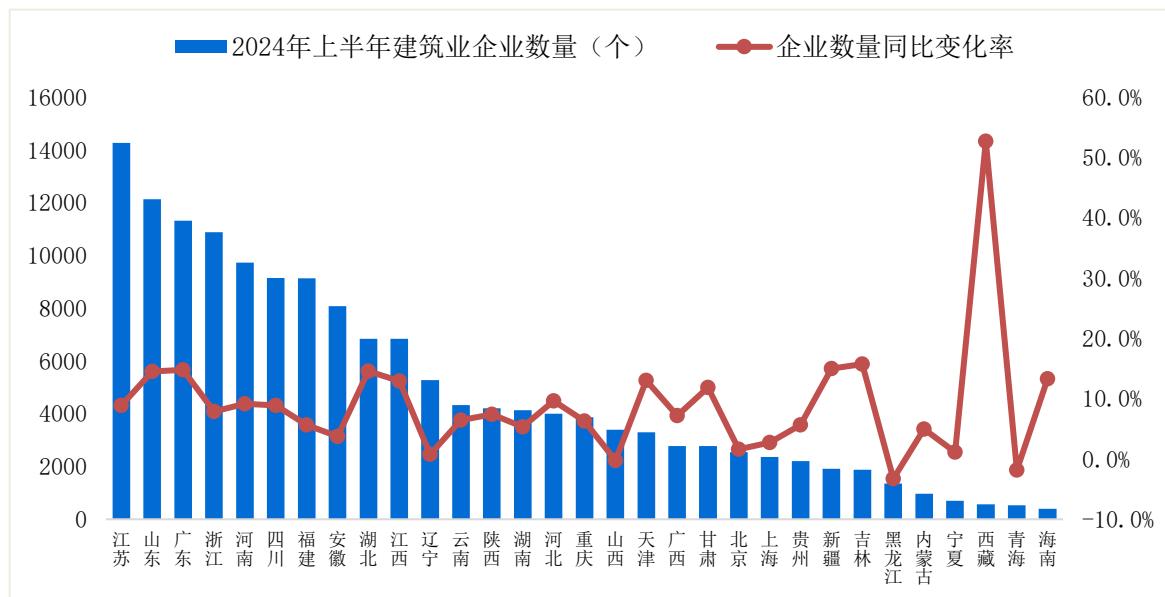


图 6 2024 年上半年各省（区、市）建筑业企业数量及同比变化率

1-6 月，全国建筑业企业从业人数 3820.75 万人，同比下降 4.9%。

分省份看，江苏省建筑业企业从业人数 627.81 万人，位列第一；浙江省 396.19 万人，位列第二；福建省 352.77 万人，位列第三。

表 11 2024 年上半年各省（区、市）建筑业从业人数及变化情况

单位：万人，%

序号	省（区、市）	2024 年上半年	2023 年上半年	同比变化率
1	江苏	627.81	684.97	-8.3
2	浙江	396.19	416.6	-4.9
3	福建	352.77	345.81	2.0
4	广东	284.28	285.91	-0.6
5	四川	241.84	222.4	8.7
6	山东	229.52	234.95	-2.3
7	河南	191.89	196.29	-2.2
8	湖北	185.5	190.95	-2.9
9	湖南	184.29	186.32	-1.1
10	安徽	149.23	157.43	-5.2
11	重庆	139.83	150.23	-6.9

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
12	江西	112.21	130.09	-13.7
13	陕西	92.05	101.34	-9.2
14	云南	75.47	79.06	-4.5
15	河北	64.05	65.11	-1.6
16	广西	61.86	90.36	-31.5
17	上海	60.43	63.97	-5.5
18	山西	59.89	66.3	-9.7
19	北京	47.66	52.99	-10.1
20	贵州	47.27	63.47	-25.5
21	天津	40.71	42.64	-4.5
22	新疆	39.29	40.51	-3.0
23	辽宁	38.15	41.32	-7.7
24	甘肃	34.41	37.65	-8.6
25	吉林	16.72	17.96	-6.9
26	内蒙古	13.8	14.04	-1.7
27	黑龙江	11.86	13.43	-11.7
28	宁夏	9.29	9.93	-6.4
29	青海	4.65	5.91	-21.3
30	海南	4.47	5.39	-17.1
31	西藏	3.36	3.08	9.1

福建省、四川省、西藏自治区建筑业从业人数稳步增长，分别同比增长 2.0%、8.7%、9.1%；广西壮族自治区、贵州省、青海省降幅超过 20.0%，分别同比下降 31.5%、25.5%、21.3%。

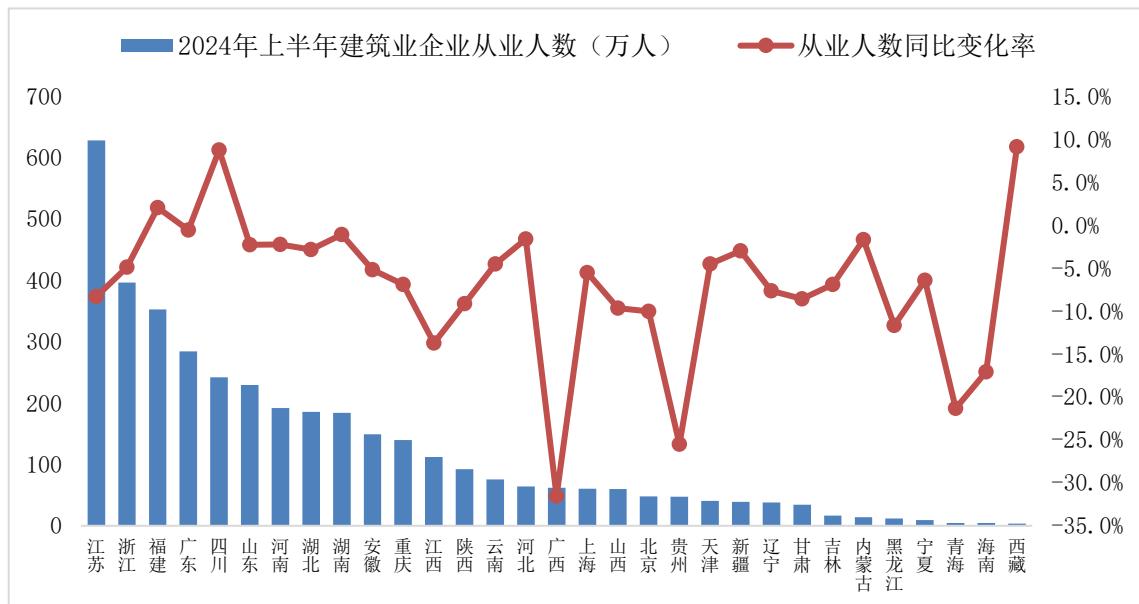


图 7 2024 年上半年各省（区、市）建筑业从业人数及同比变化率

分地区看，华东地区建筑业企业数量为 63701 家，位列第一。华南地区、华中地区增幅超过 10.0%，分别同比增长 13.2%、10.1%。建筑业企业从业人数最多的为华东地区 1928.16 万人。各地区均为负增长，其中东北地区、华南地区、西北地区降幅较大，分别同比下降 8.2%、8.1%、8.0%。

表 12 2024 年上半年各地区建筑业企业数量、企业从业人数及变化情况

单位：个，万人，%

	建筑业企业数量	同比变化率	从业人数	同比变化率
东北地区	8515	3.0	66.73	-8.2
华北地区	14218	6.1	226.11	-6.2
华东地区	63701	8.8	1928.16	-5.2
华南地区	14506	13.2	350.61	-8.1
华中地区	20720	10.1	561.68	-2.1
西北地区	10125	9.0	179.69	-8.0
西南地区	20116	8.3	507.77	-2.0

## （五）国有及国有控股建筑业企业经营发展情况

### 1. 建筑业企业产值

1-6月，国有及国有控股建筑业企业完成产值61498.72亿元，同比增长6.8%，占全国建筑业企业完成产值的44.5%。

分省份看，广东省国有及国有控股建筑业企业完成产值6307.64亿元，位列第一；湖北省完成产值5994.44亿元，位列第二；北京市完成产值5623.98亿元，位列第三。

表13 2024年上半年国有及国有控股建筑业企业完成产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
1	广东	6307.64	5620.42	12.2
2	湖北	5994.44	5644.86	6.2
3	北京	5623.98	5704.19	-1.4
4	四川	3979.24	3635.9	9.4
5	上海	3245.46	3135.94	3.5
6	湖南	3198.75	3025.98	5.7
7	江苏	3186.45	2890.42	10.2
8	山东	3169.3	2855.71	11.0
9	陕西	2966.51	2946.87	0.7
10	安徽	2701.31	2404.04	12.4
11	河南	2566.48	2374.3	8.1
12	天津	1893.53	1746.22	8.4
13	福建	1736.45	1482.73	17.1
14	重庆	1608.29	1346.22	19.5
15	广西	1577.61	1522.5	3.6
16	河北	1541.09	1407.3	9.5
17	云南	1444.78	1404.4	2.9
18	山西	1418.75	1466.43	-3.3
19	江西	1369.35	1360.79	0.6
20	浙江	1311.06	1230.65	6.5
21	贵州	1273.98	1162.45	9.6

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
22	辽宁	1010.53	855.36	18.1
23	新疆	722.64	674.47	7.1
24	甘肃	569.82	604.87	-5.8
25	内蒙古	281.46	261.82	7.5
26	黑龙江	254.75	257.4	-1.0
27	吉林	208.86	192.19	8.7
28	青海	142.11	135.89	4.6
29	宁夏	87.72	109.77	-20.1
30	海南	80.28	76.21	5.3
31	西藏	26.12	32.82	-20.4

福建省、重庆市、辽宁省国有及国有控股建筑业企业完成产值增幅较大，分别同比增长 17.1%、19.5%、18.1%。宁夏回族自治区、西藏自治区降幅超过 20.0%，分别同比下降 20.1%、20.4%。

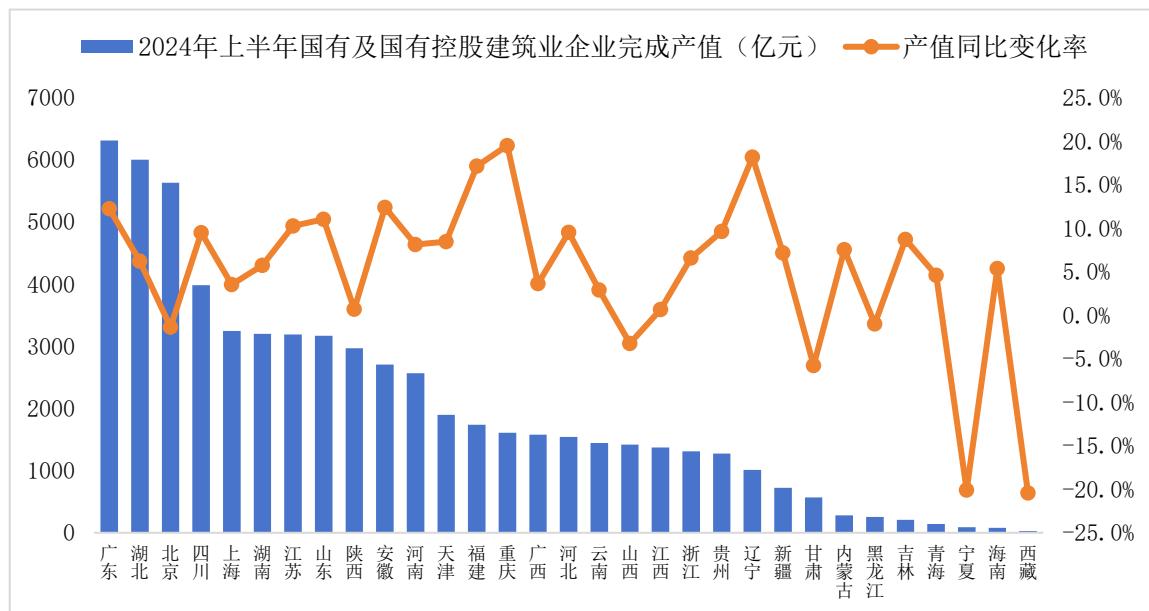


图 8 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业完成产值及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业完成产值 16719.38 亿元，位列第一。东北地区、华南地区增幅较大超过 10.0%，分别同比增长 13.0%、10.3%。

华北地区国有及国有控股建筑业企业完成产值占地区完成产

值比重最大，占比 70.2%。

表 14 2024 年上半年各地区国有及国有控股建筑业完成产值及变化情况

单位：亿元，%

	建筑业完成产值	占地区完成产值比重	同比变化率
东北地区	1474.14	51.8	13.0
华北地区	10758.81	70.2	1.6
华东地区	16719.38	28.3	8.8
华南地区	7965.53	54.8	10.3
华中地区	11759.67	54.5	6.5
西北地区	4488.8	62.4	0.4
西南地区	8332.41	46.8	9.9

1-6 月，全国国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值 28995.62 亿元，同比增长 3.5%，占国有及国有控股建筑企业建筑业总产值的比例为 47.1%。

分省份看，北京市国有及国有控股建筑企业在外省完成产值 4394.5 亿元，位列第一；湖北省在外省完成产值 3628.89 亿元，位列第二；上海市在外省完成产值 2024.97 亿元，位列第三。

表 15 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值及变化情况

单位：亿元，%

序号	省（区、市）	2024 年上半年	2023 年上半年	同比变化率
1	北京	4394.5	4523.89	-2.9
2	湖北	3628.89	3538.93	2.5
3	上海	2024.97	2025.43	0.0
4	广东	1798.62	1662.24	8.2
5	湖南	1742.91	1793.3	-2.8
6	江苏	1691.83	1556.92	8.7
7	天津	1580.6	1442.66	9.6
8	陕西	1548.29	1571.58	-1.5
9	河南	1253.28	1178.19	6.4

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
10	山东	1249.57	1112.49	12.3
11	四川	1092.6	1088.1	0.4
12	安徽	988.89	930.47	6.3
13	重庆	801.29	550.08	45.7
14	河北	792.79	777.53	2.0
15	山西	698.06	693.67	0.6
16	贵州	550.09	563.85	-2.4
17	广西	526.92	496.4	6.1
18	福建	472.73	451.29	4.8
19	辽宁	467.31	451	3.6
20	江西	423.56	444.94	-4.8
21	浙江	329.15	260.99	26.1
22	云南	224.31	164.31	36.5
23	内蒙古	206.46	176.65	16.9
24	甘肃	124.59	118.73	4.9
25	新疆	116.17	147.09	-21.0
26	青海	107.29	106.2	1.0
27	吉林	76.58	80.93	-5.4
28	黑龙江	55.31	54.56	1.4
29	宁夏	23.18	38.53	-39.8
30	海南	3.95	4.99	-20.8
31	西藏	0.9	1.2	-25.0

重庆市、浙江省、云南省国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值增幅超过 20.0%，分别同比增长 45.7%、26.1%、36.5%；新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、海南省、西藏自治区降幅较大，分别同比下降 21.0%、39.8%、20.8%、25.0%。

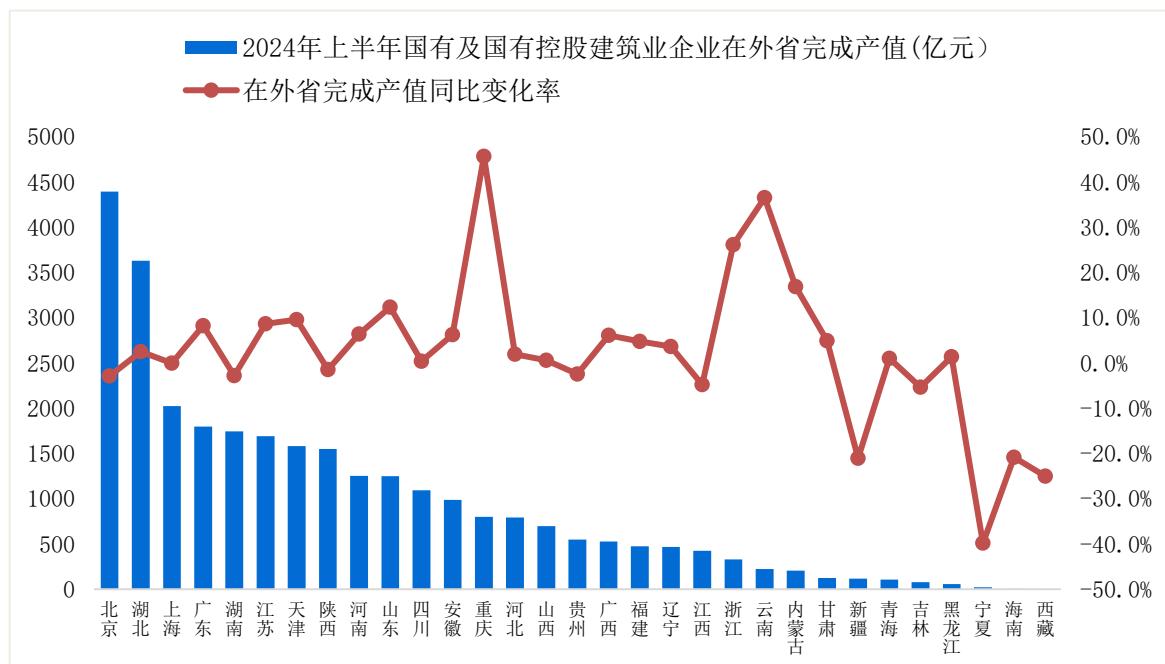


图 9 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值及同比变化率

分地区看，华北地区国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值 7672.41 亿元，位列第一。西南地区增幅最大，同比增长 12.7%；西北地区为负增长，同比下降 3.2%。

华北地区、华中地区、西北地区国有及国有控股建筑业企业在外省完成产值占地区比重超过 80.0%，分别占比 88.2%、83.0%、89.4%。

表 16 2024 年上半年各地区国有及国有控股建筑业企业省外完成产值及变化情况  
单位：亿元，%

	在外省完成产值	占地区比重	同比变化率
东北地区	599.2	73.3	2.2
华北地区	7672.41	88.2	0.8
华东地区	7180.7	34.5	5.9
华南地区	2329.49	71.9	7.7
华中地区	6625.08	83.0	1.8
西北地区	1919.52	89.4	-3.2
西南地区	2669.19	68.9	12.7

## 2. 企业新签合同额

1-6月,国有及国有控股建筑业企业新签合同额79958.14亿元,同比下降3.4%,占全国建筑企业新签合同额的53.6%。

分省份看,湖北省国有及国有控股建筑业企业新签合同额9722.91亿元,位列第一;广东省新签合同额7522.68亿元,位列第二;北京市新签合同额6660.13亿元,位列第三。

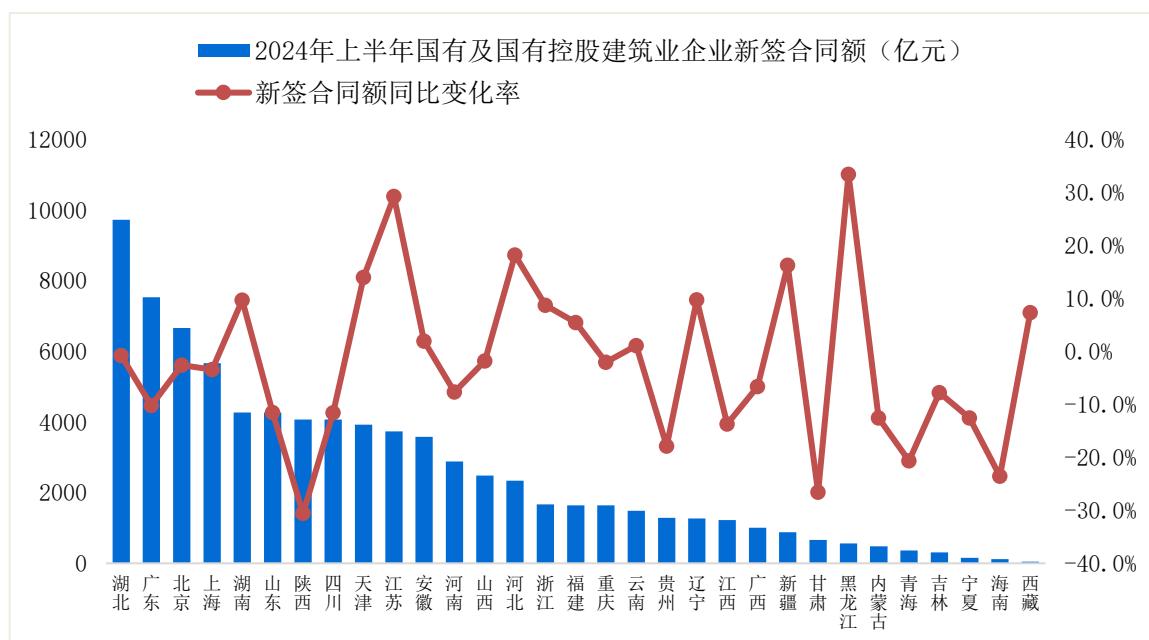
表17 2024年上半年国有及国有控股建筑业企业新签合同额及变化情况

单位:亿元, %

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
1	湖北	9722.91	9804.18	-0.8
2	广东	7522.68	8380.99	-10.2
3	北京	6660.13	6838.18	-2.6
4	上海	5664.46	5868.09	-3.5
5	湖南	4269.92	3893.84	9.7
6	山东	4266.98	4825.14	-11.6
7	陕西	4071.74	5867.19	-30.6
8	四川	4067.75	4600.95	-11.6
9	天津	3921.55	3441.83	13.9
10	江苏	3728.07	2885.14	29.2
11	安徽	3577.6	3511.21	1.9
12	河南	2876.41	3116.03	-7.7
13	山西	2479.44	2525.83	-1.8
14	河北	2333.8	1974.99	18.2
15	浙江	1664.31	1531.6	8.7
16	福建	1644.09	1559.92	5.4
17	重庆	1643.88	1679.22	-2.1
18	云南	1489.88	1474.31	1.1
19	贵州	1289.03	1569.68	-17.9
20	辽宁	1270.62	1158.09	9.7
21	江西	1225.37	1420.74	-13.8
22	广西	1002.23	1073.77	-6.7

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
23	新疆	878.09	755.67	16.2
24	甘肃	658.07	896.61	-26.6
25	黑龙江	559.11	419.16	33.4
26	内蒙古	482.84	552.22	-12.6
27	青海	365.6	460.76	-20.7
28	吉林	308.28	334.44	-7.8
29	宁夏	155.39	177.74	-12.6
30	海南	114.22	149.5	-23.6
31	西藏	43.69	40.73	7.3

江苏省、黑龙江省国有及国有控股建筑业企业新签合同额增幅较大，分别同比增长 29.2%、33.4%；陕西省降幅最大，同比下降 30.6%。



分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额 21770.88 亿元，位列第一。东北地区增幅最大，同比增长 11.8%；华南地区、西北地区、西南地区为负增长，分别同比下降 10.0%、24.9%、8.9%。

华北地区、西北地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额占地区比重超过 70.0%，分别占比 77.6%、70.4%。

表 18 2024 年上半年各地区国有及国有控股建筑业企业新签合同额及变化情况

单位：亿元，%

	新签合同额	占地区总新签合同额比重	同比变化率
东北地区	2138.01	59.0	11.8
华北地区	15877.76	77.6	3.6
华东地区	21770.88	37.2	0.8
华南地区	8639.13	59.8	-10.0
华中地区	16869.24	65.7	0.3
西北地区	6128.89	70.4	-24.9
西南地区	8534.23	48.2	-8.9

### 3. 房屋建筑新开工面积

1-6 月，国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积 49542.95 万平方米，同比下降 14.4%，占全国房屋建筑新开工面积的 32.6%。

分省份看，北京市国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积 5227.4 万平方米，位列第一；广东省 4908.7 万平方米，位列第二；湖南省 4694.97 万平方米，位列第三。

表 19 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积及变化情况

单位：万平方米，%

序号	省（区、市）	2024 年上半年	2023 年上半年	同比变化率
1	北京	5227.4	7020.59	-25.5
2	广东	4908.7	5198.39	-5.6
3	湖南	4694.97	4189.26	12.1
4	上海	4318.08	4153.22	4.0

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
5	江苏	3496.68	4290.2	-18.5
6	四川	3099.62	3464.67	-10.5
7	安徽	2782	3556.19	-21.8
8	湖北	2615.61	3320.67	-21.2
9	山东	2551.51	3850.75	-33.7
10	陕西	2456.57	2949.74	-16.7
11	福建	2152.46	1595.64	34.9
12	天津	1722.95	2068.19	-16.7
13	江西	1369.58	1170.42	17.0
14	山西	993.03	1277.34	-22.3
15	重庆	986.46	1250.64	-21.1
16	河北	984.51	1112.61	-11.5
17	浙江	934.18	1520.49	-38.6
18	广西	729.41	829.08	-12.0
19	新疆	565.84	1250.65	-54.8
20	河南	561.01	598.03	-6.2
21	云南	537.75	741.53	-27.5
22	贵州	420.22	782.69	-46.3
23	甘肃	333.93	356.99	-6.5
24	黑龙江	290.09	253.9	14.3
25	海南	234.24	223.99	4.6
26	辽宁	218.25	527.43	-58.6
27	内蒙古	141.37	82.95	70.4
28	宁夏	135.19	97.37	38.8
29	吉林	59.93	55.06	8.8
30	青海	11.74	87.71	-86.6
31	西藏	9.67	4.14	133.6

内蒙古自治区、西藏自治区国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积增幅较大，分别同比增长 70.4%、133.6%。青海省降

幅最大，同比下降 86.6%。

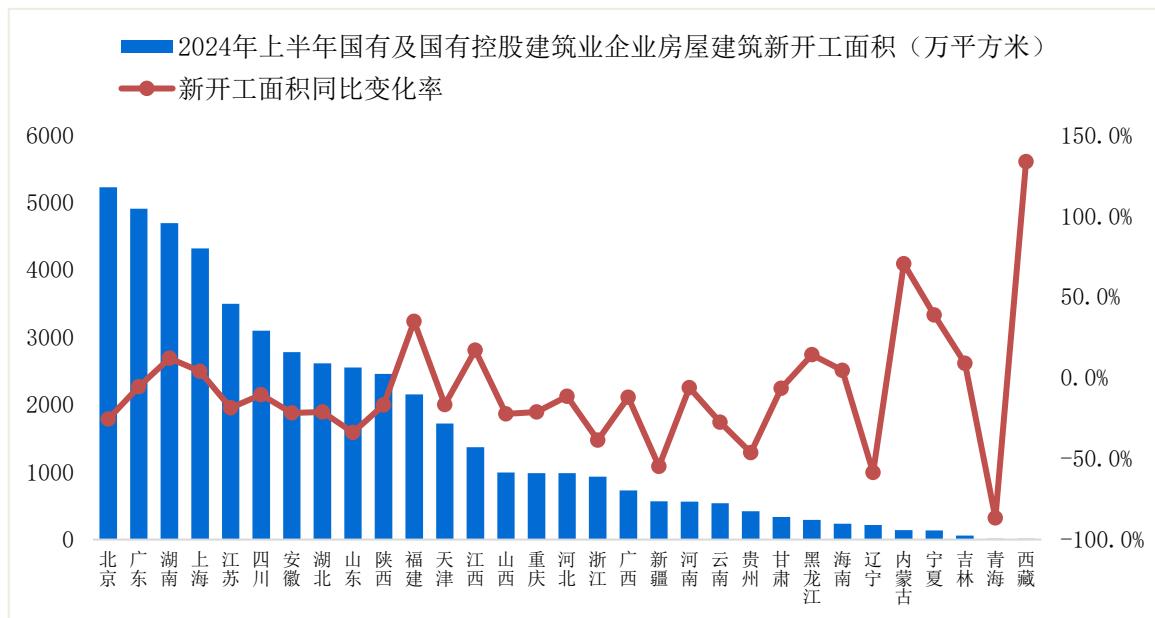


图 11 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业新开工面积 17604.49 万平方米，位列第一。各地区均为负增长，其中东北地区、华北地区、西北地区降幅超过 20.0%，分别同比下降 32.1%、21.6%、26.1%。

华北地区国有及国有控股建筑业企业房屋建筑新开工面积占地区比重最大，占比 66.6%。

表 20 2024 年上半年各地区国有及国有控股房屋建筑新开工面积及变化情况

单位：万平方米，%

	房屋建筑新开工面积	占地区总额比重	同比变化率
东北地区	568.27	34.3	-32.1
华北地区	9069.26	66.6	-21.6
华东地区	17604.49	21.1	-12.6
华南地区	5872.35	49.4	-6.1
华中地区	7871.59	36.3	-2.9
西北地区	3503.27	59.3	-26.1
西南地区	5053.72	36.8	-19.1

#### 4. 建筑业企业及人员数量

1-6 月，国有及国有控股建筑业企业数量共 10050 个，同比增长 15.4%，占全国建筑业企业数量的 6.6%。

分省份看，山东省国有及国有控股建筑业企业数量 887 个，位列第一；广东省 777 个，位列第二；四川省 740 个，位列第三。

表 21 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业数量及变化情况

单位：个，%

序号	省（区、市）	2024 年上半年	2023 年上半年	同比变化率
1	山东	887	779	13.9
2	广东	777	581	33.7
3	四川	740	602	22.9
4	湖北	540	451	19.7
5	江苏	523	439	19.1
6	河南	459	395	16.2
7	陕西	410	362	13.3
8	安徽	382	330	15.8
9	江西	379	336	12.8
10	辽宁	375	371	1.1
11	贵州	369	331	11.5
12	湖南	358	335	6.9
13	北京	339	345	-1.7
14	浙江	310	266	16.5
15	云南	298	261	14.2
16	河北	290	237	22.4
17	新疆	284	208	36.5
18	山西	280	273	2.6
19	福建	267	216	23.6
20	甘肃	267	223	19.7
21	重庆	262	217	20.7
22	广西	240	204	17.6
23	上海	222	215	3.3

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
24	天津	213	211	0.9
25	黑龙江	164	152	7.9
26	吉林	150	135	11.1
27	内蒙古	86	72	19.4
28	海南	51	47	8.5
29	宁夏	46	46	0.0
30	西藏	44	33	33.3
31	青海	38	39	-2.6

广东省、新疆维吾尔自治区、西藏自治区国有及国有控股建筑业企业数量增幅超过 30.0%，分别同比增长 33.7%、36.5%、33.3%。北京市、青海省为负增长，分别同比下降 1.7%、2.6%。

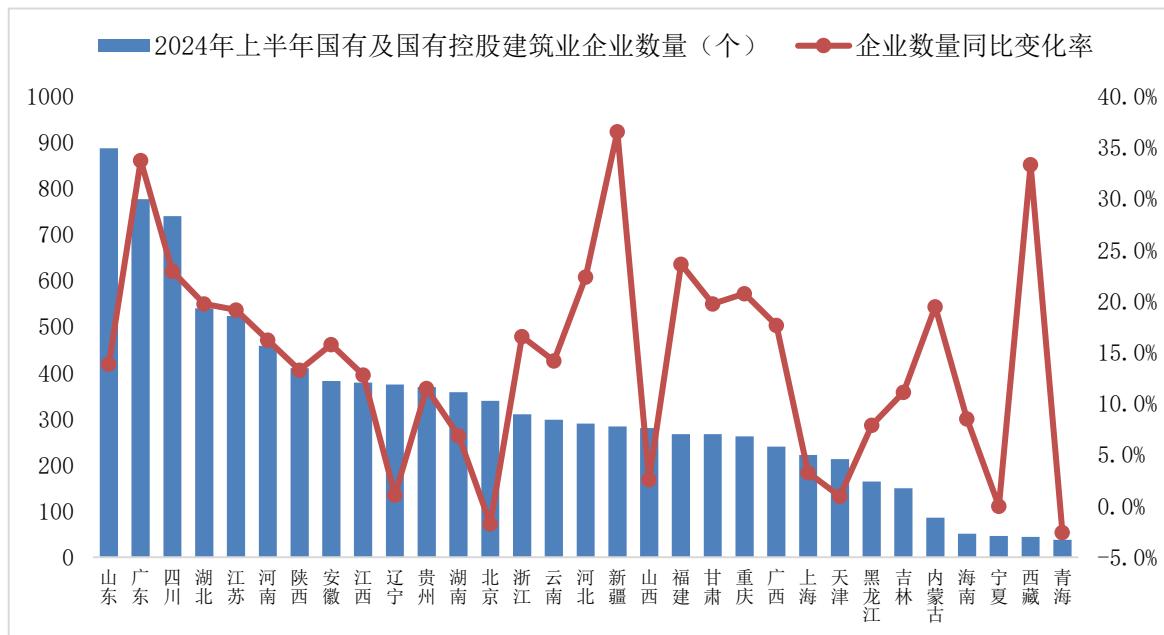


图 12 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业数量及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业企业 2970 个，位列第一。华南地区增幅最大，同比增长 28.4%。

西北地区国有及国有控股建筑业企业数量占地区比重最大，占比 10.3%。

表 21 2024 年上半年各地区国有及国有控股建筑业企业数量及变化情况

单位: 个, %

	建筑业企业数量	占全地区总数量比重	同比变化率
东北地区	689	8.1	4.7
华北地区	1208	8.5	6.2
华东地区	2970	4.7	15.1
华南地区	1068	7.4	28.4
华中地区	1357	6.5	14.9
西北地区	1045	10.3	19.0
西南地区	1713	8.5	18.6

1-6 月, 全国国有及国有控股建筑业从业人数 1034.91 万人, 同比增长 0.2%, 占全国建筑业从业人数的 27.1%。

分省份看, 广东省国有及国有控股建筑业从业人数 124.86 万人, 位列第一; 四川省 79.44 万人, 位列第二; 湖北省 73.48 万人, 位列第三。

表 23 2024 年上半年国有及国有控股建筑业从业人数及变化情况

单位: 万人, %

序号	省(区、市)	2024 年上半年	2023 年上半年	同比变化率
1	广东	124.86	117.59	6.2
2	四川	79.44	59.12	34.4
3	湖北	73.48	71.65	2.6
4	福建	69.89	56.92	22.8
5	江苏	61.35	60.34	1.7
6	湖南	58.77	58.17	1.0
7	山东	58.16	53.11	9.5
8	河南	58.04	51.7	12.3
9	陕西	51.96	52.4	-0.8
10	安徽	36.24	36.47	-0.6
11	上海	33.13	35.79	-7.4
12	浙江	32.91	33.88	-2.9
13	北京	29.4	32.24	-8.8
14	贵州	28.91	42.93	-32.7
15	江西	28.21	29.66	-4.9

序号	省(区、市)	2024年上半年	2023年上半年	同比变化率
16	山西	27.96	32.16	-13.1
17	云南	27.13	26.19	3.6
18	重庆	26.46	27.93	-5.3
19	广西	25.56	50.02	-48.9
20	河北	20.12	18.29	10.0
21	新疆	19.84	20.46	-3.0
22	天津	16.85	17.86	-5.7
23	甘肃	13.58	15.42	-11.9
24	辽宁	13.46	12.62	6.7
25	黑龙江	6.54	6.73	-2.8
26	吉林	4.01	4.34	-7.6
27	内蒙古	2.61	2.36	10.6
28	宁夏	2.06	2.1	-1.9
29	青海	1.94	1.96	-1.0
30	海南	1.68	2.07	-18.8
31	西藏	0.36	0.37	-2.7

四川省、福建省国有及国有控股建筑业从业人数增幅超过20.0%，分别同比增长34.4%、22.8%。贵州省、广西壮族自治区降幅超过30.0%，分别同比下降32.7%、48.9%。

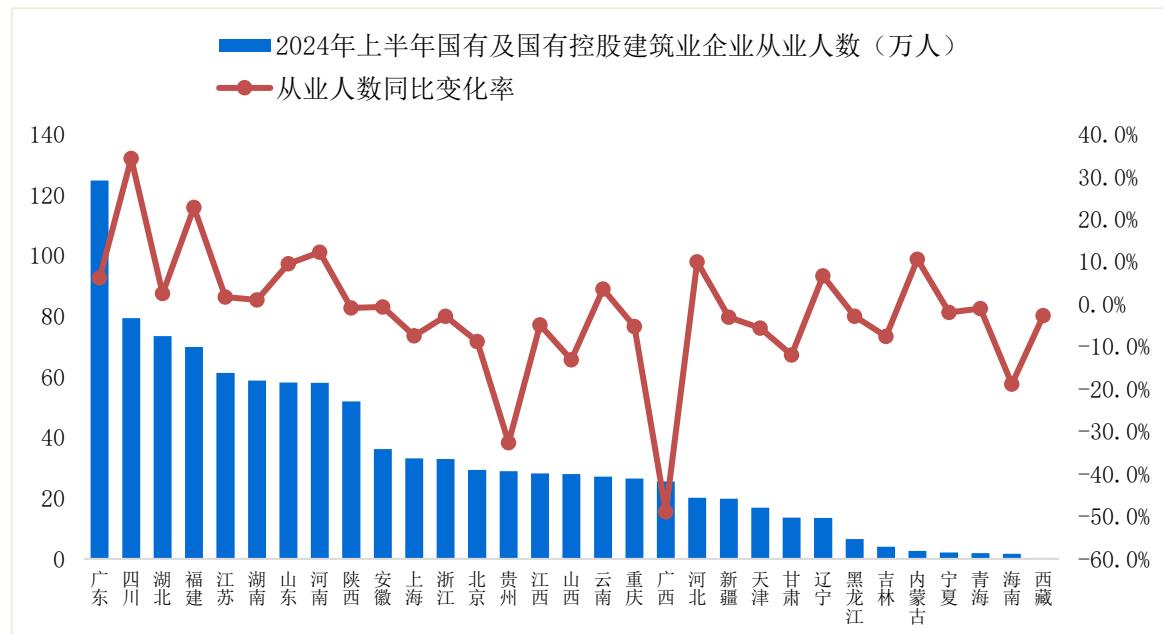


图 13 2024 年上半年国有及国有控股建筑业企业从业人数及同比变化率

分地区看，华东地区国有及国有控股建筑业从业人数 319.89 万人，位列第一。华南地区降幅最大，同比下降 10.4%。

西北地区国有及国有控股建筑业从业人数占地区比重最大，占比 49.7%。

表 24 2024 年上半年各地区国有及国有控股建筑业从业人数及变化情况

单位：万人，%

	建筑业从业人数	占全地区总人数比重	同比变化率
东北地区	24.01	36.0	1.4
华北地区	96.94	42.9	-5.8
华东地区	319.89	16.6	4.5
华南地区	152.1	43.4	-10.4
华中地区	190.29	33.9	4.8
西北地区	89.38	49.7	-3.2
西南地区	162.3	32.0	3.7

#### 四、对外投资和承包工程

1-6 月，我国全行业对外直接投资 6060.7 亿元人民币，同比增长 16.1%（以美元计为 853 亿美元，增长 13.2%）。其中，我国境内投资者共对全球 152 个国家和地区的 5532 家境外企业进行了非金融类直接投资，累计投资 5159.7 亿元人民币，增长 19.5%（以美元计为 726.2 亿美元，增长 16.6%）。

我国对外承包工程业务完成营业额 5133.4 亿元人民币，同比增长 4.7%（以美元计为 722.5 亿美元，增长 2.2%），新签合同额 8209.2 亿元人民币，增长 25.1%（以美元计为 1155.4 亿美元，增长 22%）。

1-6 月，我国企业在“一带一路”共建国家非金融类直接投资

1098.4 亿元人民币，同比增长 12%（以美元计为 154.6 亿美元，增长 9.2%）。

对外承包工程方面，我国企业在“一带一路”共建国家新签承包工程合同额 6632.6 亿元人民币，增长 21.5%（以美元计为 933.5 亿美元，增长 18.5%）；完成营业额 4186.3 亿元人民币，增长 3.2%（以美元计为 589.2 亿美元，增长 0.7%）。

## 五、上半年建筑业相关政策文件

★ 4 月 15 日 住房和城乡建设部发布《关于开展房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动的通知》。

《通知》提到，要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持人民至上、生命至上，统筹发展和安全，坚持问题导向和目标导向相结合，着力在施工安全事前预防机制、施工安全数字化监管体系、市场现场监管有效联动机制、安全生产监督执法能力、企业本质安全水平、安全生产文化建设等六个方面，补短板、强弱项，推动房屋市政工程安全生产水平迈上新台阶，切实提高风险隐患排查整改质量，切实提升发现问题和解决问题的强烈意愿和能力水平，有效降低事故总量，坚决遏制重特大事故发生，保障安全生产形势持续稳定向好。

到 2024 年底前，基本消除 2023 年及以前排查发现的重大事故隐患存量，力争实现生产安全事故“双下降”；2025 年底前，有效遏制重大事故隐患增量，较大及以上事故得到有效遏制；2026 年底前，形成重大事故隐患动态清零的常态化机制，生产安全事故总量、相对指标显著下降。

《通知》明确，健全施工安全事前预防机制、构建施工安全数字化监管体系、完善市场现场监管有效联动机制、提升安全生产监督执法能力、提高企业本质安全水平、加强安全生产文化建设等6个方面主要任务。

《通知》要求，要在强化组织领导、加强督导检查、创新工作机制、做好支撑保障、强化宣传引导等五个方面加强工作。

★ 5月29日 国务院印发《2024-2025年节能降碳行动方案》的通知。

**《行动方案》工作目标：**提出了单位国内生产总值能源消耗降低、单位国内生产总值二氧化碳排放降低、规模以上工业单位增加值能源消耗降低、非化石能源消费占比、重点领域行业节能降碳量等具体目标。

2024年，单位国内生产总值能源消耗和二氧化碳排放分别降低2.5%左右、3.9%左右，规模以上工业单位增加值能源消耗降低3.5%左右，非化石能源消费占比达到18.9%左右，重点领域和行业节能降碳改造形成节能量约5000万吨标准煤、减排二氧化碳约1.3亿吨。

2025年，非化石能源消费占比达到20%左右，重点领域和行业节能降碳改造形成节能量约5000万吨标准煤、减排二氧化碳约1.3亿吨。

**《行动方案》重点任务：**围绕能源、工业、建筑、交通、公共机构、用能设备等重点领域和重点行业，部署了节能降碳十大行动。

一是化石能源消费减量替代行动。加强煤炭清洁高效利用，推

动煤电低碳化改造和建设。严格实施大气污染防治重点区域煤炭消费总量控制，重点削减非电力用煤。优化油气消费结构，加大非常规油气资源规模化开发。

二是非化石能源消费提升行动。加大非化石能源开发力度，提升电网对可再生能源的消纳能力。大力发展储能、微电网、虚拟电厂、车网互动。强化绿证交易与节能降碳政策衔接，大力促进非化石能源消费。

三是钢铁行业节能降碳行动。加强钢铁产能产量调控，深入调整钢铁产品结构，大力推进废钢循环利用，支持发展电炉短流程炼钢。加快节能降碳改造，加强氢冶金等低碳冶炼技术示范应用。

四是石化化工行业节能降碳行动。强化石化产业规划布局刚性约束，合理调控产能规模。实施能量系统优化，推广先进技术和节能设备，加快石化化工行业节能降碳改造和工艺流程再造。

五是有色金属行业节能降碳行动。优化有色金属行业产能布局，大力发展再生金属产业。严格新上项目能效和环保准入，推进存量项目节能降碳改造和用能设备更新。

六是建材行业节能降碳行动。严格落实水泥、平板玻璃产能置换政策，严格新增建材项目准入，大力发展绿色建材。优化建材行业用能结构，推动原料低碳化替代。

七是建筑节能降碳行动。加快建造方式转型，严格执行建筑节能降碳强制性标准，推广使用绿色低碳建材。结合城市更新行动、老旧小区改造等加快推进建筑节能改造。强化建筑运行管理。

八是交通运输节能降碳行动。推进低碳交通基础设施建设，提

升交通枢纽场站用能电气化水平。推动交通运输装备低碳转型，加快发展多式联运，推动重点行业清洁运输。

九是公共机构节能降碳行动。严格实施公共机构节能降碳评价考核，探索能耗定额预算制度。实施公共机构节能降碳改造和用能设备更新，推进煤炭消费减量替代。

十是用能产品设备节能降碳行动。提升重点用能产品设备能效先进水平、节能水平和准入水平，推动重点用能设备更新升级，加快数据中心节能降碳改造。加强废旧产品设备循环利用。

**《行动方案》管理机制：**强化节能降碳目标责任和评价考核、严格固定资产投资项目节能审查和环评审批、加强重点用能单位节能降碳管理、加大节能监察力度、加强能源消费和碳排放统计核算等。

**《行动方案》支撑保障：**健全制度标准、完善价格政策、加强资金支持、强化科技引领、健全市场化机制、实施全民行动等。

---

中国施工企业管理协会行业发展部

电 话：（010）63253482 63253456 63253471

传 真：（010）63253459

邮 箱：[hyfz@cacem.com.cn](mailto:hyfz@cacem.com.cn)